

uiterste betaaldatum 25/02/2020

Betaling na deze datum zal aanleiding geven tot aanrekening van verwijlresten in volgende afrekening.

## Verdelingstabel

Eigendom	aandelen	S 1	S 2	S 3	S 4	S 5-1	S 6	S 7	AFREK	SCHULD	VRSCHT	TOTAAL
1 0101 + k8	101.00	38.80	206.47	216.04	0.00	226.60	0.00	109.79	797.70	0.00	0.00	797.70
2 0102 + k5	101.00	38.80	206.47	216.04	0.00	159.60	0.00	109.79	730.70	0.00	0.00	730.70
3 0201 + k7	101.00	38.80	206.47	216.04	0.00	179.70	0.00	109.79	750.80	0.00	0.00	750.80
4 0202 + k4	101.00	38.80	206.47	216.04	0.00	112.70	10.00	109.79	693.80	0.00	0.00	693.80
5 0301 + k15	101.00	38.80	206.47	216.04	0.00	333.80	0.00	109.79	904.90	0.00	0.00	904.90
6 0302 + k14	101.00	38.80	206.47	216.04	0.00	119.40	0.00	109.79	690.50	0.00	0.00	690.50
7 0401 + k6	101.00	38.80	206.47	216.04	0.00	159.60	0.00	109.79	730.70	0.00	0.00	730.70
8 0402 + k9	101.00	38.80	206.47	216.04	0.00	186.40	0.00	109.79	757.50	0.00	0.00	757.50
9 0501 + k1	101.00	38.80	206.47	216.04	0.00	286.90	0.00	109.79	858.00	0.00	0.00	858.00
10 0502 + k3	101.00	38.80	206.47	216.04	0.00	458.90	0.00	109.79	1030.00	0.00	0.00	1030.00
11 0601 + k2	101.00	38.80	206.47	216.04	0.00	293.60	0.00	109.79	864.70	0.00	0.00	864.70
12 0602 + k19	101.00	38.80	206.47	216.04	0.00	166.30	0.00	109.79	737.40	0.00	0.00	737.40
13 0701 + k13	101.00	38.80	206.47	216.04	0.00	159.60	0.00	109.79	730.70	0.00	0.00	730.70
14 0702 + k12	101.00	38.80	206.47	216.04	0.00	126.10	0.00	109.79	697.20	0.00	0.00	697.20
15 0801 + k20	101.00	38.80	206.47	216.04	0.00	186.40	0.00	109.79	757.50	0.00	0.00	757.50
16 0802 + k16	101.00	38.80	206.47	216.04	0.00	179.70	0.00	109.79	750.80	0.00	0.00	750.80
17 0901 + k10	101.00	38.80	206.47	216.04	0.00	152.90	0.00	109.79	724.00	0.00	0.00	724.00
18 0902 + k18	101.00	38.80	206.47	216.04	0.00	186.40	0.00	109.79	757.50	0.00	0.00	757.50
19 1001 + k17	66.00	25.35	134.92	216.04	0.00	173.00	0.00	71.74	621.05	0.00	0.00	621.05
20 1002 + k11	66.00	25.35	134.92	216.04	0.00	146.20	0.00	71.74	594.25	0.00	0.00	594.25
21 0001 + kelder	350.00	134.44	0.00	216.04	0.00	514.70	0.00	380.44	1245.62	0.00	0.00	1245.62
<b>Totaal aandelen</b>	2300.00											
<b>verdeeld bedrag</b>		883.54	3986.30	4536.84	0.00	4508.50	10.00	2500.14	16425.32	0.00	0.00	16425.32
<b>te verdelen bedrag</b>		883.40	3986.20	4536.71	0.00	4275.89	10.00	2500.00	16192.20	0.00	0.00	0.00
<b>afronding -&gt; balans</b>		0.14	0.10	0.13	0.00	0.00	0.00	0.14	0.51	0.00	0.00	0.00
<b>saldo -&gt; balans</b>		0.00	0.00	0.00	0.00	232.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

## Kolomlegende : betekenis van de verdeelsleutels / signification des clefs de répartition

S 1 alle privatieven per aandeel #/2.300

S 2 alle appartementen per aandeel #/1.950

S 3 alle privatieven per aantal #/21

S 4 enkel winkelruimte

S 5 water en zout (per teller)

1 water 31/12/2018-31/12/2019

EP = 6.70 (water 4.73 - zout 0.39) - VR = 106.00 ( )

S 6 private kosten



**Verdelingstabel**

uiterste betaaldatum 25/02/2020

Betaling na deze datum zal aanleiding geven tot aanrekening van verwijlinteressen in volgende afrekening.

Eigendom	aandelen	S 1	S 2	S 3	S 4	S 5-1	S 6	S 7	AFREK	SCHULD	VRSCHT	TOTAAL
----------	----------	-----	-----	-----	-----	-------	-----	-----	-------	--------	--------	--------

S 7 reservefonds volgens aandelen #/2.300

AFREK = totaal van deze afrekening

SCHULD = openstaande rekeningen vorige periodes (negatief zijn tegoeden)

