

Afrekening 56, periode van 01/10/2018 tot 31/03/2019

beheer van mede-eigendom

uiterste betaaldatum 31/05/2019

Betaling na deze datum zal aanleiding geven tot aanrekening van verwijlinteressen in volgende afrekening.

Verdelingstabel

Eigendom	aandelen	S 1 TOTAAL	S 2	S 3	S 4	S 5	S 6	S 7	S 8	AFREK	SCHULD	VRSCHT
1 0101 (1A)	38.00	13.49 382.28	239.79	105.25	0.00	0.00	0.00	0.00	23.75	382.28	0.00	0.00
2 0102 (1B)	21.00	7.46 258.36	132.52	105.25	0.00	0.00	0.00	0.00	13.13	258.36	0.00	0.00
3 0103 (1C)	23.00	8.17 272.94	145.14	105.25	0.00	0.00	0.00	0.00	14.38	272.94	0.00	0.00
4 0104 (1D)	23.00	8.17 272.94	145.14	105.25	0.00	0.00	0.00	0.00	14.38	272.94	0.00	0.00
5 0105 (1E)	41.00	14.56 404.16	258.72	105.25	0.00	0.00	0.00	0.00	25.63	404.16	0.00	0.00
6 0106 (1F)	30.00	10.65 323.96	189.31	105.25	0.00	0.00	0.00	0.00	18.75	323.96	0.00	0.00
7 0201 (2A)	38.00	13.49 382.28	239.79	105.25	0.00	0.00	0.00	0.00	23.75	382.28	0.00	0.00
8 0202 (2B)	21.00	7.46 258.36	132.52	105.25	0.00	0.00	0.00	0.00	13.13	258.36	0.00	0.00
9 0203 (2C)	23.00	8.17 272.94	145.14	105.25	0.00	0.00	0.00	0.00	14.38	272.94	0.00	0.00
10 0204 (2D)	23.00	8.17 272.94	145.14	105.25	0.00	0.00	0.00	0.00	14.38	272.94	0.00	0.00
11 0205 (2E)	41.00	14.56 404.16	258.72	105.25	0.00	0.00	0.00	0.00	25.63	404.16	0.00	0.00
12 0206 (2F)	30.00	10.65 323.96	189.31	105.25	0.00	0.00	0.00	0.00	18.75	323.96	0.00	0.00
13 0301 (3A)	38.00	13.49 382.28	239.79	105.25	0.00	0.00	0.00	0.00	23.75	382.28	0.00	0.00
14 0302 (3B)	21.00	7.46 258.36	132.52	105.25	0.00	0.00	0.00	0.00	13.13	258.36	0.00	0.00
15 0303 (3C)	23.00	8.17 272.94	145.14	105.25	0.00	0.00	0.00	0.00	14.38	272.94	0.00	0.00
16 0304 (3D)	23.00	8.17 272.94	145.14	105.25	0.00	0.00	0.00	0.00	14.38	272.94	0.00	0.00
17 0305 (3E)	41.00	14.56 82.74	258.72	105.25	0.00	0.00	0.00	0.00	25.63	404.16	-321.42	0.00
18 0306 (3F)	30.00	10.65 323.96	189.31	105.25	0.00	0.00	0.00	0.00	18.75	323.96	0.00	0.00
19 0401 (4A)	38.00	13.49 382.28	239.79	105.25	0.00	0.00	0.00	0.00	23.75	382.28	0.00	0.00
20 0402 (4B)	21.00	7.46 258.36	132.52	105.25	0.00	0.00	0.00	0.00	13.13	258.36	0.00	0.00
21 0403 (4C)	23.00	8.17 272.94	145.14	105.25	0.00	0.00	0.00	0.00	14.38	272.94	0.00	0.00
22 0404 (4D)	23.00	8.17 272.94	145.14	105.25	0.00	0.00	0.00	0.00	14.38	272.94	0.00	0.00
23 0405 (4E)	41.00	14.56 874.47	258.72	105.25	0.00	0.00	0.00	470.31	25.63	874.47	0.00	0.00
24 0406 (4F)	30.00	10.65 323.96	189.31	105.25	0.00	0.00	0.00	0.00	18.75	323.96	0.00	0.00
25 0501 (5AB)	45.00	15.98 433.32	283.96	105.25	0.00	0.00	0.00	0.00	28.13	433.32	0.00	0.00
26 0502 (5CDE)	54.00	19.17 498.93	340.76	105.25	0.00	0.00	0.00	0.00	33.75	498.93	0.00	0.00
27 0503 (5F)	53.00	18.81 518.14	334.45	105.25	0.00	0.00	0.00	26.50	33.13	518.14	0.00	0.00
28 GAR 1	12.00	4.26 24.21	0.00	0.00	12.45	0.00	0.00	0.00	7.50	24.21	0.00	0.00
29 GAR 2	12.00	4.26 25.77	0.00	0.00	12.45	0.00	0.00	1.56	7.50	25.77	0.00	0.00
30 GAR 3	12.00	4.26 24.21	0.00	0.00	12.45	0.00	0.00	0.00	7.50	24.21	0.00	0.00
31 GAR 4	12.00	4.26 24.21	0.00	0.00	12.45	0.00	0.00	0.00	7.50	24.21	0.00	0.00
32 GAR 5	12.00	4.26 24.21	0.00	0.00	12.45	0.00	0.00	0.00	7.50	24.21	0.00	0.00

Afrekening 56, periode van 01/10/2018 tot 31/03/2019

beheer van mede-eigendom

uiterste betaaldatum 31/05/2019

Betaling na deze datum zal aanleiding geven tot aanrekening van verwijlntresten in volgende afrekening.

