

Grand Hotel Bellevue

Februari 2015

Nieuwsbrief Raad van Mede-eigendom

Beste mede-eigenaars, de Algemene Vergadering op 4 april 2015 komt steeds dichterbij . De oproepingbrief moet voor 3 maart verstuurd zijn. Wij zijn druk bezig met het opmaken van de agenda.

Op de laatste Algemene Vergadering is onze gevraagd om op zoek te gaan naar een andere syndicus. Meester Cools en Mevr. Saelens hebben aangeboden om ons te steunen met deze opdracht.

Daarom hebben wij, tot twee keer toe, een oproep gedaan aan alle mede-eigenaars om mee te werken aan de zoektocht . In juni hebben wij gevraagd om alle ideeën en wensen over te maken om te weten wat voor u belangrijk is. Er werd ook gevraagd om de namen van een goede syndicus te vermelden. Hier heeft er maar één eigenaar zijn suggesties doorgegeven.

In januari hebben wij nogmaals gevraagd om hulp met deze opdracht. Hierop hebben enkel Mr. Cools en Mevr. Saelens nogmaals bevestigd te willen helpen. Voor de rest bleef het stil en kwam er geen reactie/hulp.

Daarna heeft de RVME geen stappen meer gezet. Van onze kant komt er geen agendapunt in verband met de syndicus.

Alle eigenaars zijn vrij om dit op de agenda te zetten, maar let op dit moet u voor 3 maart overmaken aan de syndic!!!!

Na de problemen met het betalen van de liften zijn wij samengekomen en hebben ontdekt dat er veel meer klachten waren met de boeking van ons gebouw. We willen duidelijk stellen dat **er geen geld verdwenen is maar dat er enkel een aantal slechte afrekeningen aan bepaalde eigenaars en verkeerde afrekeningen naar andere gestuurd zijn.** Wij hebben dit met Wouter besproken en hij heeft beloofd hier werk van te maken zodat alles in orde komt. Ondertussen is er een nieuwe boekhouder aangeworven voor het kantoor in Westende en hopen we op beterschap...

De Syndic heeft ondertussen ook de dagvaarding ontvangen voor de problemen ivm de lift. Gicor bvba (voormalige hotel) en Leonardo nv willen de kosten van de liften betwisten. Enkel deze eigenaars, hebben tot nu toe niet willen mee betalen voor de nieuwe liften. Tegen de AV in april zullen wij meer informatie hebben over de verdere stand van zaken.

Grand Hotel Bellevue

Februari 2015

Nieuwsbrief Raad van Mede-eigendom

De RVME geeft de moed niet op ; wij hopen dat alle lopende problemen spoedig en vreedzaam kunnen worden opgelost zodat wij verder kunnen bouwen aan het opknappen van ons gebouw.

Onze Raad (Koen, Marleen, Katrien en ikzelf) hoopt dit samen met jullie waar te kunnen maken.

Zijn er problemen/opmerkingen die u wil bekendmaken aan de Raad van Mede-eigendom ?

Alle opmerkingen en reacties zijn welkom per e-mail op grandhotelbellevue@telenet.be

Tot ziens in Westende !

Kathleen Bergez

Dit is maar een voorlopig overzicht en zeker niet compleet.

Wij zijn niet verantwoordelijk voor eventuele fouten die kunnen voorkomen in deze tekst.

Een speciaal dankwoordje aan Katrien Van Schoor, ; zonder haar steun zou ik deze brief niet kunnen realiseren.