

Fire Safety

Avenue de Schiphol 3, 1140 Bruxelles - Belgique
Schipholaan 3, 1140 Brussel - Belgie

ERA

Zeedijk 127
8430 - Middelkerke

NOTA



Geadresseerde : FIRSEC

Datum : 25/11/2021

Ref. : OSS.N2021/Y-ICEN00-53-0074/jmmoreau/UM

Onderhoudsrapport 2021 branddetectie voor de werf RESIDENCE BELLE VUE

1. Omschrijving van de installatie

- Merk en type : BETEA SAS 2
- Plaats : GANG TRAP DIENST
- Technisch operator : Moreau Jean-Michel

2. Uitgevoerde prestaties

- Test van de detectoren: 51
- Test van de drukknoppen: 5
- Test van de herhalingsborden: 1
- Standaardomwisseling van de detectoren: 19
- Nazicht en uittesten van de goede werking van de centrale en van de groep voeding-lader van batterijen. JA
- Uittesten van sturingen (aan de uitgang van de centrale). JA
- Test van visuele- en geluidstoestellen. JA

3. Vervangingen

- 17 detectoren BETEA 7201
- 2 detectoren BETEA 7220

4. Waarnemingen

5. Opmerkingen

- 4 detectoren herbevestigen aan het plafond (gelijkvloers: elektrische teller + hal // eerste verdieping: gang straat 1 // 3de verdieping: gang zee 69-70.
- Lus onderbrekingen op het gelijkvloers zone 3 na werken in het gebouw.
- Geen toegang tot de detectoren kamers 6 en 7.
- De onderbreking is achter de detector gang straat 2 (5).
- Met akkoord van de klant, plaatsing van een weerstand 2,2 k ohms (einde lus) op de detector gang straat 2 (zie rapport 2020).
- De detectoren 6 tot 8 zijn uitgeschakeld.
- Geen toegang detectoren:
kelder HS, kamers 6, 7, appartement 103, kamer 25, 30-32, 61, 69, 73, 81, 84, 91.
- Gezien de ouderdom van de installatie is het niet meer mogelijk om de standaard vervanging van melders te garanderen. De installatie is gedegradeerd.

6. Besluit

Uitgezonderd deze opmerkingen, is de installatie in een goede staat van werking.



Jean-Michel Moreau
Field Operator



Urbano MUÑIZ
Section Manager

Voor meer inlichtingen, gelieve contact op te nemen via: electronics-sav.esolbe@engie.com

Onderneming erkend door de FOD Binnenlandse Zaken voor alarmsystemen en camerasystemen.

Ondernemingsnummer : BCE/KBO 0402 947 797

BOSEC n°9110 / INCERT : B-1575 / FISQ