

Verdelingstabel

uiterste betaaldatum 31/10/2019

Betaling na deze datum zal aanleiding geven tot aanrekening van verwijlrenten in volgende afrekening.

Eigendom	aandelen	S 1 VRSCHT	S 2 TOTAAL	S 3	S 4	S 5-1	S 5-2	S 6-1	S 7	S 8	AFREK	SCHULD
1 0001 (GV)	91.00	-15.38 0.00	176.27 1070.19	0.00	116.88	42.20	0.00	621.82	23.75	104.65	1070.19	0.00
2 0101 (1B)	101.00	-17.07 0.00	195.64 831.12	184.38	116.88	46.83	51.80	136.51	0.00	116.15	831.12	0.00
3 0102 (1A)	103.00	-17.41 0.00	199.51 930.70	188.03	116.88	47.76	52.83	224.65	0.00	118.45	930.70	0.00
4 0201 (2B)	101.00	-17.07 0.00	195.64 885.07	184.38	116.88	46.83	51.80	190.46	0.00	116.15	885.07	0.00
5 0202 (2A)	103.00	-17.41 0.00	199.51 957.26	188.03	116.88	47.76	52.83	251.21	0.00	118.45	957.26	0.00
6 0301 (3B)	101.00	-17.07 0.00	195.64 1181.40	184.38	116.88	46.83	51.80	486.79	0.00	116.15	1181.40	0.00
7 0302 (3A)	103.00	-17.41 0.00	199.51 1057.83	188.03	116.88	47.76	52.83	351.78	0.00	118.45	1057.83	0.00
8 0401 (4B)	134.00	-22.65 0.00	259.56 1009.15	244.62	116.88	62.14	68.72	125.78	0.00	154.10	1009.15	0.00
9 0402 (4A)	113.00	-19.10 0.00	218.88 900.88	206.28	116.88	52.40	57.95	137.64	0.00	129.95	900.88	0.00
10 GAR 2	25.00	-4.22 0.00	0.00 24.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	28.75	24.53	0.00
11 GAR 1	25.00	-4.22 0.00	0.00 25.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.83	28.75	25.36	0.00
Totaal aandelen	1000.00											
verdeeld bedrag		-169.01 0.00	1840.16 8873.49	1568.13	1051.92	440.51	440.56	2526.64	24.58	1150.00	8873.49	0.00
te verdelen bedrag		-169.04 0.00	1840.12 0.00	1568.09	1051.92	881.04	0.00	2349.96	24.58	1150.00	8696.67	0.00
afrondding -> balans		0.03 0.00	0.04 0.00	0.04	0.00	0.00	0.03	0.00	0.00	0.00	0.14	0.00
saldo -> balans		0.00 0.00	0.00 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	176.68	0.00	0.00	0.00	0.00

Kolomlegende : betekenis van de verdeelsleutels / signification des clefs de répartition

S 1 allen volgens aandelen (#/1.000)

S 2 allen volgens aandelen uitgez garages (#/950)

S 3 allen volgens aandelen uitgez apt 0001 & gar (#/859)

S 4 alle appartementen volgens aantal (#/9)

S 5 electriciteit

1 electriciteit gemeenschap

2 electriciteit lift

S 6 waterverbruik

1 watertellers 31/08/2018-31/08/2019

EP = 5.65 (water 4.73 - zout 0.39) - VR = 106.00 ()

S 7 private kosten / opbrengsten

S 8 reservefonds volgens aandelen (#/1000)

AFREK = totaal van deze afrekening

SCHULD = openstaande rekeningen vorige periodes (negatief zijn tegoeden)

