



Verlag

VERSLAG NR

GEN/10/14266784/00/NL/000

IN OPDRACHT VAN

V.M.RES.BIANCA P/A AGENCE LA PLAGÉ
Distellaan 34
8434 Middelkerke



040 - INSP

Periodieke inspectie op locatie

RES BIANCA, Koning Ridderdijk 3, 8434 Middelkerke



Uitgevoerd op: 28/10/2022



Uitgevoerd door: KOEN DEMUYNCK (5331)

BEKNOPTE BESCHRIJVING VAN HET GECONTROLEERDE MATERIAAL

Natuur	Personenlift
Installateur	Eber
Modernisatiefirma	Cosmolift
Type	-
Serienummer	87/67
Jaar van indienststelling	1988

Besluit



Het materiaal mag niet verder gebruikt worden ten gevolge van vermelde opmerking(en) met dringende buitendienststelling die een ernstig gevaar vormen voor de gebruiker of iemand die voor het onderhoud tussenkomt. Het materiaal mag slechts opnieuw in dienst worden genomen nadat een aanvullende controle is uitgevoerd.

EEN CONTROLE MOET WORDEN UITGEVOERD NA HET VERHELPEN VAN DE DRINGENDE OPMERKINGEN

EEN VOLGENDE PERIODIEKE CONTROLE MOET UITGEVOERD WORDEN IN 04/2023

Verslag verificatie
door FOD



Of via
vincotte.be/verify



Ing. J. Windey
Directeur-generaal Vincotte

VINCOTTE vzw

Erkend controleorganisme | Externe Dienst voor Technische Controles op de werkplaats (EDTC)
Maatschappelijke zetel : Jan Olieslagerslaan 35 1800 Vilvoorde België tel: +32 9 244 77 91 buildingnorth@vincotte.be
BTW BE 0402.726.875 RPR Brussel BNP Paribas Fortis: BE25 2100 4144 1482 BIC : GEBABEBB

OVERZICHT VAN DE TE NEMEN ACTIES

Materiaal	Inspectiepunt	Opmerking	Afbeelding	
Personenlift 87/67	Algemene staat	De kooideurpanelen zijn bij te regelen. Te veel speling.		!
	Extra opmerkingen binnen het kader van het onderzoek	Dorpelplaat terug te plaatsen bordesdeur verdieping 0,4,5,6,7,8,9. (rappel: 4)		X
	Opmerking ontbrekend recent attest van regularisatie (recente risicoanalyse >3 jaar)	Lift stopt tussen de verslepingen wanneer schachtverlichting in werking is: te verhelpen (rappel: 2) Een geldig attest van regularisatie, op basis van de laatste risicoanalyse, ontbreekt in het veiligheidsdossier. Volgens het Koninklijk Besluit van 09/03/2003 en wijzigingen, dient de beheerder de modernisatiewerken te laten keuren door de EDTC die de risicoanalyse heeft uitgevoerd. Deze dienst geeft een attest van regularisatie aan de beheerder.		! X
	Schacht- & bordesdeuren	Deurcontact: de kooibeweging wordt onderbroken bij "schudden" van vergrendeld deurpaneel. Te verhelpen. Deurcontact: de kooibeweging wordt onderbroken bij "schudden" van vergrendeld deurpaneel. Te verhelpen.		! !

Materiaal	Inspectiepunt	Opmerking	Afbeelding	
	Schachtverlichting	De schachtverlichting is defect, te verhelpen. Verdieping (schachtverlichting defect): -1		!
		De schachtverlichting is defect, te verhelpen. Verdieping (schachtverlichting defect): 6		!

! = met opmerking, N.A. = niet aangeboden, X = opmerking met buitendienststelling

WELKE STAPPEN MOET U NEMEN?

1

Lees dit verslag zorgvuldig en geheel

2

Voer de nodige herstellingen zo snel mogelijk uit

3

Verwittig Vinçotte voor de hercontrole

4

Volgende periodieke controle in 04/2023
Laat echter steeds controleren bij wijziging of uitbreiding

