

sanitair
 elektriciteit
 verwarming
 hvac

VME Res. Kwintebank

Albertstraat 15
 8430 Middelkerke

Betreft : Offerte vernieuwen centrale stookplaats
 Werf : Residentie De Kwintebank
 Albertstraat 15
 Middelkerke
 Datum : 9/04/2024

Geachte Heer / Mevrouw,

Wij danken u voor uw aanvraag, graag zijn wij u van dienst.

De werken omvatten :

Wegnemen bestaande ketel en boiler in stooklokaal kelder
 Leveren en plaatsen van een cascade van 3 gaswandketels op rij
 Leveren en plaatsen van een scheidingswisselaar
 Voorzien van een weersafhankelijke regeling
 Leveren en plaatsen van platenwisselaar met buffer warm water

1. Ketels

Cascadeset 3 x ecotec plus VC 1006 op een rij	1	29.619,00 €	€	29.619,00
Scheidingswisselaar PHE C 360-70	1	3.852,00 €	€	3.852,00
Hydraulische aansluitstukken scheidingswisselaar PHE C	1	572,00 €	€	572,00
Isolatie scheidingswisselaar	1	278,00 €	€	278,00
isolatie verbindingleidingen	1	268,00 €	€	268,00

2. Schouw

Tuberen van de bestaande bouwkundige schouw met een kunststof flexibel
 Verloop via kelder naar stookplaats en aansluiten op ketels in metalen
 schouwbus

Schouwbus inox 200mm - 10 verdiepingen (ong. 35m)	1	5.660,00 €	€	5.660,00
Neuskegel (trekhelp)	1	70,98 €	€	70,98
Aansluitstuk mof met dichting bovenaansluiting 200mm	1	129,80 €	€	129,80
Aansluitstuk spie met dichting onderaansluiting 200mm	1	87,70 €	€	87,70
Set afwerkingsplaat boven 200mm	1	389,12 €	€	389,12
Inox enkelwandig bocht 90° 200mm	2	110,50 €	€	221,00
Inox enkelwandig buis 1m 200mm	5	132,00 €	€	660,00
Terugslagklep DN110 cascade VC 100kW	3	180,00 €	€	540,00
basiskit 2 wandketels naast elkaar PP DN200	1	808,00 €	€	808,00
extensie ket voor 1 wandketel naast elkaar PP DN200	1	232,00 €	€	232,00

sanitair
 elektriciteit
 verwarming
 hvac

3. Expantievat

Zijde ketels

Expantievat 25l	1	189,25 €	€	189,25
Expansievatconsole vulset	1	132,29 €	€	132,29
Waterteller 1/2	1	78,81 €	€	78,81
	1	75,23 €	€	75,23

Zijde verwarming

Expansievat N500	1	1.825,76 €	€	1.825,76
Kapventiel 4/4	1	128,88 €	€	128,88
Overdrukventiel 1" - 5 bar vulset	1	62,13 €	€	62,13
	1	78,81 €	€	78,81
Waterteller 1/2	1	75,23 €	€	75,23

4. Vuilfilter

Flamco Clean Smart 65F	1	1.473,82 €	€	1.473,82
Flamco isoplus 65F	1	407,38 €		
Persflenzen DN65	2	163,14 €	€	326,28
Vlinderklep LUG DN65 + bouten	2	123,97 €	€	247,94

5. Luchtafscheider

Flamco Vent Smart 65F	1	1.330,06 €	€	1.330,06
Persflenzen DN65	2	163,14 €	€	326,28
Sferaco vlinderklep LUG DN65 + bouten	2	123,97 €	€	247,94

Optie :

Reflex Servitec S drukstapontgasser		5.890,00 €	€	-
-------------------------------------	--	------------	---	---

6. Verdeelcollector

Wegens plaatsgebrek kunnen we geen verdeelcollector plaatsen
 De circualtielpomp en aansluiting naar boiler wordt rechtstreeks op de leiding aangesloten

Verwarmingskring

Grundfos Magna3 65-60F : herbruik bestaande pomp gebouw

Persflenzen DN65	2	163,14 €	€	326,28
Vlinderklep LUG DN65 + bouten	2	123,97 €	€	247,94
Keerklep 802 DN65	1	202,93 €		

Boiler

Aansluitng DN50	2	289,00 €	€	578,00
Bolkransen 2"	2	89,30 €	€	178,60
Flowvalve brons oventrop 5/4 1071010	1	184,50 €	€	184,50

sanitair
 elektriciteit
 verwarming
 hvac

7. Tapwatermodule

Cetetherm SAS - FI4027SS Aquafirst Indirect-HE	1	8.067,00 €	€	8.067,00
Cetetherm SAS - AQT075EB1100 voorraadvat 750l	1	4.190,00 €	€	4.190,00
Grundfos UP 20-15N	1	690,00 €	€	690,00
Inlaatcombinatie	1	456,00 €	€	456,00
Reflex san. Expansievat DE 60	1	942,27 €	€	942,27

8. Leidingen stookplaats

Verbindingsleidingen CV in dunwandig staal				
Verbindingsleidingen sanitair in Alupex				
Leidingen geïsoleerd	1	2.850,00 €	€	2.850,00

9. Gasaansluiting

Gasleiding vanaf gasteller perskoper 54mm	1	689,00 €	€	689,00
Gasmagneetventiel 2"	1	519,89 €	€	519,89
Gasdetectiecentrale MD780	1	970,56 €	€	970,56
Batterij	2	42,00 €	€	84,00
Gassensor MD780 aardgas	2	255,00 €	€	510,00
Sirene	1	184,56 €	€	184,56
Noodstop aan ingang stooklokaal	1	273,12 €	€	273,12
indienststelling	1	650,00 €	€	650,00

10. Regeling

Weersafhankelijk regeling VRC 720				
Stuurmodule VR71				
Module VR 32/3	1	1.589,00 €	€	1.589,00

11. Afsluiten expansievat liftmachinekamer

Afsluiten van het expansievat in de liftmachinekamer dak				
Plaatsen van 2 automatische ontlufter Spirotop 1/2 + afsluitkranen	1	285,00 €	€	285,00

12. plaatsing

Afbraak van de bestaand ketel en boiler in de stookplaats	1	2.500,00 €	€	2.500,00
Plaatsing van de nieuwe ketels +				
Opstart van de installatie				
Leveren van indienststellingsrapport	1	3.350,00 €	€	3.350,00

13. Hoge en lage verluchting

Lage verluchting diameter 500				
Hoge verluchting diameter 280mm				
Verluchting gaslokaal 150mm	1	945,00 €	€	945,00

Totaal :			€	81.247,03
BTW 6%			€	4.874,82
			€	86.121,85

sanitair
elektriciteit
verwarming
hvac

De klant verklaart kennis te hebben genomen van de algemene voorwaarden die op de achterzijde zijn afgedrukt en die integraal deel uitmaken van de overeenkomst en verklaart deze zonder enig voorbehoud te aanvaarden.

Indien u akkoord gaat met deze offerte vragen wij u het duplicaat gedagtekend op alle pagina's voor akkoord terug te sturen. Na bestelling en levering van de materialen zal onze dienst planning contact met u opnemen om de datum van uitvoering vast te leggen.

Alle prijzen zijn exclusief btw. Btw ten uwe laste.
Deze offerte is één maand geldig.

Steeds tot uw dienst voor verdere informatie, groeten wij u met de meeste hoogachting.

VERMOTE bv

Voor akkoord

Miek Gevaert
bestuurder

VME Res.De Kwintebank