

19/09/2017

**Vereniging van Mede Eigenaars DEAUVILLE, zomerlaan 24 te westende**

nodigt u vriendelijk uit op  
die zal plaats hebben op  
op locatie

**een algemene eigenaarsvergadering**  
**zaterdag 07/10/2017 om 10h30 (einde voorzien 11h30)**  
**brasserie Alias, priorijlaan 32 - Westende**

## **dagorde**

### **1. Samenstelling bureau**

Aanstelling van de voorzitter en de stemopnemer. De syndicus is secretaris.

### **2. Geldigheid van de vergadering**

Vergadering is geldig als meer dan de helft van de eigenaars aanwezig en/of vertegenwoordigd is én indien zij minstens de helft van de aandelen bezitten.

Indien niet de helft van het aantal eigenaars aanwezig en/of vertegenwoordigd is, dan beraadslaagt de vergadering toch geldig indien de aanwezigen en vertegenwoordigden samen meer dan 75% van de aandelen bezitten.

### **3. Verslag van de vergadering van 1/10/2016**

Opmerkingen, aanvullingen op het verslag. Uitvoering van de beslissingen.

### **4. Nazicht, goedkeuring en kwijting van de rekeningen**

Afrekeningen 19 en 20, over de periode 1/9/16-31/08/17. Eventuele toelichting door de syndicus.

Controle van de rekeningen. Goedkeuring en kwijting.

Aanstelling van een rekeningcommissaris voor het komende boekjaar.

**Mochten er vragen of opmerkingen zijn over de rekeningen, gelieve deze enkele dagen voor de vergadering aan de syndicus over te maken zodat een correct antwoord kan worden gegeven op de vergadering zelf.**

### **5. Schilderen van de balustrades**

Op de vergadering van 03/10/2015 werd gemeld dat de balustrades aan een verbbeurt toe waren. Toen is beslist om dit te agenderen als de nieuwbouw Lexington afgewerkt is. De ruwbouw van dit nieuwe gebouw is intussen zo goed als klaar.

### **6. Dak: extra afvoer aan het torengedeelte.**

Dhr Rudy Van Leuvenhaeghe vraagt voor een extra afvoer aan het torengedeelte.

### **7. Diversen - voorstellen van eigenaars / huurders**

Indien U de vergadering niet kan bijwonen, laat U dan vertegenwoordigen door een mede-eigenaar of een persoon van uw keuze. Een model van volmacht vindt U in bijlage.

Hoogachtend, voor de syndicus,

Brigitte Dasseville



Raad van bestuur : Alois De Smedt, apt 0202, tel 059.30.83.00 en Freddy De Buck, apt 0301, tel 059.30.81.68

### **Tav de eigenaars van de dakappartementen : Aandacht !**

Met herfst en winter in aantocht is het belangrijk de regenwaterafvoer onder jullie terrassen te controleren.