VRSCHT = opgevraagde voorschotten

TOTAAL = te betalen bedrag, inclusief onbetaalde rekeningen voorgaande periodes

datum	ref	kostenrekening	detail	kost	opbrengst	leutel
Kosten en opbrengsten opgenomen in de verdelingstabel						
16/08/2019	2440	600000	private kost	23.75		S 7 - P 1
31/08/2019	2444	600000	private kost	0.83		S 7 - P 11
08/04/2019	2382	601001	verzekering brand		169.04	S 1
12/03/2019	2370	602001	electriciteit	440.52		S 5
11/06/2019	2415	602001	electriciteit	440.52		S 5
31/03/2019	2377	603000	reiniging	267.22		S 2
30/04/2019	2394	603000	reiniging	267.22		S 2
31/05/2019	2402	603000	reiniging	291.42		S 2
30/06/2019	2417	603000	reiniging	291.42		S 2
31/07/2019	2430	603000	reiniging	321.67		S 2
31/08/2019	2442	603000	reiniging	321.67		S 2
01/06/2019	2403	604001	lift onderhoudscontract	1453.28		S 3
07/03/2019	2362	604003	lift - telefoon	18.92		S 3
06/04/2019	2380	604003	lift - telefoon	19.53		S 3
06/05/2019	2396	604003	lift - telefoon	19.13		S 3
05/06/2019	2408	604003	lift - telefoon	18.99		S 3
05/07/2019	2422	604003	lift - telefoon	18.99		S 3
05/08/2019	2432	604003	lift - telefoon	19.25		S 3
25/03/2019	2365	605001	syndicus - loon	165.42		S 4
25/04/2019	2387	605001	syndicus - loon	165.42		S 4
25/05/2019	2398	605001	syndicus - loon	165.42		S 4
25/06/2019	2412	605001	syndicus - loon	165.42		S 4
25/07/2019	2425	605001	syndicus - loon	165.42		S 4
25/08/2019	2436	605001	syndicus - loon	165.42		S 4
25/03/2019	2364	605002	syndicus - administratie	9.90		S 4
25/04/2019	2388	605002	syndicus - administratie	9.90		S 4
25/05/2019	2399	605002	syndicus - administratie	9.90		S 4
25/06/2019	2411	605002	syndicus - administratie	9.90		S 4
25/07/2019	2424	605002	syndicus - administratie	9.90		S 4
25/08/2019	2437	605002	syndicus - administratie	9.90		S 4
02/06/2019	2406	606001	water	524.00		S 6
28/07/2019	2428	606001	water	623.08		S 6
12/03/2019	2368	606003	zout verzachter	154.88		S 6
27/03/2019	2371	609005	watervverzachter	79.50		S 2
15/08/2019	2434	660000	bijdrage aan reservefonds	1150.00		S 8
31/08/2019	2446	670000	kostenoverdracht	1048.00		S 6
31/08/2019	2446	700000	afrekening		8696.67	S 16
totalen				8865.71	8865.71	

Totalen per verdeelsleutel

S 1	allen volgens aandelen (#/1.000)		169.04	S 1	
S 2	allen volgens aandelen uitgez garages	1840.12		S 2	
S 3	allen volgens aandelen uitgez apt 0001 &	1568.09		S 3	
S 4	alle appartementen volgens aantal (#/9)	1051.92		S 4	
S 5	electriciteit	881.04		S 5	
S 6	watervverbruik	2349.96		S 6	
S 7	private kosten / opbrengsten	24.58		S 7	
S 8	reservefonds volgens aandelen (#/1000) verdeeld in deze afrekening	1150.00	8696.67	S 8	
totalen				8865.71	8865.71

Totalen per kostenrekening

600000	private kost	frais à titre privé	24.58		
601001	verzekering brand	assurance incendie		169.04	
602001	electriciteit	électricité	881.04		
603000	reiniging	nettoyage	1760.62		
604001	lift onderhoudscontract	contrat entret. ascenseur	1453.28		
604003	lift - telefoon	tél. ascenseur	114.81		
605001	syndicus - loon	rémunération syndic	992.52		
605002	syndicus - administratie	syndic - administration	59.40		
606001	water	eau	1147.08		
606003	zout verzachter	sel adoucisseur	154.88		
609005	watervverzachter	adoucisseur d'eau	79.50		
660000	bijdrage aan reservefonds	contribution fonds rés.	1150.00		
670000	kostenoverdracht	transfert des frais	1048.00		
700000	afrekening	décompte		8696.67	
totalen				8865.71	8865.71

datum	ref	kostenrekening	detail	kost	opbrengst	sleutel
Kosten en opbrengsten geboekt op balansrekeningen						
100000		werkingfonds	vorig saldo geen bewegingen tijdens deze periode		9000.00	
102000		afrondingen	vorig saldo		3.84	
	31/08/2019	2446	A 24		0.14	
			nieuw saldo		3.98	
103000		verwijlintresten	vorig saldo		496.23	
	31/08/2019	2444	verwijlintrest		0.83	
			nieuw saldo		497.06	
106000		intresten werkingsfonds	vorig saldo geen bewegingen tijdens deze periode		110.31	
151000		reservefonds	vorig saldo		24769.13	
	15/08/2019	2434	periodieke bijdrage		1150.00	
	31/08/2019	2445	schilderwerk gevel 2019	10144.20		
			nieuw saldo		15774.93	
161000		intresten reservefonds	vorig saldo geen bewegingen tijdens deze periode		360.33	
191000		exploitatie koud water	vorig saldo		1913.74	
	31/08/2019	2446	A 24		176.68	
			nieuw saldo		2090.42	
300000		schilderwerken balustrade	vorig saldo		0.00	
	29/06/2019	2420	Vynck Johan, gevels	10144.20		
	31/08/2019	2445	financiering vanuit RF		10144.20	
			nieuw saldo		0.00	
491000		uitgestelde kosten	vorig saldo	1048.00		
	31/08/2019	2446	opname uitgestelde verdeling S 6		1048.00	
			nieuw saldo		0.00	