VRSCHT = opgevraagde voorschotten

TOTAAL = te betalen bedrag, inclusief onbetaalde rekeningen voorgaande periodes



## Kosten en opbrengsten

datum	ref	kostenrekening	detail	kost	opbrengst	leutel
<b>Kosten en opbrengsten opgenomen in de verdelingstabel</b>						
30/07/2019	6229	600000	private kost	telleropname elektriciteit	10.00	S 6 - P 4
09/08/2019	6253	602001	electriciteit algemeen	Luminus, afrekening 15/08/18-25/07/19		S 2
10/09/2019	6280	602001	electriciteit algemeen	voorschot	58.00	S 2
20/12/2019	6328	602001	electriciteit algemeen	Luminus voorschot	58.00	S 2
09/08/2019	6255	602003	electriciteit lift	Luminus, 15/08/18 - 25/07/19		S 2
17/09/2019	6277	602003	electriciteit lift	Luminus, voorschot		S 2
17/12/2019	6326	602003	electriciteit lift	Luminus voorschot	227.00	S 2
31/07/2019	6247	602010	abonnement distributie	Telenet, 31/07/19 - 30/07/20	2268.71	S 3
31/07/2019	6237	603001	reiniging - facturen	07/19	377.88	S 2
30/08/2019	6273	603001	reiniging - facturen	08/19	361.08	S 2
30/09/2019	6287	603001	reiniging - facturen	Callebout, 09/19	325.08	S 2
30/10/2019	6301	603001	reiniging - facturen	Callebout, 10/19	315.88	S 2
30/11/2019	6314	603001	reiniging - facturen	Callebout 11/19	314.08	S 2
31/12/2019	6338	603001	reiniging - facturen	Callebout 12/19	312.48	S 2
18/09/2019	6289	604002	lift onderhoud en herstel	Otis, vervangen defecte deuroperator	1540.33	S 2
05/07/2019	6230	604003	lift - telefoon	07/19	14.89	S 2
05/08/2019	6250	604003	lift - telefoon	08/19	14.89	S 2
05/09/2019	6275	604003	lift - telefoon	Proximus, 09/19	14.89	S 2
05/10/2019	6293	604003	lift - telefoon	Proximus, 10/19	14.89	S 2
05/11/2019	6303	604003	lift - telefoon	Proximus, 11/19	14.89	S 2
05/12/2019	6324	604003	lift - telefoon	Proximus 12/19	14.89	S 2
25/07/2019	6232	605001	syndicus - loon	07/19	354.90	S 3
25/08/2019	6257	605001	syndicus - loon	08/19	354.90	S 3
25/09/2019	6284	605001	syndicus - loon	09/19	354.90	S 3
25/10/2019	6295	605001	syndicus - loon	10/19	354.90	S 3
25/11/2019	6308	605001	syndicus - loon	11/19	354.90	S 3
25/12/2019	6330	605001	syndicus - loon	12/19	354.90	S 3
25/07/2019	6233	605002	syndicus - administratie	07/19	23.10	S 3
25/08/2019	6258	605002	syndicus - administratie	08/19	23.10	S 3
25/09/2019	6283	605002	syndicus - administratie	09/19	23.10	S 3
25/10/2019	6296	605002	syndicus - administratie	10/19	23.10	S 3
25/11/2019	6307	605002	syndicus - administratie	11/19	23.10	S 3
25/12/2019	6331	605002	syndicus - administratie	12/19	23.10	S 3
26/07/2019	6242	606001	water	Afrekening 25/07/18 - 25/07/19	494.73	S 5
01/12/2019	6319	606001	water	Farys voorschot	1121.00	S 5
31/12/2019	6336	608000	bankkosten	KBC beheerskosten	138.20	S 1
05/07/2019	6236	609000	machines en uitrusting	gas en aarding aansluiten op aarding	434.20	S 1
20/12/2019	6334	609001	verlichting	syndicus lampen 2019	69.00	S 2
04/12/2019	6318	609005	watervorzachter	Lefevre, herstel lek in leiding	68.64	S 1
03/09/2019	6299	610000	gemene delen - intern	Peel, herstel inkomdeur latten	15.00	S 2
25/10/2019	6305	612002	brandblussers	ACS, nazicht blusser	43.56	S 1
05/10/2019	6291	614000	algemene vergadering	St James, verbruik AV	198.80	S 1
31/12/2019	6339	620000	diverse kosten	syndicus opmaak RIO	150.00	S 2
15/12/2019	6322	660000	bijdrage aan W/R-fonds	periodieke bijdrage	2500.00	S 7
31/12/2019	6341	670000	kostenoverdracht	voorheen uitgestelde verdeling S 5	2660.16	S 5
31/12/2019	6341	700000	afrekening	A 94		S 16
				<b>totalen</b>	<b>16646.15</b>	<b>16646.15</b>

## Totalen per verdeelsleutel

S 1	alle privatieven per aandeel #/2.300	883.40	S 1
S 2	alle appartementen per aandeel #/1.950	3986.20	S 2
S 3	alle privatieven per aantal #/21	4536.71	S 3
S 5	water en zout (per teller)	4275.89	S 5
S 6	private kosten	10.00	S 6
S 7	reserfefonds volgens aandelen #/2.300	2500.00	S 7
verdeeld in deze afrekening			
			16192.20
<b>totalen</b>			
		<b>16192.20</b>	<b>16192.20</b>

## Totalen per kostenrekening

600000	private kost	frais à titre privé	10.00
602001	electriciteit algemeen	électricité commun	65.77
602003	electriciteit lift	électricité ascenseur	50.28
602010	abonnement distributie	abonnement téléistribut.	2268.71
603001	reiniging - facturen	nettoyage - factures	2006.48
604002	lift onderhoud en herstel	entr. et répar. ascenseur	1540.33
604003	lift - telefoon	tél. ascenseur	89.34
605001	syndicus - loon	rémunération syndic	2129.40
605002	syndicus - administratie	syndic - administration	138.60
606001	water	eau	1615.73
608000	bankkosten	frais bancaires	138.20

