

07/06/2021

Vereniging van Mede Eigenaars CLOS FLEURI D, zonnelaan 68 te westende

nodigt u vriendelijk uit op
die zal plaats hebben op
op locatie

een bijzondere eigenaarsvergadering
zaterdag 26/06/2021 om 10h00 (einde voorzien 11h00)
kantoren van de syndicus, distellaan 34 - Westende

dagorde

1. Samenstelling bureau

Aanstelling van de voorzitter en de stemopnemer. De syndicus is secretaris.

Désignation du président et comptage de voix. Le syndic sera secrétaire.

2. Geldigheid van de vergadering

Vergadering is geldig als meer dan de helft van de eigenaars aanwezig en/of vertegenwoordigd is én indien zij minstens de helft van de aandelen bezitten.

Indien niet de helft van het aantal eigenaars aanwezig en/of vertegenwoordigd is, dan beraadslaagt de vergadering toch geldig indien de aanwezigen en vertegenwoordigden samen meer dan 75% van de aandelen bezitten.

L'assemblée est valable si plus de la moitié des propriétaires sont présents et/ou représentés et s'ils ont au moins la moitié des quotités. Si cette moitié n'est pas atteinte, l'assemblée sera valable si les présents et représentés disposent de plus que 75% des quotités.

3. Verzwaren electriciteit

Na overleg besliste de vergadering van 12/07/20 om de elektrische tellerverzameling te vernieuwen en te verzwaren. Bij een samenkomst met fluvius werd beslist dat de tellerverzameling net na de tweede inkomdeur zal komen. Offertes van fluvius en electriciens werden aan de eigenaars bezorgd, maar door weinig respons werd beslist om deze beslissing te nemen op een bijzondere vergadering. De electricien zal aanwezig zijn bij de vergadering. Beslissing volgt na overleg.

Après concertation, l'assemblée du 12/07/20 a décidé de renouveler et de mettre à niveau la collection de compteurs électriques. Lors d'une réunion avec fluvius, il a été décidé que la collecte du comptoir viendrait juste après la deuxième porte d'entrée. Des devis de fluvius et d'électriciens ont été envoyés aux propriétaires, mais en raison du peu de réponses, il a été décidé de prendre cette décision lors d'une réunion spéciale. L'électricien sera présent à la réunion. La décision suit après consultation.

4. Diversen - voorstellen van eigenaars / huurders

Indien U de vergadering niet kan bijwonen, laat U dan vertegenwoordigen door een mede-eigenaar of een persoon van uw keuze. Een model van volmacht vindt U in bijlage.

Hoogachtend, voor de syndicus,

Charissa Delys

Relevante stukken die verband houden met deze vergadering staan gepubliceerd op <http://www.eralaplage.be/syndic/closfleuri> of kunnen, tijdens de kantooruren, bij de syndicus worden geraadpleegd.