datum	ref	uittreksel	aard verrichting		ontvangst	uitgave	banksaldo
zichtrekening		BE82 7385 1226 1668					
		2019/006	saldo vorige periode				3932.33
07/03/2019	2360	2019/007	reiniging	ref 2358		267.22	3665.11
07/03/2019	2361	2019/007	water	ref 2357		524.00	3141.11
18/03/2019	2363	2019/008	lift - telefoon	ref 2362		18.92	3122.19
25/03/2019	2366	2019/009	syndicus - administratie	ref 2364		9.90	3112.29
25/03/2019	2367	2019/009	syndicus - loon	ref 2365		165.42	2946.87
26/03/2019	2369	2019/010	zout verzachter	ref 2368		154.88	2791.99
01/04/2019	2372	2019/011	electriciteit	ref 2370		440.52	2351.47
01/04/2019	2373	2019/011	waterverzachter	ref 2371		79.50	2271.97
01/04/2019	2374	2019/011	uw betaling A 23	P 3	786.94		3058.91
02/04/2019	2375	2019/012	uw betaling A 23	P 5	786.94		3845.85
04/04/2019	2376	2019/013	uw betaling A 23	P 6	773.89		4619.74
04/04/2019	2378	2019/013	reiniging	ref 2377			4352.52
06/04/2019	2379	2019/014	uw betaling A 23	P 8	989.14	267.22	5341.66
08/04/2019	2383	2019/014	verzekering brand	ref 2382		169.04	5510.70
11/04/2019	2381	2019/015	lift - telefoon	ref 2380		19.53	5491.17
16/04/2019	2384	2019/016	uw betaling A 23	P 4	773.89		6265.06
24/04/2019	2385	2019/017	uw betaling A 23	P 10	83.40		6348.46
24/04/2019	2386	2019/017	uw betaling A 23	P 9	852.17		7200.63
25/04/2019	2389	2019/018	syndicus - loon	ref 2387		165.42	7035.21
25/04/2019	2390	2019/018	syndicus - administratie	ref 2388		9.90	7025.31
29/04/2019	2391	2019/019	uw betaling A 23	P 7	786.94		7812.25
29/04/2019	2392	2019/019	uw betaling A 23	P 1	644.41		8456.66
03/05/2019	2393	2019/020	uw betaling A 23	P 2	773.89		9230.55
06/05/2019	2395	2019/021	reiniging	ref 2394		267.22	8963.33
13/05/2019	2397	2019/022	lift - telefoon	ref 2396		19.13	8944.20
25/05/2019	2400	2019/023	syndicus - loon	ref 2398		165.42	8778.78
25/05/2019	2401	2019/023	syndicus - administratie	ref 2399		9.90	8768.88
09/06/2019	2404	2019/024	reiniging	ref 2402		291.42	8477.46
09/06/2019	2405	2019/024	lift onderhoudscontract	ref 2403		1453.28	7024.18
09/06/2019	2407	2019/024	water	ref 2406		524.00	6500.18
13/06/2019	2409	2019/025	lift - telefoon	ref 2408		18.99	6481.19
19/06/2019	2410	2019/026	uw betaling A 23	P 11	83.40		6564.59
25/06/2019	2413	2019/027	syndicus - administratie	ref 2411		9.90	6554.69
25/06/2019	2414	2019/027	syndicus - loon	ref 2412		165.42	6389.27
01/07/2019	2416	2019/028	electriciteit	ref 2415		440.52	5948.75
04/07/2019	2418	2019/029	reiniging	ref 2417		291.42	5657.33
08/07/2019	2419	2019/030	van reservefondstrekening		10144.20		15801.53
09/07/2019	2421	2019/031	schilderwerken balustrade	ref 2420		10144.20	5657.33
11/07/2019	2423	2019/032	lift - telefoon	ref 2422		18.99	5638.34
25/07/2019	2426	2019/033	syndicus - administratie	ref 2424		9.90	5628.44
25/07/2019	2427	2019/033	syndicus - loon	ref 2425		165.42	5463.02
01/08/2019	2429	2019/034	water	ref 2428		623.08	4839.94
08/08/2019	2431	2019/035	reiniging	ref 2430		321.67	4518.27
13/08/2019	2433	2019/036	lift - telefoon	ref 2432		19.25	4499.02
15/08/2019	2435	2019/037	naar reservefondstrekening		1150.00		3349.02
25/08/2019	2438	2019/038	syndicus - loon	ref 2436		165.42	3183.60
25/08/2019	2439	2019/038	syndicus - administratie	ref 2437		9.90	3173.70
31/08/2019	2441	2019/039	private kost	ref 2440		23.75	3149.95
31/08/2019	2443	2019/039	reiniging	ref 2442		321.67	2828.28
totaal					17648.25	18752.30	