Verdelingstabel

Eigendom	aandelen	S 1 TOTAAL	S 2	S 3	S 4	S 5	S 6	S 7	S 8	AFREK	SCHULD	VRSCHT
33 GAR 6	12.00	4.26 24.21	0.00	0.00	12.45	0.00	0.00	0.00	7.50	24.21	0.00	0.00
34 GAR 7	12.00	4.26 24.21	0.00	0.00	12.45	0.00	0.00	0.00	7.50	24.21	0.00	0.00
35 GAR 8	12.00	4.26 24.21	0.00	0.00	12.45	0.00	0.00	0.00	7.50	24.21	0.00	0.00
36 GAR 9	12.00	4.26 24.21	0.00	0.00	12.45	0.00	0.00	0.00	7.50	24.21	0.00	0.00
37 GAR 10	12.00	4.26 24.21	0.00	0.00	12.45	0.00	0.00	0.00	7.50	24.21	0.00	0.00
38 GAR 11	12.00	4.26 24.21	0.00	0.00	12.45	0.00	0.00	0.00	7.50	24.21	0.00	0.00
39 GAR 12	12.00	4.26 24.21	0.00	0.00	12.45	0.00	0.00	0.00	7.50	24.21	0.00	0.00
Totaal aandelen	1000.00											
verdeeld bedrag		355.08 9549.92	5401.65	2841.75	149.40	0.00	0.00	498.37	625.09	9871.34	0.00	0.00
te verdelen bedrag		354.90 0.00	5401.53	2841.60	149.40	0.00	0.00	498.37	625.00	9870.80	0.00	0.00
afrondding -> balans		0.18 0.00	0.12	0.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.09	0.54	0.00	0.00
saldo -> balans		0.00 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Kolomlegende : betekenis van de verdeelsleutels / signification des clefs de répartition

- S 1 alle eenheden volgens aandelen, per 1.000
 S 2 alle kavels (zonder garages) volgens aandelen, per 856
 S 3 alle kavels (zonder garages) volgens aantal, per 27
 S 4 alle garages volgens aantal, per 12
 S 5 alle garages binnen volgens aandelen, per 3
 S 6 water en zout
 verdeling van 2316.00 Euro is uitgesteld
 S 7 private kosten
 S 8 reservefonds volgens aandelen, per 1.000
 AFREK = totaal van deze afrekening
 SCHULD = openstaande rekeningen vorige periodes (negatief zijn tegoeden)
 VRSCHT = opgevraagde voorschotten
 TOTAAL = te betalen bedrag, inclusief onbetaalde rekeningen voorgaande periodes

Kosten en opbrengsten

datum	ref	kostenrekening	detail	kost	opbrengst	sleutel
Kosten en opbrengsten opgenomen in de verdelingstabel						
31/03/2019	6259	600000	private kost	verwijlintresten	26.50	S 7 - P 27
31/03/2019	6259	600000	private kost	verwijlintresten	1.56	S 7 - P 29
27/12/2018	6196	602001	electriciteit algemeen	voorschot	267.00	S 2
25/03/2019	6251	602001	electriciteit algemeen	voorschot	267.00	S 2
31/10/2018	6158	603001	reiniging - facturen	10/18	472.28	S 2
30/11/2018	6182	603001	reiniging - facturen	11/18	460.95	S 2
31/12/2018	6202	603001	reiniging - facturen	12/18	473.55	S 2
31/01/2019	6222	603001	reiniging - facturen	01/19	467.83	S 2
28/02/2019	6232	603001	reiniging - facturen	02/19	496.23	S 2
31/03/2019	6258	603001	reiniging - facturen	03/19	472.28	S 2
21/01/2019	6217	604001	lift onderhoudscontract	21/01/19 - 20/01/20	901.00	S 2
07/10/2018	6111	604003	lift - telefoon	10/18	11.95	S 2
07/11/2018	6175	604003	lift - telefoon	11/18	11.95	S 2
07/12/2018	6188	604003	lift - telefoon	12/18	12.43	S 2
07/01/2019	6208	604003	lift - telefoon	01/19	14.89	S 2
07/02/2019	6224	604003	lift - telefoon	02/19	14.89	S 2
07/03/2019	6242	604003	lift - telefoon	03/19	14.89	S 2
12/12/2018	6189	604004	lift technische controle	zesmaandelijkse preventieve inspectie	94.16	S 2
11/03/2019	6244	604004	lift technische controle	zesmaandelijkse preventieve inspectie	99.32	S 2
25/10/2018	6136	605000	syndicus - loon kavels	10/18	425.25	S 3
25/11/2018	6177	605000	syndicus - loon kavels	11/18	425.25	S 3
25/12/2018	6192	605000	syndicus - loon kavels	12/18	425.25	S 3
25/01/2019	6214	605000	syndicus - loon kavels	01/19	436.05	S 3
25/02/2019	6229	605000	syndicus - loon kavels	02/19	436.05	S 3
25/03/2019	6248	605000	syndicus - loon kavels	03/19	436.05	S 3
25/10/2018	6136	605001	syndicus - loon garages	10/18	24.36	S 4
25/11/2018	6177	605001	syndicus - loon garages	11/18	24.36	S 4
25/12/2018	6192	605001	syndicus - loon garages	12/18	24.36	S 4
25/01/2019	6214	605001	syndicus - loon garages	01/19	25.44	S 4
25/02/2019	6229	605001	syndicus - loon garages	02/19	25.44	S 4
25/03/2019	6248	605001	syndicus - loon garages	03/19	25.44	S 4
25/10/2018	6138	605002	syndicus - administratie	10/18	29.70	S 3
25/11/2018	6179	605002	syndicus - administratie	11/18	29.70	S 3
25/12/2018	6194	605002	syndicus - administratie	12/18	29.70	S 3
25/01/2019	6213	605002	syndicus - administratie	01/19	29.70	S 3
25/02/2019	6228	605002	syndicus - administratie	02/19	29.70	S 3
25/03/2019	6247	605002	syndicus - administratie	03/19	29.70	S 3
02/12/2018	6184	606001	water	voorschot	1158.00	S 6
03/03/2019	6233	606001	water	voorschot	1158.00	S 6
31/12/2018	6200	608000	bankkosten	2018	107.80	S 1
22/02/2019	6254	609001	verlichting	verlichting inkom vervangen	69.95	S 2
15/02/2019	6226	609003	videfoon	nazicht videofonie	79.50	S 3
27/03/2019	6255	609005	waterverzachter	onderhoud	159.00	S 2
18/10/2018	6121	610000	gemene delen - intern	herstel tweede inkomdeur	113.00	S 2
05/10/2018	6123	610000	gemene delen - intern	herstel beschadiging inkomdeur	23.00	S 2
09/10/2018	6109	612000	brandvoorzieningen	nazicht blussers en haspels	113.98	S 2
20/10/2018	6127	614000	algemene vergadering	verbruik AV in St James	247.10	S 1
18/10/2018	6122	620000	diverse kosten	diverse kosten voorzitter	358.00	S 2
23/10/2018	6141	620000	diverse kosten	AZ naar Cosmolift : opzeg	6.00	S 2
26/10/2018	6145	620000	diverse kosten	AZ naar Carlier : verhuring à onbekenden	6.00	S 2
31/03/2019	6260	630000	schadegeval	vrijstelling + herstel lek leiding	470.31	S 7 - P 23
15/03/2019	6239	660000	bijdrage aan W/R-fonds	periodieke bijdrage	625.00	S 8
31/03/2019	6261	700000	afrekening	uitgestelde verdeling S 6		S 16
31/03/2019	6261	700000	afrekening	A 56		S 16
				totalen	12186.80	12186.80

