

Ter attentie van de syndicus en eigenaars van Casa Bianca

#### KONTROLE BOEKHOUDING 1,9,2020-31,8,2021

De boekhouding is heel netjes geklasseerd.

#### OPMERKINGEN

1. Er is geen controle gebeurd door mijnentwege op de individuele verrekening van het water

2, Factuur Vermoclean (onderhoud)

3894,13 euro naar 3277,95 euro- wat daling betekent van 17 %

De aanpassing is doorgevoerd vanaf 11,2020,

3, Lift onderhoudskontraakt

Wij zijn overgestapt van Cosmolift naar De lift, Wij hebben geen compensatie ontvangen van Cosmolift,

1359,83 euro naar 890,40 euro - wat daling betekent van 35 %

4, Nazicht waterverzachter : Is dit gebeurd door Dhr Staelens ?

Laatste keer zout aangekocht - 500 kg 09,2016

5, Nazicht blusapparaat en 12 haspels

Laatste factuur dateert van 25,10,2019

6, Reservefonds staat op 53,108, 97 euro,

Op 2,9,2020 hebben wij wel 1000 euro daarvan moeten plaatsen op LR, maar dit is terug op 29,9,2020,

7, Factuur Electro Power dd, 6,5,2021 - vervangen lamp in kelder

Gefactureerd met 21 % BTW ipv 6 % BTW , Het gaat wel maar over 7,89 euro

8, Dichting vervangen inkomdeur ten bedrage van 45 euro - 5,8,2021

Onkostennota van La Plage, maar betaald aan Peel Declerck - Geen factuur van hem aanwezig,

Tot aan de algemene vergadering

Groetjes

Kristien en Claude

PS tav Wim Kygnee,

Kan je deze mail ook doorsturen naar uw zus ?