reservefondstrekening BE25 7480 2398 6082

08/07/2019	2419	2019/001	saldo vorige periode				25129.46
15/08/2019	2435	2019/002	naar zichtrekening			10144.20	14985.26
		2019/003	van zichtrekening		1150.00		16135.26
totaal					1150.00	10144.20	

activa		31/08/2019	passiva		
204000	Gelijkvloers vochtschade		100000	werkingfonds	9000.00
400000	eigenaars	8873.49	102000	afrondingen	3.98
501000	zichtrekening	2828.28	103000	verwijlintresten	497.06
503000	reservefondstrekening	16135.26	106000	intresten werkingsfonds	110.31
			151000	reservefonds	15774.93
			161000	intresten reservefonds	360.33
			191000	exploitatie koud water	2090.42
			*	afgerekende kosten	
		27837.03			27837.03
balansverschil	0.00				

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

1 0001 (GV)

datum	detail	debet	credit		
				S1 allen volgens aandelen (#/1.000)	
				-169.04 * 91.00/1000.00 =	-15.38
28/02/2017	A 19	703.99		S2 allen volgens aandelen uitgez garages (#/950)	
07/06/2017	uw betaling A 19		703.99	1840.12 * 91.00/950.00 =	176.27
31/08/2017	A 20	775.86		S3 allen volgens aandelen uitgez apt 0001 & gar (#/859)	
19/12/2017	uw betaling A 20		775.86	1568.09 * 0.00/859.00 =	0.00
28/02/2018	A 21	613.46		S4 alle appartementen volgens aantal (#/9)	
03/05/2018	uw betaling A 21		613.46	1051.92 * 1.00/9.00 =	116.88
31/08/2018	A 22	952.41		S5 electriciteit	
17/10/2018	uw betaling A 22		952.41	* electriciteit gemeenschap	
28/02/2019	A 23	644.41		440.52 * 91.00 / 950.00 =	42.20
29/04/2019	uw betaling A 23		644.41	* electriciteit lift	
31/08/2019	A 24	1070.19		440.52 * 0.00 / 859.00 =	0.00
				S6 waterverbruik	
				* watertellers	
				opname 31/08/2018 : 530.00	
				opname 31/08/2019 : 628.80	
				verbruik = 98.8	
				98.8 x 5.65 + 106.00 - (2x21.20) =	621.82
				S7 private kosten / opbrengsten	
				rechtstreekse aanrekening	23.75
				S8 reservefonds volgens aandelen (#/1000)	
				1150.00 * 91.00/1000.00 =	104.65
				uw aandeel in deze afrekening :	1070.19
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/08/2019 :	1070.19

2 0101 (1B)