Totalen per verdeelsleutel

S 1	alle eenheden volgens aandelen, per 1.000	354.90	S 1
S 2	alle kavels (zonder garages) volgens	5401.53	S 2
S 3	alle kavels (zonder garages) volgens	2841.60	S 3
S 4	alle garages volgens aantal, per 12	149.40	S 4
S 6	water en zout	2316.00	S 6
S 7	private kosten	498.37	S 7
S 8	reservefonds volgens aandelen, per 1.000	625.00	S 8
		verdeeld in deze afrekening	12186.80
		totalen	12186.80

Totalen per kostenrekening

600000	private kost	frais à titre privé	28.06
602001	electriciteit algemeen	électricité commun	534.00
603001	reiniging - facturen	nettoyage - factures	2843.12
604001	lift onderhoudscontract	contrat entret. ascenseur	901.00
604003	lift - telefoon	tél. ascenseur	81.00
604004	lift technische controle	contrôle techn. ascenseur	193.48
605000	syndicus - loon kavels	syndic	2583.90
605001	syndicus - loon garages	rémunération syndic	149.40

Kosten en opbrengsten

datum	ref	kostenrekening	detail	kost	opbrengst	sleutel
		605002	syndicus - administratie	178.20		
		606001	water	2316.00		
		608000	bankkosten	107.80		
		609001	verlichting	69.95		
		609003	videfoon	79.50		
		609005	waterverzachter	159.00		
		610000	gemene delen - intern	136.00		
		612000	brandvoorzieningen	113.98		
		614000	algemene vergadering	247.10		
		620000	diverse kosten	370.00		
		630000	schadegeval	470.31		
		660000	bijdrage aan W/R-fonds	625.00		
		700000	afrekening		12186.80	
totalen				12186.80	12186.80	

Kosten en opbrengsten geboekt op balansrekeningen

100000	werkingfonds					
			vorig saldo			17750.00
		08/10/2018	6115	werkingsfonds Vermeulen P2		550.00
		10/03/2019	6237	Meeüs p17	700.00	
		08/10/2018	6162	Van Den Eynde werkingfonds p28		100.00
				nieuw saldo		17700.00
102000	afrodingen					
				vorig saldo		29.85
		31/03/2019	6261	A 56		0.54
				nieuw saldo		30.39
106000	intresten werkingfonds					
				vorig saldo		1091.34
				geen bewegingen tijdens deze periode		
151000	reservefonds					
				vorig saldo		19456.19
		15/03/2019	6239	periodieke bijdrage		625.00
				nieuw saldo		20081.19
161000	intresten reservefonds					
				vorig saldo		2073.02
				geen bewegingen tijdens deze periode		
191000	exploitatie koud water					
				vorig saldo		1010.40
				geen bewegingen tijdens deze periode		
209000	0305: waterinf. lichtpunt					
				vorig saldo	762.62	
		07/11/2018	6153	opzoeken en herstellen waterlek app 0405	748.99	
		17/12/2018	6186	Ag betaalt vergoeding uit		2017.20
		23/12/2018	6198	schilderen plafond app 0305	927.50	
		31/12/2018	6206	afkoppelen armatuur waterlek	48.40	
		31/03/2019	6260	vrijstelling + herstel lek leiding		470.31
				nieuw saldo		0.00
210000	0403 : waterinfiltr. badk					
				vorig saldo	363.00	
		08/01/2019	6204	AG stort vergoeding uit		363.00
				nieuw saldo		0.00
303000	modernisatie lift 2018					
				vorig saldo		0.00
		25/10/2018	6147	De Lift, 25 %, bestelling mat., VS 1	2255.20	
		21/01/2019	6220	De Lift, 40 % bij lev.mat., VS 2	3608.32	
				nieuw saldo	5863.52	
491000	uitgestelde kosten					
				vorig saldo		0.00
		31/03/2019	6261	uitgestelde verdeling S 6	2316.00	
				nieuw saldo	2316.00	

datum	ref	uittreksel	aard verrichting		ontvangst	uitgave	banksaldo
05/02/2019	6223	2019/009	reiniging - facturen	ref 6222		467.83	12511.90
15/02/2019	6225	2019/010	lift - telefoon	ref 6224		14.89	12497.01
19/02/2019	6227	2019/011	videofoon	ref 6226		79.50	12417.51
25/02/2019	6230	2019/012	syndicus - administratie	ref 6228		29.70	12387.81
25/02/2019	6231	2019/012	syndicus - loon	ref 6229		461.49	11926.32
07/03/2019	6234	2019/013	reiniging - facturen	ref 6232		496.23	11430.09
12/03/2019	6235	2019/014	water	ref 6233		1158.00	10272.09
15/03/2019	6240	2019/015	naar reservefondsrekening			625.00	9647.09
17/03/2019	6241	2019/016	uw betaling A 55	P 29	51.92		9699.01
17/03/2019	6243	2019/016	lift - telefoon	ref 6242		14.89	9684.12
18/03/2019	6245	2019/016	lift technische controle	ref 6244		99.32	9584.80
18/03/2019	6246	2019/016	onze betaling		P 17	378.58	9206.22
25/03/2019	6249	2019/017	syndicus - administratie	ref 6247		29.70	9176.52
25/03/2019	6250	2019/017	syndicus - loon 03/19	ref 6248		461.49	8715.03
25/03/2019	6252	2019/017	electriciteit algemeen	ref 6251		267.00	8448.03
26/03/2019	6253	2019/018	uw betaling A 55		P 27	883.22	9331.25
26/03/2019	6256	2019/018	verlichting	ref 6254		69.95	9261.30
31/03/2019	6257	2019/019	watervverzachter	ref 6255		159.00	9102.30
totalen					27538.86	20398.11	

