

Ter attentie van de syndicus en eigenaars van Casa Bianca

KONTROLE BOEKHOUDING 1,9,2021-31,8,2022

De boekhouding is heel netjes geklasseerd.

OPMERKINGEN

1. Er is geen controle gebeurd door mijzelf op de individuele verrekening van het water

2, Lift

Onderhoudscontract 1,6,2022-31,05,2023 gestegen door indexaanpassing naar 940,62 euro (+5,64%)

Technische controle door BTV - laatste factuur dateert van 26,08,2021

Plaatsen sleutelkuis dd 27,10,2021 tbv 198,94 euro

Vervangen defecte fasecontroller dd,15,12,2021 tbv 418,45 euro

Vervangen leidsloffen dd, 30,12,2021 tbv 868,48 euro

Vervangen eindeloopschakelaar beneden -timer schachtverlichting dd, 23,03,2022 tbv 280,05 euro

Vervangen tegengewichtschakelaar +stootrubbers deuropoperator dd, 28,03,2022 tbv 820,65 euro

Vervangen 8 relais in stuurkast dd, 28,06,2022 tbv 1029,73 euro

Plaatsen communicatiemodule+GSM+knop onder kooi dd, 23,03,2022 tbv 799,07 (afgesproken vorige vergadering)

3, Elektriciteit algemene delen

834,35 euro ten opzichte van 445,53 euro

4, Nazicht waterverzachter

11,01,2022 tbv 185,50 euro

26,08,2022 tbv 185,50 euro

5, Zout

300 kg 25,08,2022 tbv 205,70 euro

6, Spaarrekening tbv 55608,97 euro

Op 23,08,2022 werd 1500 euro naar zichtrekening overgeschreven,

Tot aan de algemene vergadering

Groetjes

Kristien en Claude