## Kosten en opbrengsten

datum	ref	kostenrekening	detail	kost	opbrengst	sleutel
		609000	machines en uitrusting	434.20		
		609001	verlichting	69.00		
		609005	waterverzachter	68.64		
		610000	gemene delen - intern	15.00		
		612002	brandblussers	43.56		
		614000	algemene vergadering	198.80		
		620000	diverse kosten	150.00		
		660000	bijdrage aan W/R-fonds	2500.00		
		670000	kostenoverdracht	2660.16		
		700000	afrekening		16192.20	
<b>totalen</b>				<b>16192.20</b>	<b>16192.20</b>	

## Kosten en opbrengsten geboekt op balansrekeningen

100000	werkingfonds			vorig saldo		14700.00
				geen bewegingen tijdens deze periode		
102000	afroendingen			vorig saldo		14.44
		31/12/2019	6341	A 94		0.51
				nieuw saldo		14.95
106000	intresten werkingfonds			vorig saldo		2011.57
				geen bewegingen tijdens deze periode		
151000	reservefonds			vorig saldo		29344.65
		15/12/2019	6322	periodieke bijdrage		2500.00
		31/12/2019	6340	ATAB, dakvernieuwing	16834.09	
				nieuw saldo		15010.56
161000	intresten reservefonds			vorig saldo		2437.19
				geen bewegingen tijdens deze periode		
191000	exploitatie koud water			vorig saldo		218.99
		31/12/2019	6341	A 94		232.61
				nieuw saldo		451.60
310000	dakvernieuwing 2019			vorig saldo		1.00
		28/10/2019	6312	ATAB, VS 1	12632.23	
		25/11/2019	6315	ATAB VS 2	4202.86	
		31/12/2019	6340	financiering vanuit RF		16834.09
				nieuw saldo	0.00	
491000	uitgestelde kosten			vorig saldo	2660.16	
		31/12/2019	6341	opname uitgestelde verdeling S 5		2660.16
				nieuw saldo		0.00