reservefondsrekening BE97 4753 2387 6649

		2018/002	saldo vorige periode				21529.21
29/10/2018	6144	2018/003	naar zichtrekening			2255.20	19274.01
31/01/2019	6219	2019/001	naar zichtrekening			3608.32	15665.69
15/03/2019	6240	2019/002	van zichtrekening		625.00		16290.69
totalen					625.00	5863.52	

activa		31/03/2019		passiva	
303000	modernisatie lift 2018	5863.52	100000	werkingfonds	17700.00
400000	eigenaars	9549.92	101000	reserves op WF	261.65
491000	uitgestelde kosten	2316.00	102000	afrondingen	30.39
501000	zichtrekening	9102.30	103000	verwijlintresten	402.16
503000	reservefondsrekening	16290.69	106000	intresten werkingsfonds	1091.34
			151000	reservefonds	20081.19
			161000	intresten reservefonds	2073.02
			191000	exploitatie koud water	1010.40
			440000	leveranciers	472.28
			*	afgerekende kosten	
		43122.43			43122.43
balansverschil	0.00				

ref.	datum	detail	debet	credit
100001		werkingfonds		
	01/10/2018	saldo vorige periode		700.00
				700.00
		saldo	---	700.00
100002		werkingfonds		
	01/10/2018	saldo vorige periode		550.00
6115	08/10/2018	werkingsfonds Vermeulen P2		550.00
				550.00
		saldo	---	550.00
100003		werkingfonds		
	01/10/2018	saldo vorige periode		550.00
				550.00
		saldo	---	550.00
100004		werkingfonds		
	01/10/2018	saldo vorige periode		550.00
				550.00
		saldo	---	550.00
100005		werkingfonds		
	01/10/2018	saldo vorige periode		700.00
				700.00
		saldo	---	700.00
100006		werkingfonds		
	01/10/2018	saldo vorige periode		700.00
				700.00
		saldo	---	700.00
100007		werkingfonds		
	01/10/2018	saldo vorige periode		700.00
				700.00
		saldo	---	700.00
100008		werkingfonds		
	01/10/2018	saldo vorige periode		550.00
				550.00
		saldo	---	550.00
100009		werkingfonds		
	01/10/2018	saldo vorige periode		550.00
				550.00
		saldo	---	550.00
100010		werkingfonds		
	01/10/2018	saldo vorige periode		550.00
				550.00
		saldo	---	550.00
100011		werkingfonds		
	01/10/2018	saldo vorige periode		700.00
				700.00
		saldo	---	700.00
100012		werkingfonds		
	01/10/2018	saldo vorige periode		700.00
				700.00
		saldo	---	700.00
100013		werkingfonds		
	01/10/2018	saldo vorige periode		700.00
				700.00
		saldo	---	700.00
100014		werkingfonds		
	01/10/2018	saldo vorige periode		550.00
				550.00
		saldo	---	550.00
100015		werkingfonds		
	01/10/2018	saldo vorige periode		550.00
				550.00
		saldo	---	550.00
100016		werkingfonds		
	01/10/2018	saldo vorige periode		550.00
				550.00
		saldo	---	550.00
100017		werkingfonds		
	01/10/2018	saldo vorige periode		700.00
6237	10/03/2019	Meeüs p17	700.00	
			700.00	
		saldo	---	---
100018		werkingfonds		
	01/10/2018	saldo vorige periode		700.00
				700.00
		saldo	---	700.00
100019		werkingfonds		
	01/10/2018	saldo vorige periode		700.00
				700.00
		saldo	---	700.00
100020		werkingfonds		
	01/10/2018	saldo vorige periode		550.00
				550.00
		saldo	---	550.00
100021		werkingfonds		
	01/10/2018	saldo vorige periode		550.00
				550.00
		saldo	---	550.00
100022		werkingfonds		
	01/10/2018	saldo vorige periode		550.00
				550.00
		saldo	---	550.00
100023		werkingfonds		
	01/10/2018	saldo vorige periode		700.00
				700.00
		saldo	---	700.00
100024		werkingfonds		
	01/10/2018	saldo vorige periode		700.00
				700.00
		saldo	---	700.00