GEDETAILEERDE BESCHRIJVING VAN HET GECONTROLEERDE MATERIAAL

ID:	10125099	Machinekamer	Met Machinekamer
Natuur	Personenlift	Beveiliging kooitoegang	Kooideur
Installateur	Eber	Onderhoud	De Lift
Modernisatiefirma	Cosmolift	Laatste risicoanalyse uitgevoerd door	Vinçotte
Type	-	Laatste risicoanalyse uitgevoerd op	26/06/2019
Serienummer	87/67	Ref. verslag laatste risicoanalyse	GEN/11/60792310/NL/000
Jaar van indienststelling	1988	Laatste risicoanalyse met opmerkingen	Ja
Nominale last (kg)	450	Laatste risicoanalyse waarvoor attest van regularisatie werd afgeleverd uitgevoerd op	28/05/2004
Aantal personen	6	Attest van regularisatie afgeleverd door	Vinçotte
Aantal stopplaatsen	11	Attest van regularisatie afgeleverd op	21/06/2011
Type gebouw	Consument	Ref. attest van regularisatie	GEN/11/60320197/00/NL/000
Aantal toegangen	11		
Aandrijving	Elektrisch (tractie)		

Basis en inhoud van het onderzoek:

- KB van 09/03/2003 gewijzigd door de KB's van 17/03/2005, 13/05/2005 en 10/12/2012 betreffende de beveiliging van liften - Preventieve inspectie

Opmerkingen met buitendienststelling:

Extra opmerkingen binnen het kader van het onderzoek:

- Dorpelplaat terug te plaatsen bordesdeur verdiep 0,4,5,6,7,8,9. (rappel: 4)



Veiligheidsdossier -> Opmerking ontbrekend recent attest van regularisatie (recente risicoanalyse >3 jaar):

- Een geldig attest van regularisatie, op basis van de laatste risicoanalyse, ontbreekt in het veiligheidsdossier. Volgens het Koninklijk Besluit van 09/03/2003 en wijzigingen, dient de beheerder de modernisatiewerken te laten keuren door de EDTC die de risicoanalyse heeft uitgevoerd. Deze dienst geeft een attest van regularisatie aan de beheerder.

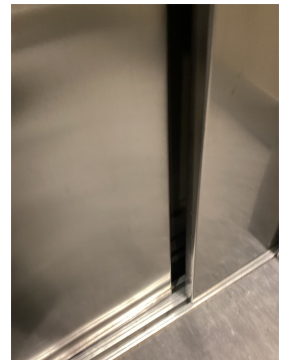
Opmerkingen:

Extra opmerkingen binnen het kader van het onderzoek:

- Lift stopt tussen de verdiepingen wanneer schachtverlichting in werking is: te verhelpen (rappel: 2)

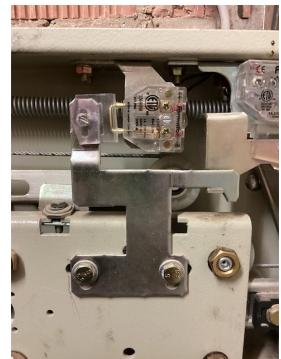
Kooi -> Algemene staat:

- De kooideurpanelen zijn bij te regelen. Te veel speling.



Schacht- & bordesdeuren:

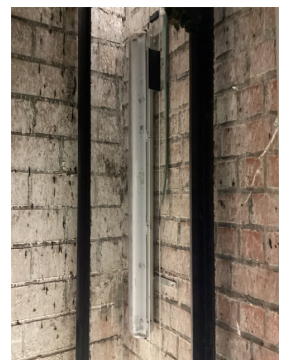
- Deurcontact: de kooibeweging wordt onderbroken bij "schudden" van vergrendeld deurpaneel. Te verhelpen.



- Deurcontact: de kooibeweging wordt onderbroken bij "schudden" van vergrendeld deurpaneel. Te verhelpen.

Schachtverlichting:

- De schachtverlichting is defect, te verhelpen. Verdieping (schachtverlichting defect): -1



- De schachtverlichting is defect, te verhelpen. Verdieping (schachtverlichting defect): 6

**Nota:**

Schacht -> Staat van paraatheid vanginrichting:

- Wij hebben nagegaan dat de onderdelen van de vanginrichting die zonder voorafgaand demonteren te bereiken zijn, zich nog steeds in staat van paraatheid bevinden. Dit onderzoek laat echter niet toe ons uit te spreken over hun doeltreffendheid. Wij houden ons te uwer beschikking om een werkingsproef uit te voeren.

Besluit**X**

Het materiaal mag niet verder gebruikt worden ten gevolge van vermelde opmerking(en) met dringende buitendienststelling die een ernstig gevaar vormen voor de gebruiker of iemand die voor het onderhoud tussenkomt. Het materiaal mag slechts opnieuw in dienst worden genomen nadat een aanvullende controle is uitgevoerd.

Volgende controle: na het verhelpen van de opmerking(en)