datum	ref	uittreksel	aard verrichting		ontvangst	uitgave	banksaldo
		<b>zichtrekening BE10 4753 2212 6104</b>					
		2019/038	saldo vorige periode				7239.56
11/07/2019	6231	2019/039	lift - telefoon	ref 6230		14.89	7224.67
25/07/2019	6234	2019/040	syndicus - loon	ref 6232		354.90	6869.77
25/07/2019	6235	2019/040	syndicus - administratie	ref 6233		23.10	6846.67
29/07/2019	6238	2019/041	machines en uitrusting	ref 6236		434.20	6412.47
29/07/2019	6239	2019/041	reiniging - facturen	ref 6237		377.88	6034.59
30/07/2019	6240	2019/042	uw betaling A 93		P 15	570.32	6604.91
30/07/2019	6241	2019/042	uw betaling A 93		P 11	570.32	7175.23
01/08/2019	6243	2019/043	water	ref 6242		494.73	6680.50
02/08/2019	6244	2019/044	uw betaling A 93		P 21	973.13	7653.63
05/08/2019	6245	2019/045	uw betaling A 93		P 3	570.32	8223.95
07/08/2019	6246	2019/046	uw betaling A 93		P 20	410.11	8634.06
08/08/2019	6248	2019/047	abonnement distributie	ref 6247		2268.71	6365.35
09/08/2019	6249	2019/048	uw betaling A 93		P 17	570.32	6935.67
13/08/2019	6251	2019/049	lift - telefoon	ref 6250		14.89	6920.78
19/08/2019	6252	2019/050	uw betaling A 93		P 8	570.32	7491.10
23/08/2019	6254	2019/051	electriciteit algemeen	ref 6253		50.23	7541.33
23/08/2019	6256	2019/051	electriciteit lift	ref 6255		403.72	7945.05
25/08/2019	6259	2019/052	syndicus - loon	ref 6257		354.90	7590.15
25/08/2019	6260	2019/052	syndicus - administratie	ref 6258		23.10	7567.05
25/08/2019	6261	2019/052	uw betaling A 93		P 13	570.32	8137.37
27/08/2019	6262	2019/053	uw betaling A 93		P 4	570.32	8707.69
27/08/2019	6263	2019/053	uw betaling A 93		P 14	570.32	9278.01
27/08/2019	6264	2019/053	uw betaling A 93		P 7	570.32	9848.33
28/08/2019	6265	2019/054	uw betaling A 93		P 12	570.32	10418.65
29/08/2019	6266	2019/055	uw betaling A 93		P 2	570.32	10988.97
29/08/2019	6267	2019/055	uw betaling A 93		P 10	570.32	11559.29
02/09/2019	6268	2019/056	uw betaling A 93		P 16	570.32	12129.61
02/09/2019	6269	2019/056	uw betaling A 93		P 19	424.29	12553.90
03/09/2019	6270	2019/057	uw betaling A 93		P 1	570.32	13124.22
03/09/2019	6271	2019/057	uw betaling A 93		P 9	596.13	13720.35
03/09/2019	6272	2019/057	uw betaling A 93		P 5	587.13	14307.48
10/09/2019	6274	2019/058	reiniging - facturen	ref 6273		361.08	13946.40
16/09/2019	6276	2019/059	lift - telefoon	ref 6275		14.89	13931.51
17/09/2019	6278	2019/060	electriciteit lift	ref 6277		227.00	13704.51
18/09/2019	6279	2019/061	uw betaling A 93		P 6	570.32	14274.83
20/09/2019	6281	2019/062	electriciteit algemeen	ref 6280		58.00	14216.83
24/09/2019	6282	2019/063	uw betaling A 93		P 18	570.32	14787.15
25/09/2019	6285	2019/064	syndicus - administratie	ref 6283		23.10	14764.05
25/09/2019	6286	2019/064	syndicus - loon	ref 6284		354.90	14409.15
30/09/2019	6288	2019/065	reiniging - facturen	ref 6287		325.08	14084.07
03/10/2019	6290	2019/066	lift onderhoud en herstel	ref 6289		1540.33	12543.74
10/10/2019	6292	2019/067	algemene vergadering	ref 6291		198.80	12344.94
14/10/2019	6294	2019/068	lift - telefoon	ref 6293		14.89	12330.05
25/10/2019	6297	2019/069	syndicus - loon	ref 6295		354.90	11975.15
25/10/2019	6298	2019/069	syndicus - administratie	ref 6296		23.10	11952.05
28/10/2019	6300	2019/070	gemene delen - intern	ref 6299		15.00	11937.05
28/10/2019	6302	2019/070	reiniging - facturen	ref 6301		315.88	11621.17
14/11/2019	6304	2019/071	lift - telefoon	ref 6303		14.89	11606.28
18/11/2019	6306	2019/072	brandblussers	ref 6305		43.56	11562.72
25/11/2019	6309	2019/073	syndicus - administratie	ref 6307		23.10	11539.62
25/11/2019	6310	2019/073	syndicus - loon	ref 6308		354.90	11184.72
26/11/2019	6311	2019/074	van reservefondstrekening		12632.23		23816.95
27/11/2019	6313	2019/075	dakvernieuwing 2019	ref 6312		12632.23	11184.72
02/12/2019	6316	2019/076	reiniging - facturen	ref 6314		314.08	10870.64
02/12/2019	6317	2019/076	dakvernieuwing 2019	ref 6315		4202.86	6667.78
10/12/2019	6320	2019/077	waterverzachter	ref 6318		68.64	6599.14
10/12/2019	6321	2019/077	water	ref 6319		1121.00	5478.14
15/12/2019	6323	2019/078	naar reservefondstrekening			2500.00	2978.14
16/12/2019	6325	2019/079	lift - telefoon	ref 6324		14.89	2963.25
17/12/2019	6327	2019/080	electriciteit lift	ref 6326		227.00	2736.25
20/12/2019	6329	2019/081	electriciteit algemeen	ref 6328		58.00	2678.25
25/12/2019	6332	2019/082	syndicus - loon	ref 6330		354.90	2323.35
25/12/2019	6333	2019/082	syndicus - administratie	ref 6331		23.10	2300.25
26/12/2019	6335	2019/083	verlichting	ref 6334		69.00	2231.25
31/12/2019	6337	2019/084	bankkosten	ref 6336		138.20	2093.05
<b>totalen</b>					<b>25202.09</b>	<b>30348.60</b>	
		<b>reservefondstrekening BE52 4753 2212 6609</b>					
26/11/2019	6311	2019/001	saldo vorige periode			12632.23	31781.84
15/12/2019	6323	2019/002	naar zichtrekening		2500.00		19149.61
15/12/2019	6323	2019/003	van zichtrekening				21649.61
<b>totalen</b>					<b>2500.00</b>	<b>12632.23</b>	



## Balans

## historiek van betalingen

## detail berekening per sleutel

## 1 0101 + k8

datum	detail	debet	credit		
31/12/2017	A 90	858.03		S1 alle privatieven per aandeel #/2.300	
				883.40 * 101.00/2300.00 =	38.80
20/02/2018	uw betaling A 90		858.03	S2 alle appartementen per aandeel #/1.950	
				3986.20 * 101.00/1950.00 =	206.47
30/06/2018	A 91	613.52		S3 alle privatieven per aantal #/21	
				4536.71 * 1.00/21.00 =	216.04
04/09/2018	uw betaling A 91		613.52	S4 enkel winkelruimte	
				0.00 * 0.00/1.00 =	0.00
31/12/2018	A 92	778.61		S5 water en zout (per teller)	
				* water	
04/03/2019	uw betaling A 92		778.61	opname 31/12/2018 : 104.00	
				opname 31/12/2019 : 122.00	
30/06/2019	A 93	570.32		verbruik = 18.0	
				18.0 x 6.70 + 106.00 =	226.60
03/09/2019	uw betaling A 93		570.32	S6 private kosten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
31/12/2019	A 94	797.70		S7 reservefonds volgens aandelen #/2.300	
				2500.00 * 101.00/2300.00 =	109.79
				uw aandeel in deze afrekening :	797.70
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/12/2019 :	797.70

## 2 0102 + k5

datum	detail	debet	credit		
31/12/2017	A 90	887.93		S1 alle privatieven per aandeel #/2.300	
				883.40 * 101.00/2300.00 =	38.80
08/02/2018	uw betaling A 90		887.93	S2 alle appartementen per aandeel #/1.950	
				3986.20 * 101.00/1950.00 =	206.47
30/06/2018	A 91	613.52		S3 alle privatieven per aantal #/21	
				4536.71 * 1.00/21.00 =	216.04
31/08/2018	uw betaling A 91		613.52	S4 enkel winkelruimte	
				0.00 * 0.00/1.00 =	0.00
31/12/2018	A 92	753.93		S5 water en zout (per teller)	
				* water	
25/02/2019	uw betaling A 92		753.93	opname 31/12/2018 : 90.00	
				opname 31/12/2019 : 98.00	
30/06/2019	A 93	570.32		verbruik = 8.0	
				8.0 x 6.70 + 106.00 =	159.60
29/08/2019	uw betaling A 93		570.32	S6 private kosten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
31/12/2019	A 94	730.70		S7 reservefonds volgens aandelen #/2.300	
				2500.00 * 101.00/2300.00 =	109.79
				uw aandeel in deze afrekening :	730.70
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/12/2019 :	730.70