ref.	datum	detail	debet	credit
100025	werkingfonds			
	01/10/2018	saldo vorige periode		700.00
				700.00
		saldo	---	700.00
100026	werkingfonds			
	01/10/2018	saldo vorige periode		750.00
				750.00
		saldo	---	750.00
100027	werkingfonds			
	01/10/2018	saldo vorige periode		750.00
				750.00
		saldo	---	750.00
100028	werkingfonds			
	01/10/2018	saldo vorige periode		100.00
6162	08/10/2018	Van Den Eynde werkingsfonds p28		100.00
				100.00
		saldo	---	100.00
100029	werkingfonds			
	01/10/2018	saldo vorige periode		100.00
				100.00
		saldo	---	100.00
100030	werkingfonds			
	01/10/2018	saldo vorige periode		100.00
				100.00
		saldo	---	100.00
100031	werkingfonds			
	01/10/2018	saldo vorige periode		100.00
				100.00
		saldo	---	100.00
100032	werkingfonds			
	01/10/2018	saldo vorige periode		100.00
				100.00
		saldo	---	100.00
100033	werkingfonds			
	01/10/2018	saldo vorige periode		100.00
				100.00
		saldo	---	100.00
100034	werkingfonds			
	01/10/2018	saldo vorige periode		100.00
				100.00
		saldo	---	100.00
100035	werkingfonds			
	01/10/2018	saldo vorige periode		100.00
				100.00
		saldo	---	100.00
100036	werkingfonds			
	01/10/2018	saldo vorige periode		100.00
				100.00
		saldo	---	100.00
100037	werkingfonds			
	01/10/2018	saldo vorige periode		100.00
				100.00
		saldo	---	100.00
100038	werkingfonds			
	01/10/2018	saldo vorige periode		100.00
				100.00
		saldo	---	100.00
100039	werkingfonds			
	01/10/2018	saldo vorige periode		100.00
				100.00
		saldo	---	100.00
101000	reserves op WF			
	01/10/2018	saldo vorige periode		261.65
				261.65
		saldo	---	261.65
102000	afrondingen			
	01/10/2018	saldo vorige periode		29.85
6261	31/03/2019	A 56		0.54
				30.39
		saldo	---	30.39
103000	verwijlntresten			
	01/10/2018	saldo vorige periode		374.10
6259	31/03/2019	verwijlntresten		28.06
				402.16
		saldo	---	402.16
106000	intresten werkingfonds			
	01/10/2018	saldo vorige periode		1091.34
				1091.34
		saldo	---	1091.34
140000	onterechte boeking			
	01/10/2018	saldo vorige periode		
6108	11/10/2018	foutieve betaling aan De Groof	311.77	
6113	16/10/2018	terugstorting van De Groof		311.77
			311.77	311.77
		saldo	---	---
151000	reservefonds			
	01/10/2018	saldo vorige periode		19456.19
6239	15/03/2019	periodieke bijdrage		625.00
				20081.19
		saldo	---	20081.19
161000	intresten reservefonds			
	01/10/2018	saldo vorige periode		2073.02
				2073.02
		saldo	---	2073.02
191000	exploitatie koud water			
	01/10/2018	saldo vorige periode		1010.40
				1010.40
		saldo	---	1010.40

ref.	datum	detail	debet	credit	
201000	01/10/2018	schaderegeling 1 saldo vorige periode			
		saldo	---	---	
202000	01/10/2018	schade water 2C - 1C saldo vorige periode			
		saldo	---	---	
203000	01/10/2018	Afvoerbuis regenwater saldo vorige periode			
		saldo	---	---	
204000	01/10/2018	Waterschade B2/B1 saldo vorige periode			
		saldo	---	---	
205000	01/10/2018	Waterschade bk. B1 saldo vorige periode			
		saldo	---	---	
206000	01/10/2018	Schuifraam app 503 saldo vorige periode			
		saldo	---	---	
208000	01/10/2018	0501: damp in dubbel glas saldo vorige periode			
		saldo	---	---	
209000	01/10/2018	0305: waterinf. lichtpunt saldo vorige periode	762.62		
6153	07/11/2018	opzoeken en herstellen waterlek app 0405	748.99		
6186	17/12/2018	Ag betaalt vergoeding uit		2017.20	
6198	23/12/2018	schilderen plafond app 0305	927.50		
6206	31/12/2018	afkoppelen armatuur waterlek	48.40		
6260	31/03/2019	vrijstelling + herstel lek leiding		470.31	
		saldo	2487.51	2487.51	
		saldo	---	---	
210000	01/10/2018	0403 : waterinfiltr. badk saldo vorige periode	363.00		
6204	08/01/2019	AG stort vergoeding uit		363.00	
		saldo	363.00	363.00	
		saldo	---	---	
300000	01/10/2018	PR 1 saldo vorige periode			
		saldo	---	---	
301000	01/10/2018	PR 2 saldo vorige periode			
		saldo	---	---	
302000	01/10/2018	PR 3 saldo vorige periode			
		saldo	---	---	
303000	25/10/2018	De Lift, 25 %, bestelling mat., VS 1	2255.20		
6220	21/01/2019	De Lift, 40 % bij lev.mat., VS 2	3608.32		
		saldo	5863.52		
		saldo	---	---	
321000	01/10/2018	waarborg water saldo vorige periode			
		saldo	---	---	
400001	01/10/2018	eigenaars saldo vorige periode	676.03		
6152	03/11/2018	uw betaling A 55		676.03	vereffend
6261	31/03/2019	A 56	382.28		staat open
		saldo	1058.31	676.03	
		saldo	382.28	---	
400002	01/10/2018	eigenaars saldo vorige periode	314.27		
6115	08/10/2018	werkingfonds	550.00		vereffend
6116	19/10/2018	uw betaling werkingfonds		550.00	vereffend
6166	12/11/2018	uw betaling A 55		314.27	vereffend
6261	31/03/2019	A 56	258.36		staat open
		saldo	1122.63	864.27	
		saldo	258.36	---	
400003	01/10/2018	eigenaars saldo vorige periode	515.00		
6155	05/11/2018	uw betaling A 55		515.00	vereffend
6261	31/03/2019	A 56	272.94		staat open
		saldo	787.94	515.00	
		saldo	272.94	---	
400004	01/10/2018	eigenaars saldo vorige periode	544.00		
6150	30/10/2018	uw betaling A 55		544.00	vereffend
6261	31/03/2019	A 56	272.94		staat open
		saldo	816.94	544.00	
		saldo	272.94	---	
400005	01/10/2018	eigenaars saldo vorige periode	712.64		
6143	26/10/2018	uw betaling A 55		712.64	vereffend
6261	31/03/2019	A 56	404.16		staat open
		saldo	1116.80	712.64	
		saldo	404.16	---	
400006	01/10/2018	eigenaars saldo vorige periode	564.47		
6131	23/10/2018	uw betaling A 55		564.47	vereffend
6261	31/03/2019	A 56	323.96		staat open
		saldo	888.43	564.47	
		saldo	323.96	---	