datum	detail	debet	credit		
				S1 allen volgens aandelen (#/1.000)	
				-169.04 * 101.00/1000.00 =	-17.07
28/02/2017	A 19	813.24		S2 allen volgens aandelen uitgez garages (#/950)	
05/04/2017	uw betaling A 19		813.24	1840.12 * 101.00/950.00 =	195.64
31/08/2017	A 20	851.43		S3 allen volgens aandelen uitgez apt 0001 & gar (#/859)	
24/10/2017	uw betaling A 20		851.43	1568.09 * 101.00/859.00 =	184.38
28/02/2018	A 21	759.45		S4 alle appartementen volgens aantal (#/9)	
03/04/2018	uw betaling A 21		759.45	1051.92 * 1.00/9.00 =	116.88
31/08/2018	A 22	859.90		S5 electriciteit	
05/11/2018	uw betaling A 22		859.90	* electriciteit gemeenschap	
28/02/2019	A 23	773.89		440.52 * 101.00 / 950.00 =	46.83
03/05/2019	uw betaling A 23		773.89	* electriciteit lift	
31/08/2019	A 24	831.12		440.52 * 101.00 / 859.00 =	51.80
				S6 waterverbruik	
				* watertellers	
				opname 31/08/2018 : 231.00	
				opname 31/08/2019 : 236.40	
				verbruik = 5.4	
				5.4 x 5.65 + 106.00 =	136.51
				S7 private kosten / opbrengsten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S8 reservefonds volgens aandelen (#/1000)	
				1150.00 * 101.00/1000.00 =	116.15
				uw aandeel in deze afrekening :	831.12
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/08/2019 :	831.12

3 0102 (1A)

datum	detail	debet	credit		
				S1 allen volgens aandelen (#/1.000)	
				-169.04 * 103.00/1000.00 =	-17.41
28/02/2017	A 19	827.15		S2 allen volgens aandelen uitgez garages (#/950)	
23/03/2017	uw betaling A 19		827.15	1840.12 * 103.00/950.00 =	199.51
31/08/2017	A 20	942.34		S3 allen volgens aandelen uitgez apt 0001 & gar (#/859)	
22/09/2017	uw betaling A 20		942.34	1568.09 * 103.00/859.00 =	188.03
28/02/2018	A 21	772.26		S4 alle appartementen volgens aantal (#/9)	
20/03/2018	uw betaling A 21		772.26	1051.92 * 1.00/9.00 =	116.88
31/08/2018	A 22	982.15		S5 electriciteit	
20/09/2018	uw betaling A 22		982.15	* electriciteit gemeenschap	
28/02/2019	A 23	786.94		440.52 * 103.00 / 950.00 =	47.76
01/04/2019	uw betaling A 23		786.94	* electriciteit lift	
31/08/2019	A 24	930.70		440.52 * 103.00 / 859.00 =	52.83
				S6 waterverbruik	
				* watertellers	
				opname 31/08/2018 : 385.00	
				opname 31/08/2019 : 406.00	
				verbruik = 21.0	

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

datum	detail	debet	credit		
				21.0 x 5.65 + 106.00 =	224.65
28/02/2017	A 19	827.15		S7 private kosten / opbrengsten rechtstreekse aanrekening	0.00
23/03/2017	uw betaling A 19		827.15	S8 reservefonds volgens aandelen (#/1000)	
31/08/2017	A 20	942.34		1150.00 * 103.00/1000.00 =	118.45
22/09/2017	uw betaling A 20		942.34		-----
28/02/2018	A 21	772.26		uw aandeel in deze afrekening :	930.70
20/03/2018	uw betaling A 21		772.26		-----
31/08/2018	A 22	982.15		op heden openstaande rekeningen :	0.00
20/09/2018	uw betaling A 22		982.15	gevraagde voorschotten :	0.00
28/02/2019	A 23	786.94			-----
01/04/2019	uw betaling A 23		786.94	totaal te betalen op 31/08/2019 :	930.70
31/08/2019	A 24	930.70			-----

4 0201 (2B)

datum	detail	debet	credit		
				S1 allen volgens aandelen (#/1.000)	
28/02/2017	A 19	813.24		-169.04 * 101.00/1000.00 =	-17.07
21/03/2017	uw betaling A 19		813.24	S2 allen volgens aandelen uitgez garages (#/950)	
31/08/2017	A 20	976.14		1840.12 * 101.00/950.00 =	195.64
09/10/2017	uw betaling A 20		976.14	S3 allen volgens aandelen uitgez apt 0001 & gar (#/859)	
28/02/2018	A 21	808.21		1568.09 * 101.00/859.00 =	184.38
29/03/2018	uw betaling A 21		808.21	S4 alle appartementen volgens aantal (#/9)	
31/08/2018	A 22	932.20		1051.92 * 1.00/9.00 =	116.88
03/10/2018	uw betaling A 22		932.20	S5 electriciteit	
28/02/2019	A 23	773.89		* electriciteit gemeenschap	
16/04/2019	uw betaling A 23		773.89	440.52 * 101.00 / 950.00 =	46.83
31/08/2019	A 24	885.07		* electriciteit lift	
				440.52 * 101.00 / 859.00 =	51.80
				S6 waterverbruik	
				* watertellers	
				opname 31/08/2018 : 434.00	
				opname 31/08/2019 : 452.70	
				verbruik = 18.7	
				18.7 x 5.65 + 106.00 - (1x21.20) =	190.46
				S7 private kosten / opbrengsten rechtstreekse aanrekening	0.00
				S8 reservefonds volgens aandelen (#/1000)	
				1150.00 * 101.00/1000.00 =	116.15