## 3 0201 + k7

datum	detail	debet	credit		
31/12/2017	A 90	774.31		S1 alle privatieven per aandeel #/2.300	
				883.40 * 101.00/2300.00 =	38.80
29/01/2018	uw betaling A 90		774.31	S2 alle appartementen per aandeel #/1.950	
				3986.20 * 101.00/1950.00 =	206.47
30/06/2018	A 91	613.52		S3 alle privatieven per aantal #/21	
				4536.71 * 1.00/21.00 =	216.04
01/08/2018	uw betaling A 91		613.52	S4 enkel winkelruimte	
				0.00 * 0.00/1.00 =	0.00
31/12/2018	A 92	735.42		S5 water en zout (per teller)	
				* water	
06/02/2019	uw betaling A 92		735.42	opname 31/12/2018 : 47.00	
				opname 31/12/2019 : 58.00	
30/06/2019	A 93	570.32		verbruik = 11.0	
				11.0 x 6.70 + 106.00 =	179.70
05/08/2019	uw betaling A 93		570.32	S6 private kosten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
31/12/2019	A 94	750.80		S7 reservefonds volgens aandelen #/2.300	
				2500.00 * 101.00/2300.00 =	109.79
				uw aandeel in deze afrekening :	750.80
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/12/2019 :	750.80

## Balans

## historiek van betalingen

## detail berekening per sleutel

## 4 0202 + k4

datum	detail	debet	credit		
31/12/2017	A 90	720.49		S1 alle privatieven per aandeel #/2.300	
08/02/2018	uw betaling A 90		720.49	883.40 * 101.00/2300.00 =	38.80
30/06/2018	A 91	613.52		S2 alle appartementen per aandeel #/1.950	
28/08/2018	uw betaling A 91		613.52	3986.20 * 101.00/1950.00 =	206.47
31/12/2018	A 92	661.38		S3 alle privatieven per aantal #/21	
22/02/2019	uw betaling A 92		661.38	4536.71 * 1.00/21.00 =	216.04
30/06/2019	A 93	570.32		S4 enkel winkelruimte	
27/08/2019	uw betaling A 93		570.32	0.00 * 0.00/1.00 =	0.00
31/12/2019	A 94	693.80		S5 water en zout (per teller)	
				* water	
				opname 31/12/2018 : 9.00	
				opname 31/12/2019 : 10.00	
				verbruik = 1.0	
				1.0 x 6.70 + 106.00 =	112.70
				S6 private kosten	
				rechtstreekse aanrekening	10.00
				S7 reservefonds volgens aandelen #/2.300	
				2500.00 * 101.00/2300.00 =	109.79
				uw aandeel in deze afrekening :	693.80
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/12/2019 :	693.80

## 5 0301 + k15

datum	detail	debet	credit		
31/12/2017	A 90	798.23		S1 alle privatieven per aandeel #/2.300	
24/01/2018	uw betaling A 90		798.23	883.40 * 101.00/2300.00 =	38.80
30/06/2018	A 91	613.52		S2 alle appartementen per aandeel #/1.950	
09/08/2018	uw betaling A 91		613.52	3986.20 * 101.00/1950.00 =	206.47
31/12/2018	A 92	840.31		S3 alle privatieven per aantal #/21	
29/04/2019	uw betaling A 92		840.31	4536.71 * 1.00/21.00 =	216.04
30/06/2019	A 93	587.13		S4 enkel winkelruimte	
03/09/2019	uw betaling A 93		587.13	0.00 * 0.00/1.00 =	0.00
31/12/2019	A 94	904.90		S5 water en zout (per teller)	
				* water	
				opname 31/12/2018 : 79.00	
				opname 31/12/2019 : 113.00	
				verbruik = 34.0	
				34.0 x 6.70 + 106.00 =	333.80
				S6 private kosten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S7 reservefonds volgens aandelen #/2.300	
				2500.00 * 101.00/2300.00 =	109.79
				uw aandeel in deze afrekening :	904.90
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/12/2019 :	904.90

## 6 0302 + k14

datum	detail	debet	credit		
31/12/2017	A 90	756.37		S1 alle privatieven per aandeel #/2.300	
16/02/2018	uw betaling A 90		756.37	883.40 * 101.00/2300.00 =	38.80
30/06/2018	A 91	613.52		S2 alle appartementen per aandeel #/1.950	
28/08/2018	uw betaling A 91		613.52	3986.20 * 101.00/1950.00 =	206.47
31/12/2018	A 92	679.89		S3 alle privatieven per aantal #/21	
01/03/2019	uw betaling A 92		679.89	4536.71 * 1.00/21.00 =	216.04
30/06/2019	A 93	570.32		S4 enkel winkelruimte	
18/09/2019	uw betaling A 93		570.32	0.00 * 0.00/1.00 =	0.00
31/12/2019	A 94	690.50		S5 water en zout (per teller)	
				* water	
				opname 31/12/2018 : 27.00	
				opname 31/12/2019 : 29.00	
				verbruik = 2.0	
				2.0 x 6.70 + 106.00 =	119.40
				S6 private kosten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S7 reservefonds volgens aandelen #/2.300	
				2500.00 * 101.00/2300.00 =	109.79
				uw aandeel in deze afrekening :	690.50
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/12/2019 :	690.50