ref.	datum	detail	debet	credit	
400007	eigenaars				
	01/10/2018	saldo vorige periode	1370.87		
6172	16/11/2018	uw betaling A 55		1370.87	vereffend
6261	31/03/2019	A 56			staat open
			382.28		
			1753.15	1370.87	
		saldo	382.28	---	
400008	eigenaars				
	01/10/2018	saldo vorige periode	520.75		
6168	13/11/2018	uw betaling A 55		520.75	vereffend
6261	31/03/2019	A 56			staat open
			258.36		
			779.11	520.75	
		saldo	258.36	---	
400009	eigenaars				
	01/10/2018	saldo vorige periode	530.08		
6120	21/10/2018	uw betaling A 55		530.08	vereffend
6261	31/03/2019	A 56			staat open
			272.94		
			803.02	530.08	
		saldo	272.94	---	
400010	eigenaars				
	01/10/2018	saldo vorige periode	660.00		
6133	24/10/2018	uw betaling A 55		660.00	vereffend
6261	31/03/2019	A 56			staat open
			272.94		
			932.94	660.00	
		saldo	272.94	---	
400011	eigenaars				
	01/10/2018	saldo vorige periode	689.44		
6171	15/11/2018	uw betaling A 55		689.44	vereffend
6261	31/03/2019	A 56			staat open
			404.16		
			1093.60	689.44	
		saldo	404.16	---	
400012	eigenaars				
	01/10/2018	saldo vorige periode	703.67		
6135	24/10/2018	uw betaling A 55		703.67	vereffend
6261	31/03/2019	A 56			staat open
			323.96		
			1027.63	703.67	
		saldo	323.96	---	
400013	eigenaars				
	01/10/2018	saldo vorige periode	657.47		
6164	12/11/2018	uw betaling A 55		657.47	vereffend
6261	31/03/2019	A 56			staat open
			382.28		
			1039.75	657.47	
		saldo	382.28	---	
400014	eigenaars				
	01/10/2018	saldo vorige periode	497.55		
6157	06/11/2018	uw betaling A 55		497.55	vereffend
6261	31/03/2019	A 56			staat open
			258.36		
			755.91	497.55	
		saldo	258.36	---	
400015	eigenaars				
	01/10/2018	saldo vorige periode	509.20		
6165	12/11/2018	uw betaling A 55		509.20	vereffend
6261	31/03/2019	A 56			staat open
			272.94		
			782.14	509.20	
		saldo	272.94	---	
400016	eigenaars				
	01/10/2018	saldo vorige periode	586.34		
6119	21/10/2018	uw betaling A 55		586.34	vereffend
6261	31/03/2019	A 56			staat open
			272.94		
			859.28	586.34	
		saldo	272.94	---	
400017	eigenaars				
	01/10/2018	saldo vorige periode	677.84		
6130	23/10/2018	uw betaling A 55		677.84	vereffend
6236	04/03/2019	kostenaandeel 01/10/18-04/03/19		359.61	vereffend
6238	04/03/2019	liftcontract na 4/3/19	38.19		vereffend
6261	31/03/2019	opname in A 56	321.42		vereffend
6261	31/03/2019	A 56	82.74		staat open
			1120.19	1037.45	
		saldo	82.74	---	
400018	eigenaars				
	01/10/2018	saldo vorige periode	599.27		
6160	12/11/2018	uw betaling A 55		599.27	vereffend
6261	31/03/2019	A 56			staat open
			323.96		
			923.23	599.27	
		saldo	323.96	---	
400019	eigenaars				
	01/10/2018	saldo vorige periode	709.67		
6167	13/11/2018	uw betaling A 55		709.67	vereffend
6261	31/03/2019	A 56			staat open
			382.28		
			1091.95	709.67	
		saldo	382.28	---	
400020	eigenaars				
	01/10/2018	saldo vorige periode	491.75		
6174	18/11/2018	uw betaling A 55		491.75	vereffend
6261	31/03/2019	A 56			staat open
			258.36		
			750.11	491.75	
		saldo	258.36	---	
400021	eigenaars				
	01/10/2018	saldo vorige periode	567.20		
6173	18/11/2018	uw betaling A 55		567.20	vereffend
6261	31/03/2019	A 56			staat open
			272.94		
			840.14	567.20	
		saldo	272.94	---	
400022	eigenaars				
	01/10/2018	saldo vorige periode	625.20		
6212	18/01/2019	uw betaling A 55		625.20	vereffend
6261	31/03/2019	A 56			staat open
			272.94		
			898.14	625.20	
		saldo	272.94	---	
400023	eigenaars				
	01/10/2018	saldo vorige periode	811.24		
6151	03/11/2018	uw betaling A 55		811.24	vereffend
6261	31/03/2019	A 56			staat open
			874.47		
			1685.71	811.24	
		saldo	874.47	---	