				uw aandeel in deze afrekening :	885.07

				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00

				totaal te betalen op 31/08/2019 :	885.07

5 0202 (2A)

datum	detail	debet	credit		
				S1 allen volgens aandelen (#/1.000)	
31/08/2017	saldo na verkoop gar		86.89	-169.04 * 103.00/1000.00 =	-17.41
31/08/2017	opname in A 20	86.89		S2 allen volgens aandelen uitgez garages (#/950)	
31/08/2017	A 20	1027.78		1840.12 * 103.00/950.00 =	199.51
03/10/2017	uw betaling A 20		1027.78	S3 allen volgens aandelen uitgez apt 0001 & gar (#/859)	
28/02/2018	A 21	772.26		1568.09 * 103.00/859.00 =	188.03
22/03/2018	uw betaling A 21		772.26	S4 alle appartementen volgens aantal (#/9)	
31/08/2018	A 22	1010.45		1051.92 * 1.00/9.00 =	116.88
24/09/2018	uw betaling A 22		1010.45	S5 electriciteit	
28/02/2019	A 23	786.94		* electriciteit gemeenschap	
02/04/2019	uw betaling A 23		786.94	440.52 * 103.00 / 950.00 =	47.76
31/08/2019	A 24	957.26		* electriciteit lift	
				440.52 * 103.00 / 859.00 =	52.83
				S6 waterverbruik	
				* watertellers	
				opname 31/08/2018 : 512.00	
				opname 31/08/2019 : 537.70	
				verbruik = 25.7	
				25.7 x 5.65 + 106.00 =	251.21
				S7 private kosten / opbrengsten rechtstreekse aanrekening	0.00
				S8 reservefonds volgens aandelen (#/1000)	
				1150.00 * 103.00/1000.00 =	118.45

				uw aandeel in deze afrekening :	957.26

				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00

				totaal te betalen op 31/08/2019 :	957.26

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

6 0301 (3B)

datum	detail	debet	credit		
28/02/2017	A 19	813.24		S1 allen volgens aandelen (#/1.000)	
28/03/2017	uw betaling A 19		813.24	-169.04 * 101.00/1000.00 =	-17.07
31/08/2017	A 20	1162.26		S2 allen volgens aandelen uitgez garages (#/950)	
26/09/2017	uw betaling A 20		1162.26	1840.12 * 101.00/950.00 =	195.64
28/02/2018	A 21	759.45		S3 allen volgens aandelen uitgez apt 0001 & gar (#/859)	
27/03/2018	uw betaling A 21		759.45	1568.09 * 101.00/859.00 =	184.38
31/08/2018	A 22	1230.00		S4 alle appartementen volgens aantal (#/9)	
25/09/2018	uw betaling A 22		1230.00	1051.92 * 1.00/9.00 =	116.88
28/02/2019	A 23	773.89		S5 electriciteit	
04/04/2019	uw betaling A 23		773.89	* electriciteit gemeenschap	
31/08/2019	A 24	1181.40		440.52 * 101.00 / 950.00 =	46.83
				* electriciteit lift	
				440.52 * 101.00 / 859.00 =	51.80
				S6 waterverbruik	
				* watertellers	
				opname 31/08/2018 : 1006.00	
				opname 31/08/2019 : 1080.90	
				verbruik = 74.9	
				74.9 x 5.65 + 106.00 - (2x21.20) =	486.79
				S7 private kosten / opbrengsten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S8 reservefonds volgens aandelen (#/1000)	
				1150.00 * 101.00/1000.00 =	116.15
				uw aandeel in deze afrekening :	1181.40
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/08/2019 :	1181.40