## Balans

## beheer van mede-eigendom

## historiek van betalingen

## detail berekening per sleutel

## 7 0401 + k6

datum	detail	debet	credit		
31/12/2017	A 90	744.41		S1 alle privatieven per aandeel #/2.300	
13/02/2018	uw betaling A 90		744.41	883.40 * 101.00/2300.00 =	38.80
30/06/2018	A 91	613.52		S2 alle appartementen per aandeel #/1.950	
27/08/2018	uw betaling A 91		613.52	3986.20 * 101.00/1950.00 =	206.47
31/12/2018	A 92	704.57		S3 alle privatieven per aantal #/21	
22/02/2019	uw betaling A 92		704.57	4536.71 * 1.00/21.00 =	216.04
30/06/2019	A 93	570.32		S4 enkel winkelruimte	
27/08/2019	uw betaling A 93		570.32	0.00 * 0.00/1.00 =	0.00
31/12/2019	A 94	730.70		S5 water en zout (per teller)	
				* water	
				opname 31/12/2018 : 22.00	
				opname 31/12/2019 : 30.00	
				verbruik = 8.0	
				8.0 x 6.70 + 106.00 =	159.60
				S6 private kosten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S7 reservefonds volgens aandelen #/2.300	
				2500.00 * 101.00/2300.00 =	109.79
				uw aandeel in deze afrekening :	730.70
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/12/2019 :	730.70

## 8 0402 + k9

datum	detail	debet	credit		
31/12/2017	A 90	822.15		S1 alle privatieven per aandeel #/2.300	
09/02/2018	uw betaling A 90		822.15	883.40 * 101.00/2300.00 =	38.80
30/06/2018	A 91	613.52		S2 alle appartementen per aandeel #/1.950	
22/08/2018	uw betaling A 91		613.52	3986.20 * 101.00/1950.00 =	206.47
31/12/2018	A 92	729.25		S3 alle privatieven per aantal #/21	
07/02/2019	uw betaling A 92		729.25	4536.71 * 1.00/21.00 =	216.04
30/06/2019	A 93	570.32		S4 enkel winkelruimte	
19/08/2019	uw betaling A 93		570.32	0.00 * 0.00/1.00 =	0.00
31/12/2019	A 94	757.50		S5 water en zout (per teller)	
				* water	
				opname 31/12/2018 : 66.00	
				opname 31/12/2019 : 78.00	
				verbruik = 12.0	
				12.0 x 6.70 + 106.00 =	186.40
				S6 private kosten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S7 reservefonds volgens aandelen #/2.300	
				2500.00 * 101.00/2300.00 =	109.79
				uw aandeel in deze afrekening :	757.50
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/12/2019 :	757.50

## 9 0501 + k1

datum	detail	debet	credit		
31/12/2017	A 90	875.97		S1 alle privatieven per aandeel #/2.300	
27/02/2018	uw betaling A 90		875.97	883.40 * 101.00/2300.00 =	38.80
30/06/2018	A 91	613.52		S2 alle appartementen per aandeel #/1.950	
03/09/2018	uw betaling A 91		613.52	3986.20 * 101.00/1950.00 =	206.47
31/12/2018	A 92	1290.72		S3 alle privatieven per aantal #/21	
24/04/2019	uw betaling A 92		1290.72	4536.71 * 1.00/21.00 =	216.04
30/06/2019	A 93	596.13		S4 enkel winkelruimte	
03/09/2019	uw betaling A 93		596.13	0.00 * 0.00/1.00 =	0.00
31/12/2019	A 94	858.00		S5 water en zout (per teller)	
				* water	
				opname 31/12/2018 : 176.00	
				opname 31/12/2019 : 203.00	
				verbruik = 27.0	
				27.0 x 6.70 + 106.00 =	286.90
				S6 private kosten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S7 reservefonds volgens aandelen #/2.300	
				2500.00 * 101.00/2300.00 =	109.79
				uw aandeel in deze afrekening :	858.00
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/12/2019 :	858.00

## Balans

## historiek van betalingen

## detail berekening per sleutel

## 10 0502 + k3

datum	detail	debet	credit		
31/12/2017	A 90	1657.45		S1 alle privatieven per aandeel #/2.300	
09/04/2018	uw betaling A 90		1657.45	883.40 * 101.00/2300.00 =	38.80
30/06/2018	A 91	613.52		S2 alle appartementen per aandeel #/1.950	
18/10/2018	kostenaandeel 01/07/		887.65	3986.20 * 101.00/1950.00 =	206.47
18/10/2018	TV na 18/10	92.39		S3 alle privatieven per aantal #/21	
31/12/2018	opname in A 92	181.74		4536.71 * 1.00/21.00 =	216.04
31/12/2018	A 92	813.61		S4 enkel winkelruimte	
01/01/2019	werkingfonds	700.00		0.00 * 0.00/1.00 =	0.00
07/01/2019	uw betaling werkingf		700.00	S5 water en zout (per teller)	
28/02/2019	uw betaling A 92		813.61	* water	
30/06/2019	A 93	570.32		opname 31/12/2018 : 213.00	
29/08/2019	uw betaling A 93		570.32	opname 31/12/2019 : 272.00	
31/12/2019	A 94	1030.00		verbruik = 59.0	
				59.0 x 6.70 + 106.00 - (2x21.20) =	458.90
				S6 private kosten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S7 reservefonds volgens aandelen #/2.300	
				2500.00 * 101.00/2300.00 =	109.79
				uw aandeel in deze afrekening :	1030.00
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/12/2019 :	1030.00