ref.	datum	detail	debet	credit	
400024		eigenaars			
	01/10/2018	saldo vorige periode	582.45		
6181	05/12/2018	uw betaling A 55		582.45	vereffend
6261	31/03/2019	A 56			staat open
			323.96		
			906.41	582.45	
		saldo	323.96	---	
400025		eigenaars			
	01/10/2018	saldo vorige periode	793.94		
6132	23/10/2018	uw betaling A 55		793.94	vereffend
6261	31/03/2019	A 56			staat open
			433.32		
			1227.26	793.94	
		saldo	433.32	---	
400026		eigenaars			
	01/10/2018	saldo vorige periode	922.86		
6170	15/11/2018	uw betaling A 55		922.86	vereffend
6261	31/03/2019	A 56			staat open
			498.93		
			1421.79	922.86	
		saldo	498.93	---	
400027		eigenaars			
	01/10/2018	saldo vorige periode	883.22		
6253	26/03/2019	uw betaling A 55		883.22	vereffend
6261	31/03/2019	A 56			staat open
			518.14		
			1401.36	883.22	
		saldo	518.14	---	
400028		eigenaars			
	01/10/2018	saldo vorige periode	45.83		
6162	08/10/2018	werkingfonds	100.00		vereffend
6161	12/11/2018	uw betaling A 55		45.83	vereffend
6163	12/11/2018	uw betaling werkingfonds		100.00	vereffend
6261	31/03/2019	A 56			staat open
			24.21		
			170.04	145.83	
		saldo	24.21	---	
400029		eigenaars			
	01/10/2018	saldo vorige periode	51.92		
6241	17/03/2019	uw betaling A 55		51.92	vereffend
6261	31/03/2019	A 56			staat open
			25.77		
			77.69	51.92	
		saldo	25.77	---	
400030		eigenaars			
	01/10/2018	saldo vorige periode	51.92		
6169	15/11/2018	uw betaling A 55		51.92	vereffend
6261	31/03/2019	A 56			staat open
			24.21		
			76.13	51.92	
		saldo	24.21	---	
400031		eigenaars			
	01/10/2018	saldo vorige periode	51.92		
6156	05/11/2018	uw betaling A 55		51.92	vereffend
6261	31/03/2019	A 56			staat open
			24.21		
			76.13	51.92	
		saldo	24.21	---	
400032		eigenaars			
	01/10/2018	saldo vorige periode	51.92		
6140	25/10/2018	uw betaling A 55		51.92	vereffend
6261	31/03/2019	A 56			staat open
			24.21		
			76.13	51.92	
		saldo	24.21	---	
400033		eigenaars			
	01/10/2018	saldo vorige periode	51.92		
6117	21/10/2018	uw betaling A 55		51.92	vereffend
6261	31/03/2019	A 56			staat open
			24.21		
			76.13	51.92	
		saldo	24.21	---	
400034		eigenaars			
	01/10/2018	saldo vorige periode	51.92		
6134	24/10/2018	uw betaling A 55		51.92	vereffend
6261	31/03/2019	A 56			staat open
			24.21		
			76.13	51.92	
		saldo	24.21	---	
400035		eigenaars			
	01/10/2018	saldo vorige periode	51.92		
6149	30/10/2018	uw betaling A 55		51.92	vereffend
6261	31/03/2019	A 56			staat open
			24.21		
			76.13	51.92	
		saldo	24.21	---	
400036		eigenaars			
	01/10/2018	saldo vorige periode	51.92		
6118	21/10/2018	uw betaling A 55		51.92	vereffend
6261	31/03/2019	A 56			staat open
			24.21		
			76.13	51.92	
		saldo	24.21	---	
400037		eigenaars			
	01/10/2018	saldo vorige periode	51.92		
6129	23/10/2018	uw betaling A 55		51.92	vereffend
6261	31/03/2019	A 56			staat open
			24.21		
			76.13	51.92	
		saldo	24.21	---	
400038		eigenaars			
	01/10/2018	saldo vorige periode	51.92		
6210	18/01/2019	uw betaling A 55		51.92	vereffend
6261	31/03/2019	A 56			staat open
			24.21		
			76.13	51.92	
		saldo	24.21	---	
400039		eigenaars			
	01/10/2018	saldo vorige periode	51.92		
6211	18/01/2019	uw betaling A 55		51.92	vereffend
6261	31/03/2019	A 56			staat open
			24.21		
			76.13	51.92	
		saldo	24.21	---	
410002		vroegere eigenaars			
	01/10/2018	saldo vorige periode		311.77	
6114	18/10/2018	onze betaling	311.77		vereffend
			311.77	311.77	
		saldo	---	---	
410005		vroegere eigenaars			
	01/10/2018	saldo vorige periode			
			---	---	
		saldo	---	---	

