

28/08/2018

Vereniging van Mede Eigenaars BRANDING, k. ridderdijk 51 te middelkerke

nodigt u vriendelijk uit op
die zal plaats hebben op
op locatie

een algemene eigenaarsvergadering
zaterdag 15/09/2018 om 11h00 (einde voorzien 12u30)
resto St James, K. Ridderdijk 31 - 8434 Westende

dagorde

1. Samenstelling bureau

Aanstelling van de voorzitter en de stemopnemer. De syndicus is secretaris.

2. Geldigheid van de vergadering

Vergadering is geldig als meer dan de helft van de eigenaars aanwezig en/of vertegenwoordigd is én indien zij minstens de helft van de aandelen bezitten.

Indien niet de helft van het aantal eigenaars aanwezig en/of vertegenwoordigd is, dan beraadslaagt de vergadering toch geldig indien de aanwezigen en vertegenwoordigden samen meer dan 75% van de aandelen bezitten.

3. Verslag van de vergadering van 30/09/2017

Opmerkingen, aanvullingen op het verslag.
Uitvoering van de beslissingen.

4. Nazicht, goedkeuring en kwijting van de rekeningen

Afrekeningen 53 en 54, boekjaar 2016.

Eventuele toelichting door de syndicus.

Controle van de rekeningen.

Goedkeuring en kwijting.

Aanstelling van een rekeningcommissaris voor het komende boekjaar.

Mochten er vragen of opmerkingen zijn over de rekeningen, gelieve deze enkele dagen voor de vergadering aan de syndicus over te maken zodat een correct antwoord kan worden gegeven op de vergadering zelf.

5. Verlenging mandaat syndicus

Beslissing om het mandaat te verlengen.

Bepaling van de duurtijd van verlenging (max. 3 jaar).

6. Vocht woonkamer 0302 kant Royal Navy - evaluatie

Het pleisterwerk werd afgehamerd en de muur werd bezet met een waterdichte cementering. Tot nu toe met succes. Binnenkort wordt de muur herbehangen.

7. Plaatsing van twee camera's

Twee camera's werden geplaatst:

- in de inkom, dit nadat iemand de deuren van de pas gerenoveerde lift had bekrast.

- in het vuilnislokaal, nadat deze weer volgepropt was met groot huisvuil

Mogen we met aandrang vragen net te zijn en respect te dragen voor het gebouw.

Eigenaars dienen huurders op de hoogte te stellen van de richtlijnen voor het vuilnislokaal.

8. Diversen - voorstellen van eigenaars / huurders

Indien U de vergadering niet kan bijwonen, laat U dan vertegenwoordigen door een mede-eigenaar of een persoon van uw keuze. Een model van volmacht vindt U in bijlage.

Hoogachtend, voor de syndicus,
Ann vanden Berghe

De raad bestaat uit : Guy Vanparijs (0101), Jef Steens (801) en Johan Browaeyts (0901).