## 11 0601 + k2

datum	detail	debet	credit		
31/12/2017	A 90	881.95		S1 alle privatieven per aandeel #/2.300	
25/01/2018	uw betaling A 90		881.95	883.40 * 101.00/2300.00 =	38.80
30/06/2018	A 91	613.52		S2 alle appartementen per aandeel #/1.950	
31/07/2018	uw betaling A 91		613.52	3986.20 * 101.00/1950.00 =	206.47
31/12/2018	A 92	858.82		S3 alle privatieven per aantal #/21	
02/02/2019	uw betaling A 92		858.82	4536.71 * 1.00/21.00 =	216.04
30/06/2019	A 93	570.32		S4 enkel winkelruimte	
30/07/2019	uw betaling A 93		570.32	0.00 * 0.00/1.00 =	0.00
31/12/2019	A 94	864.70		S5 water en zout (per teller)	
				* water	
				opname 31/12/2018 : 142.00	
				opname 31/12/2019 : 170.00	
				verbruik = 28.0	
				28.0 x 6.70 + 106.00 =	293.60
				S6 private kosten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S7 reservefonds volgens aandelen #/2.300	
				2500.00 * 101.00/2300.00 =	109.79
				uw aandeel in deze afrekening :	864.70
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/12/2019 :	864.70

## 12 0602 + k19

datum	detail	debet	credit		
31/12/2017	A 90	750.39		S1 alle privatieven per aandeel #/2.300	
30/01/2018	uw betaling A 90		750.39	883.40 * 101.00/2300.00 =	38.80
30/06/2018	A 91	613.52		S2 alle appartementen per aandeel #/1.950	
28/08/2018	uw betaling A 91		613.52	3986.20 * 101.00/1950.00 =	206.47
31/12/2018	A 92	716.91		S3 alle privatieven per aantal #/21	
05/02/2019	uw betaling A 92		716.91	4536.71 * 1.00/21.00 =	216.04
30/06/2019	A 93	570.32		S4 enkel winkelruimte	
28/08/2019	uw betaling A 93		570.32	0.00 * 0.00/1.00 =	0.00
31/12/2019	A 94	737.40		S5 water en zout (per teller)	
				* water	
				opname 31/12/2018 : 32.00	
				opname 31/12/2019 : 41.00	
				verbruik = 9.0	
				9.0 x 6.70 + 106.00 =	166.30
				S6 private kosten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S7 reservefonds volgens aandelen #/2.300	
				2500.00 * 101.00/2300.00 =	109.79
				uw aandeel in deze afrekening :	737.40
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/12/2019 :	737.40

## Balans

## historiek van betalingen

## detail berekening per sleutel

## 13 0701 + k13

datum	detail	debet	credit		
31/12/2017	A 90	756.37		S1 alle privatieven per aandeel #/2.300	
				883.40 * 101.00/2300.00 =	38.80
13/02/2018	uw betaling A 90		756.37	S2 alle appartementen per aandeel #/1.950	
				3986.20 * 101.00/1950.00 =	206.47
30/06/2018	A 91	613.52		S3 alle privatieven per aantal #/21	
				4536.71 * 1.00/21.00 =	216.04
16/08/2018	uw betaling A 91		613.52	S4 enkel winkelruimte	
				0.00 * 0.00/1.00 =	0.00
31/12/2018	A 92	692.23		S5 water en zout (per teller)	
				* water	
27/02/2019	uw betaling A 92		692.23	opname 31/12/2018 : 43.00	
				opname 31/12/2019 : 51.00	
30/06/2019	A 93	570.32		verbruik = 8.0	
				8.0 x 6.70 + 106.00 =	159.60
25/08/2019	uw betaling A 93		570.32	S6 private kosten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
31/12/2019	A 94	730.70		S7 reservefonds volgens aandelen #/2.300	
				2500.00 * 101.00/2300.00 =	109.79
				uw aandeel in deze afrekening :	730.70
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/12/2019 :	730.70

## 14 0702 + k12

datum	detail	debet	credit		
31/12/2017	A 90	780.29		S1 alle privatieven per aandeel #/2.300	
				883.40 * 101.00/2300.00 =	38.80
14/02/2018	uw betaling A 90		780.29	S2 alle appartementen per aandeel #/1.950	
				3986.20 * 101.00/1950.00 =	206.47
30/06/2018	A 91	613.52		S3 alle privatieven per aantal #/21	
				4536.71 * 1.00/21.00 =	216.04
28/08/2018	uw betaling A 91		613.52	S4 enkel winkelruimte	
				0.00 * 0.00/1.00 =	0.00
31/12/2018	A 92	673.72		S5 water en zout (per teller)	
				* water	
26/02/2019	uw betaling A 92		673.72	opname 31/12/2018 : 29.00	
				opname 31/12/2019 : 32.00	
30/06/2019	A 93	570.32		verbruik = 3.0	
				3.0 x 6.70 + 106.00 =	126.10
27/08/2019	uw betaling A 93		570.32	S6 private kosten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
31/12/2019	A 94	697.20		S7 reservefonds volgens aandelen #/2.300	
				2500.00 * 101.00/2300.00 =	109.79
				uw aandeel in deze afrekening :	697.20
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/12/2019 :	697.20