7 0302 (3A)

datum	detail	debet	credit		
28/02/2017	A 19	827.15		S1 allen volgens aandelen (#/1.000)	
13/04/2017	uw betaling A 19		827.15	-169.04 * 103.00/1000.00 =	-17.41
31/08/2017	A 20	1002.38		S2 allen volgens aandelen uitgez garages (#/950)	
18/10/2017	uw betaling A 20		1002.38	1840.12 * 103.00/950.00 =	199.51
28/02/2018	A 21	772.26		S3 allen volgens aandelen uitgez apt 0001 & gar (#/859)	
27/04/2018	uw betaling A 21		772.26	1568.09 * 103.00/859.00 =	188.03
31/08/2018	A 22	1004.15		S4 alle appartementen volgens aantal (#/9)	
18/10/2018	uw betaling A 22		1004.15	1051.92 * 1.00/9.00 =	116.88
28/02/2019	A 23	786.94		S5 electriciteit	
29/04/2019	uw betaling A 23		786.94	* electriciteit gemeenschap	
31/08/2019	A 24	1057.83		440.52 * 103.00 / 950.00 =	47.76
				* electriciteit lift	
				440.52 * 103.00 / 859.00 =	52.83
				S6 waterverbruik	
				* watertellers	
				opname 31/08/2018 : 205.00	
				opname 31/08/2019 : 248.50	
				verbruik = 43.5	
				43.5 x 5.65 + 106.00 =	351.78
				S7 private kosten / opbrengsten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S8 reservefonds volgens aandelen (#/1000)	
				1150.00 * 103.00/1000.00 =	118.45
				uw aandeel in deze afrekening :	1057.83
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/08/2019 :	1057.83

8 0401 (4B)

datum	detail	debet	credit		
28/02/2017	A 19	1042.78		S1 allen volgens aandelen (#/1.000)	
10/04/2017	uw betaling A 19		1042.78	-169.04 * 134.00/1000.00 =	-22.65
31/08/2017	A 20	1088.54		S2 allen volgens aandelen uitgez garages (#/950)	
02/10/2017	uw betaling A 20		1088.54	1840.12 * 134.00/950.00 =	259.56
28/02/2018	A 21	970.74		S3 allen volgens aandelen uitgez apt 0001 & gar (#/859)	
28/03/2018	uw betaling A 21		970.74	1568.09 * 134.00/859.00 =	244.62
31/08/2018	A 22	1100.20		S4 alle appartementen volgens aantal (#/9)	
05/10/2018	uw betaling A 22		1100.20	1051.92 * 1.00/9.00 =	116.88
28/02/2019	A 23	989.14		S5 electriciteit	
06/04/2019	uw betaling A 23		989.14	* electriciteit gemeenschap	
31/08/2019	A 24	1009.15		440.52 * 134.00 / 950.00 =	62.14
				* electriciteit lift	
				440.52 * 134.00 / 859.00 =	68.72
				S6 waterverbruik	
				* watertellers	
				opname 31/08/2018 : 320.00	
				opname 31/08/2019 : 323.50	
				verbruik = 3.5	

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

datum	detail	debet	credit		
				3.5 x 5.65 + 106.00 =	125.78
28/02/2017	A 19	1042.78		S7 private kosten / opbrengsten rechtstreekse aanrekening	0.00
10/04/2017	uw betaling A 19		1042.78	S8 reservefonds volgens aandelen (#/1000)	
31/08/2017	A 20	1088.54		1150.00 * 134.00/1000.00 =	154.10
02/10/2017	uw betaling A 20		1088.54		-----
28/02/2018	A 21	970.74		uw aandeel in deze afrekening :	1009.15
28/03/2018	uw betaling A 21		970.74		-----
31/08/2018	A 22	1100.20		op heden openstaande rekeningen :	0.00
05/10/2018	uw betaling A 22		1100.20	gevraagde voorschotten :	0.00
28/02/2019	A 23	989.14			-----
06/04/2019	uw betaling A 23		989.14	totaal te betalen op 31/08/2019 :	1009.15
31/08/2019	A 24	1009.15			-----

9 0402 (4A)