ref.	datum	detail	debet	credit	
410009	vroegere eigenaars				
	01/10/2018	saldo vorige periode			
		saldo	---	---	
410011	vroegere eigenaars				
	01/10/2018	saldo vorige periode			
		saldo	---	---	
410012	vroegere eigenaars				
	01/10/2018	saldo vorige periode			
		saldo	---	---	
410016	vroegere eigenaars				
	01/10/2018	saldo vorige periode			
		saldo	---	---	
410017	vroegere eigenaars				
	01/10/2018	saldo vorige periode			
		saldo	---	---	
6236	04/03/2019	kostenaandeel 01/10/18-04/03/19	359.61		vereffend
6238	04/03/2019	liftcontract na 4/3/19		38.19	vereffend
6237	10/03/2019	werkingfonds		700.00	vereffend
6246	18/03/2019	onze betaling	378.58		vereffend
		saldo	738.19	738.19	
410018	vroegere eigenaars				
	01/10/2018	saldo vorige periode			
		saldo	---	---	
410020	vroegere eigenaars				
	01/10/2018	saldo vorige periode			
		saldo	---	---	
410024	vroegere eigenaars				
	01/10/2018	saldo vorige periode			
		saldo	---	---	
410025	vroegere eigenaars				
	01/10/2018	saldo vorige periode			
		saldo	---	---	
410028	vroegere eigenaars				
	01/10/2018	saldo vorige periode		93.91	
6107	11/10/2018	onze betaling overdracht A 55	93.91		vereffend
		saldo	93.91	93.91	
410034	vroegere eigenaars				
	01/10/2018	saldo vorige periode			
		saldo	---	---	
410036	vroegere eigenaars				
	01/10/2018	saldo vorige periode			
		saldo	---	---	
410038	vroegere eigenaars				
	01/10/2018	saldo vorige periode			
		saldo	---	---	
440000	leveranciers				
	01/10/2018	saldo vorige periode		497.52	
6106	02/10/2018	reiniging - facturen ref 6104	497.52		vereffend
6123	05/10/2018	gemene delen - intern ref 6123		23.00	vereffend
6111	07/10/2018	lift - telefoon ref 6111		11.95	vereffend
6109	09/10/2018	brandvoorzieningen ref 6109		113.98	vereffend
6110	11/10/2018	brandvoorzieningen ref 6109	113.98		vereffend
6112	15/10/2018	lift - telefoon ref 6111	11.95		vereffend
6121	18/10/2018	gemene delen - intern ref 6121		113.00	vereffend
6122	18/10/2018	diverse kosten ref 6122		358.00	vereffend
6127	20/10/2018	algemene vergadering ref 6127		247.10	vereffend
6124	22/10/2018	gemene delen - intern ref 6123	23.00		vereffend
6125	22/10/2018	gemene delen - intern ref 6121	113.00		vereffend
6126	22/10/2018	diverse kosten ref 6122	358.00		vereffend
6128	22/10/2018	algemene vergadering ref 6127	247.10		vereffend
6141	23/10/2018	diverse kosten ref 6141		6.00	vereffend
6136	25/10/2018	syndicus - loon ref 6136		449.61	vereffend
6137	25/10/2018	syndicus - loon ref 6136	449.61		vereffend
6138	25/10/2018	syndicus - administratie ref 6138		29.70	vereffend
6139	25/10/2018	syndicus - administratie ref 6138	29.70		vereffend
6142	25/10/2018	diverse kosten ref 6141	6.00		vereffend
6147	25/10/2018	modernisatie lift 2018 ref 6147		2255.20	vereffend
6145	26/10/2018	diverse kosten ref 6145		6.00	vereffend
6146	29/10/2018	diverse kosten ref 6145	6.00		vereffend
6148	30/10/2018	modernisatie lift 2018 ref 6147	2255.20		vereffend
6158	31/10/2018	reiniging - facturen ref 6158		472.28	vereffend
6154	05/11/2018	0305: waterinf. lichtpunt ref 6153	748.99		vereffend
6153	07/11/2018	0305: waterinf. lichtpunt ref 6153		748.99	vereffend
6175	07/11/2018	lift - telefoon ref 6175		11.95	vereffend
6159	08/11/2018	reiniging - facturen ref 6158	472.28		vereffend
6176	18/11/2018	lift - telefoon ref 6175	11.95		vereffend
6177	25/11/2018	syndicus - loon ref 6177		449.61	vereffend
6178	25/11/2018	syndicus - loon ref 6177	449.61		vereffend
6179	25/11/2018	syndicus - administratie ref 6179		29.70	vereffend
6180	25/11/2018	syndicus - administratie ref 6179	29.70		vereffend
6182	30/11/2018	reiniging - facturen ref 6182		460.95	vereffend
6184	02/12/2018	water ref 6184		1158.00	vereffend
6183	06/12/2018	reiniging - facturen ref 6182	460.95		vereffend
6188	07/12/2018	lift - telefoon ref 6188		12.43	vereffend
6185	10/12/2018	water ref 6184	1158.00		vereffend
6189	12/12/2018	lift technische controle ref 6189		94.16	vereffend
6186	17/12/2018	0305: waterinf. lichtpunt ref 6186	2017.20		vereffend
6187	17/12/2018	0305: waterinf. lichtpunt ref 6186		2017.20	vereffend
6190	18/12/2018	lift - telefoon ref 6188		12.43	vereffend
6191	18/12/2018	lift technische controle ref 6189	94.16		vereffend
6198	23/12/2018	0305: waterinf. lichtpunt ref 6198		927.50	vereffend
6192	25/12/2018	syndicus - loon 12/18 ref 6192		449.61	vereffend
6193	25/12/2018	syndicus - loon 12/18 ref 6192	449.61		vereffend
6194	25/12/2018	syndicus - administratie ref 6194		29.70	vereffend
6195	25/12/2018	syndicus - administratie ref 6194	29.70		vereffend
6196	27/12/2018	electriciteit algemeen ref 6196		267.00	vereffend
6197	27/12/2018	electriciteit algemeen ref 6196	267.00		vereffend
6199	28/12/2018	0305: waterinf. lichtpunt ref 6198	927.50		vereffend
6200	31/12/2018	bankkosten ref 6200		107.80	vereffend
6201	31/12/2018	bankkosten ref 6200	107.80		vereffend
6202	31/12/2018	reiniging - facturen ref 6202		473.55	vereffend
6206	31/12/2018	0305: waterinf. lichtpunt ref 6206		48.40	vereffend
6203	07/01/2019	reiniging - facturen ref 6202	473.55		vereffend
6208	07/01/2019	lift - telefoon ref 6208		14.89	vereffend

ref.	datum	detail	debet	credit
608000	bankkosten			
6200	31/12/2018	2018	107.80	S 1
			107.80	
		saldo	107.80	---
609001	verlichting			
6254	22/02/2019	verlichting inkom vervangen	69.95	S 2
			69.95	
		saldo	69.95	---
609003	videfoon			
6226	15/02/2019	nazicht videofonie	79.50	S 3
			79.50	
		saldo	79.50	---
609005	watervorzachter			
6255	27/03/2019	onderhoud	159.00	S 2
			159.00	
		saldo	159.00	---
610000	gemene delen - intern			
6123	05/10/2018	herstel beschadiging inkomdeur	23.00	S 2
6121	18/10/2018	herstel tweede inkomdeur	113.00	S 2
			136.00	
		saldo	136.00	---
612000	brandvoorzieningen			
6109	09/10/2018	nazicht blussers en haspels	113.98	S 2
			113.98	
		saldo	113.98	---
614000	algemene vergadering			
6127	20/10/2018	verbruik AV in St James	247.10	S 1
			247.10	
		saldo	247.10	---
620000	diverse kosten			
6122	18/10/2018	diverse kosten voorzitter	358.00	S 2
6141	23/10/2018	AZ naar Cosmolift : opzeg	6.00	S 2
6145	26/10/2018	AZ naar Carlier : verhuring à onbekenden	6.00	S 2
			370.00	
		saldo	370.00	---
630000	schadegeval			
6260	31/03/2019	vrijstelling + herstel lek leiding	470.31	S 7 - P 23
			470.31	
		saldo	470.31	---
660000	bijdrage aan W/R-fonds			
6239	15/03/2019	periodieke bijdrage	625.00	S 8
			625.00	
		saldo	625.00	---
700000	afrekening			
6261	31/03/2019	uitgestelde verdeling S 6		S 16
6261	31/03/2019	A 56		S 16
				2316.00
				9870.80
				12186.80
		saldo	---	12186.80

<i>som der totalen</i>	<i>126977.27</i>	<i>126977.27</i>
<i>verschil</i>	<i>---</i>	<i>---</i>
<i>som der saldo's</i>	<i>55309.23</i>	<i>55309.23</i>
<i>verschil</i>	<i>---</i>	<i>---</i>