

26/06/2021

Uittreksel uit het register van eigenaarsvergaderingen

Vereniging van Mede Eigenaars CLOS FLEURI D, zonnelaan 68 te westende

geeft verslag van de
die plaats had op
op locatie

bijzondere eigenaarsvergadering
zaterdag 26/06/2021 van 10h00 tot 11h30
kantoren van de syndicus, distellaan 34 - Westende

agenda

Quorum	Aanwezigheidslijst in te zien bij syndicus.	# aandelen	# eigenaars
waren aanwezig		740,00	5
waren vertegenwoordigd		155,00	1
waren afwezig		105,00	3
totaal		1000,00	9

1. Samenstelling bureau

Voorzitter : Dhr. Jean Rustin
Stemopnemer : Dhr. Patrick Hauben
Secretaris : Mevr. Charissa Delys

Président : M. Jean Rustin
Comptage de voix : M. Patrick Hauben
Secrétaire : Mme. Charissa Delys

2. Geldigheid van de vergadering

De vergadering voldoet aan de dubbele meerderheid. Zij kan geldig beraadslagen en beslissen.

L'assemblée répond à la double majorité. Elle peut valablement délibérer et décider

3. Verzwaren electriciteit

De vergadering beslist om, na het bezoek van Fluvius, deze offerte onmiddellijk goed te keuren. De syndicus verwittigd de eigenaars wanneer dit bezoek zal plaatsvinden en eenieder die dit wenst kan aanwezig zijn. Ondertussen zal aan Pascal Vandebosch een offerte worden gevraagd voor dezelfde werken als ElektroPower. Ligt deze nieuwe offerte beduidend lager, zullen de werken aan hem worden toevertrouwt. Uitvoering van de werken is voor het najaar van 2021. Hierna zal elke eigenaar toegang hebben tot electriciteit met 40A.

L'assemblée décide, après la visite de Fluvius, d'approuver immédiatement cette offre. Le syndic informera les propriétaires de la date de cette visite et toute personne qui le désire pourra être présente. En attendant, Pascal Vandebosch sera sollicité pour un devis pour les mêmes travaux qu'ElektroPower. Si cette nouvelle offre est nettement inférieure, les travaux lui seront confiés. Les travaux seront terminés avant la fin de 2021. Après cela, chaque propriétaire aura accès à l'électricité avec 40A.

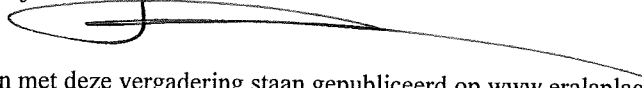
4. Diversen - voorstellen van eigenaars / huurders

Als bij een genomen beslissing niet specifiek een quorum is vermeld, dan is de beslissing met unanimité genomen.

Gelieve uw opmerkingen op dit verslag over te maken uiterlijk op 26/07/2021

Iedere mede-eigenaar kan aan de rechter vragen een onregelmatige, bedrieglijke of onrechtmatige beslissing van de algemene vergadering te vernietigen of te wijzigen indien die hem een persoonlijk nadeel oplevert. Alle beslissingen worden, behoudens geïndene klacht, definitief op 26/10/2021

voor de syndicus, Charissa Delys



Relevante stukken die verband houden met deze vergadering staan gepubliceerd op www.eralaplage.be/syndic/closfleuriid of kunnen, tijdens de kantooruren, bij de syndicus worden geraadpleegd.

Les documents pertinents relatifs à cette réunion sont publiés sur www.eralaplage.be/syndic/closfleuriid ou peuvent être consultés auprès du syndic pendant les heures de bureau