

24/03/2017

Vereniging van Mede Eigenaars DE BUNNIES I, k. ridderdijk 54 te westende

nodigt u vriendelijk uit op
die zal plaats hebben op
op locatie

een algemene eigenaarsvergadering
zaterdag 08/04/2017 om 10h00 (einde voorzien 11h30)
brasserie Alias, priorijlaan 32 - Westende

dagorde

1. Samenstelling bureau

Aanstelling van de voorzitter en de stemopnemer. De syndicus is secretaris.

2. Geldigheid van de vergadering

Vergadering is geldig als meer dan de helft van de eigenaars aanwezig en/of vertegenwoordigd is én indien zij minstens de helft van de aandelen bezitten.

Indien niet de helft van het aantal eigenaars aanwezig en/of vertegenwoordigd is, dan beraadslaagt de vergadering toch geldig indien de aanwezigen en vertegenwoordigden samen meer dan 75% van de aandelen bezitten.

3. Verslag van de vergadering van 09/04/2016

Opmerkingen, aanvullingen op het verslag.
Uitvoering van de beslissingen.

4. Nazicht, goedkeuring en kwijting van de rekeningen

Afrekeningen 50-51, over de periode 01/01/16-31/12/2016

Eventuele toelichting door de syndicus.

Controle van de rekeningen.

Goedkeuring en kwijting.

Aanstelling van een rekeningcommissaris voor het komende boekjaar.

Mochten er vragen of opmerkingen zijn over de rekeningen, gelieve deze enkele dagen voor de vergadering aan de syndicus over te maken zodat een correct antwoord kan worden gegeven op de vergadering zelf.

5. Lift

Simbox is geplaatst op het kooidak. Werkt nog steeds met de gewone telefoon. De telefoonkast blijft beter gesloten om geen misbruik te maken. In noodgeval moet het glas gebroken worden. En het nummer Cosmolift 058/23.44.52 bellen.

6. Vermoclean: is aanpassing van frequentie vereist ?

Tarief is nu 186,32 BTW exclusief per maand.

- Ingang: 3 x per week Paasverlof, Juli en Augustus
2 x per week. De andere maanden

- Gangen: 1 x per week Paasverlof, Juli en Augustus
1 x per 2 weken de andere maanden

- Trappen: 1 x per week Paasverlof, Juli en Augustus
1 x per 2 weken de andere maanden

- Kelder: 1 x per week Paasverlof, Juli en Augustus anders maandelijks

- Huisvuil, PMD, papier op de ophaaldagen

Alle onderhoud producten en materialen zijn in de prijs inbegrepen.

Niet inbegrepen zijn de vuilniszakken en de PMD zakken, deze worden gefactureerd.

7. Brievenbussen

Afmetingen huidige brievenbussen : Diepte 9 cm - Breedte 24 cm - Hoogte 31 cm. Volgens B post voldoen ze niet aan de norm qua dikte en gleufopening. Offertes zijn in aanvraag volgens de norm.

8. Diversen - voorstellen van eigenaars / huurders

Indien U de vergadering niet kan bijwonen, laat U dan vertegenwoordigen door een mede-eigenaar of een persoon van uw keuze. Een model van volmacht vindt U in bijlage.

Hoogachtend, voor de syndicus,
Brigitte Dasseville

raad van mede-eigendom : heren De Bontridder, Schepers.

n.o. B. Dasseville