datum	detail	debet	credit		
28/02/2017	A 19	896.71		S1 allen volgens aandelen (#/1.000)	
19/07/2017	uw betaling A 19		896.71	-169.04 * 113.00/1000.00 =	-19.10
31/08/2017	A 20	1005.17		S2 allen volgens aandelen uitgez garages (#/950)	
10/11/2017	uw betaling A 20		1005.17	1840.12 * 113.00/950.00 =	218.88
28/02/2018	A 21	836.28		S3 allen volgens aandelen uitgez apt 0001 & gar (#/859)	
20/04/2018	uw betaling A 21		836.28	1568.09 * 113.00/859.00 =	206.28
31/08/2018	A 22	988.29		S4 alle appartementen volgens aantal (#/9)	
05/11/2018	uw betaling A 22		988.29	1051.92 * 1.00/9.00 =	116.88
28/02/2019	A 23	852.17		S5 electriciteit	
24/04/2019	uw betaling A 23		852.17	* electriciteit gemeenschap	
31/08/2019	A 24	900.88		440.52 * 113.00 / 950.00 =	52.40
				* electriciteit lift	
				440.52 * 113.00 / 859.00 =	57.95
				S6 waterverbruik	
				* watertellers	
				opname 31/08/2018 : 111.00	
				opname 31/08/2019 : 116.60	
				verbruik = 5.6	
				5.6 x 5.65 + 106.00 =	137.64
				S7 private kosten / opbrengsten rechtstreekse aanrekening	0.00
				S8 reservefonds volgens aandelen (#/1000)	
				1150.00 * 113.00/1000.00 =	129.95
				uw aandeel in deze afrekening :	900.88

				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00

				totaal te betalen op 31/08/2019 :	900.88

10 GAR 2

datum	detail	debet	credit		
28/02/2017	A 19	69.14		S1 allen volgens aandelen (#/1.000)	
19/07/2017	uw betaling A 19		69.14	-169.04 * 25.00/1000.00 =	-4.22
31/08/2017	A 20	40.18		S2 allen volgens aandelen uitgez garages (#/950)	
10/11/2017	uw betaling A 20		40.18	1840.12 * 0.00/950.00 =	0.00
28/02/2018	A 21	75.74		S3 allen volgens aandelen uitgez apt 0001 & gar (#/859)	
20/04/2018	uw betaling A 21		75.74	1568.09 * 0.00/859.00 =	0.00
31/08/2018	A 22	24.65		S4 alle appartementen volgens aantal (#/9)	
05/11/2018	uw betaling A 22		24.65	1051.92 * 0.00/9.00 =	0.00
28/02/2019	A 23	83.40		S5 electriciteit	
24/04/2019	uw betaling A 23		83.40	* electriciteit gemeenschap	
31/08/2019	A 24	24.53		440.52 * 0.00 / 950.00 =	0.00
				* electriciteit lift	
				440.52 * 0.00 / 859.00 =	0.00
				S6 waterverbruik	
				* watertellers 31/08/2018-31/08/2019	
				geen teller -> geen verbruik	
				S7 private kosten / opbrengsten rechtstreekse aanrekening	0.00
				S8 reservefonds volgens aandelen (#/1000)	
				1150.00 * 25.00/1000.00 =	28.75
				uw aandeel in deze afrekening :	24.53

				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00

				totaal te betalen op 31/08/2019 :	24.53

11 GAR 1

datum	detail	debet	credit		
23/08/2017	kostenaandeel 01/03/	138.11		S1 allen volgens aandelen (#/1.000)	
				-169.04 * 25.00/1000.00 =	-4.22
				S2 allen volgens aandelen uitgez garages (#/950)	

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

31/08/2017 opname in A 20	138.11		1840.12 * 0.00/950.00 =	0.00
18/09/2017 werkingfonds	225.00		S3 allen volgens aandelen uitgez apt 0001 & gar (#/859)	
22/09/2017 uw betaling werkingf		225.00	1568.09 * 0.00/859.00 =	0.00
28/02/2018 A 21	75.74		S4 alle appartementen volgens aantal (#/9)	
28/03/2018 uw betaling A 21		75.74	1051.92 * 0.00/9.00 =	0.00
31/08/2018 A 22	24.65		S5 electriciteit	
05/10/2018 uw betaling A 22		24.65	* electriciteit gemeenschap	
28/02/2019 A 23	83.40		440.52 * 0.00 / 950.00 =	0.00
19/06/2019 uw betaling A 23		83.40	* electriciteit lift	
31/08/2019 A 24	25.36		440.52 * 0.00 / 859.00 =	0.00
			S6 waterverbruik	
			* watertellers 31/08/2018-31/08/2019	
			geen teller -> geen verbruik	
			S7 private kosten / opbrengsten	
			rechtstreekse aanrekening	0.83
			S8 reservefonds volgens aandelen (#/1000)	
			1150.00 * 25.00/1000.00 =	28.75
			uw aandeel in deze afrekening :	25.36
			op heden openstaande rekeningen :	0.00
			gevraagde voorschotten :	0.00
			totaal te betalen op 31/08/2019 :	25.36