## 15 0801 + k20

datum	detail	debet	credit		
31/12/2017	A 90	768.33		S1 alle privatieven per aandeel #/2.300	
				883.40 * 101.00/2300.00 =	38.80
25/01/2018	uw betaling A 90		768.33	S2 alle appartementen per aandeel #/1.950	
				3986.20 * 101.00/1950.00 =	206.47
30/06/2018	A 91	613.52		S3 alle privatieven per aantal #/21	
				4536.71 * 1.00/21.00 =	216.04
31/07/2018	uw betaling A 91		613.52	S4 enkel winkelruimte	
				0.00 * 0.00/1.00 =	0.00
31/12/2018	A 92	704.57		S5 water en zout (per teller)	
				* water	
02/02/2019	uw betaling A 92		704.57	opname 31/12/2018 : 36.00	
				opname 31/12/2019 : 48.00	
30/06/2019	A 93	570.32		verbruik = 12.0	
				12.0 x 6.70 + 106.00 =	186.40
30/07/2019	uw betaling A 93		570.32	S6 private kosten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
31/12/2019	A 94	757.50		S7 reservefonds volgens aandelen #/2.300	
				2500.00 * 101.00/2300.00 =	109.79
				uw aandeel in deze afrekening :	757.50
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/12/2019 :	757.50

## Balans

## beheer van mede-eigendom

## historiek van betalingen

## detail berekening per sleutel

## 16 0802 + k16

datum	detail	debet	credit		
31/12/2017	A 90	786.27		S1 alle privatieven per aandeel #/2.300	
14/02/2018	uw betaling A 90		786.27	883.40 * 101.00/2300.00 =	38.80
30/06/2018	A 91	613.52		S2 alle appartementen per aandeel #/1.950	
31/08/2018	uw betaling A 91		613.52	3986.20 * 101.00/1950.00 =	206.47
31/12/2018	A 92	704.57		S3 alle privatieven per aantal #/21	
27/02/2019	uw betaling A 92		704.57	4536.71 * 1.00/21.00 =	216.04
30/06/2019	A 93	570.32		S4 enkel winkelruimte	
02/09/2019	uw betaling A 93		570.32	0.00 * 0.00/1.00 =	0.00
31/12/2019	A 94	750.80		S5 water en zout (per teller)	
				* water	
				opname 31/12/2018 : 38.00	
				opname 31/12/2019 : 49.00	
				verbruik = 11.0	
				11.0 x 6.70 + 106.00 =	179.70
				S6 private kosten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S7 reservefonds volgens aandelen #/2.300	
				2500.00 * 101.00/2300.00 =	109.79
				uw aandeel in deze afrekening :	750.80
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/12/2019 :	750.80

## 17 0901 + k10

datum	detail	debet	credit		
31/12/2017	A 90	750.39		S1 alle privatieven per aandeel #/2.300	
10/04/2018	uw betaling A 90		750.39	883.40 * 101.00/2300.00 =	38.80
30/06/2018	A 91	613.52		S2 alle appartementen per aandeel #/1.950	
07/09/2018	uw betaling A 91		613.52	3986.20 * 101.00/1950.00 =	206.47
31/12/2018	A 92	760.10		S3 alle privatieven per aantal #/21	
07/02/2019	uw betaling A 92		760.10	4536.71 * 1.00/21.00 =	216.04
30/06/2019	A 93	570.32		S4 enkel winkelruimte	
09/08/2019	uw betaling A 93		570.32	0.00 * 0.00/1.00 =	0.00
31/12/2019	A 94	724.00		S5 water en zout (per teller)	
				* water	
				opname 31/12/2018 : 38.00	
				opname 31/12/2019 : 45.00	
				verbruik = 7.0	
				7.0 x 6.70 + 106.00 =	152.90
				S6 private kosten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S7 reservefonds volgens aandelen #/2.300	
				2500.00 * 101.00/2300.00 =	109.79
				uw aandeel in deze afrekening :	724.00
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/12/2019 :	724.00

## 18 0902 + k18

datum	detail	debet	credit		
31/12/2017	A 90	834.11		S1 alle privatieven per aandeel #/2.300	
30/01/2018	uw betaling A 90		834.11	883.40 * 101.00/2300.00 =	38.80
30/06/2018	A 91	613.52		S2 alle appartementen per aandeel #/1.950	
22/08/2018	uw betaling A 91		613.52	3986.20 * 101.00/1950.00 =	206.47
31/12/2018	A 92	772.44		S3 alle privatieven per aantal #/21	
11/02/2019	uw betaling A 92		772.44	4536.71 * 1.00/21.00 =	216.04
30/06/2019	A 93	570.32		S4 enkel winkelruimte	
24/09/2019	uw betaling A 93		570.32	0.00 * 0.00/1.00 =	0.00
31/12/2019	A 94	757.50		S5 water en zout (per teller)	
				* water	
				opname 31/12/2018 : 77.00	
				opname 31/12/2019 : 89.00	
				verbruik = 12.0	
				12.0 x 6.70 + 106.00 =	186.40
				S6 private kosten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S7 reservefonds volgens aandelen #/2.300	
				2500.00 * 101.00/2300.00 =	109.79
				uw aandeel in deze afrekening :	757.50
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/12/2019 :	757.50

## Balans

## historiek van betalingen

## detail berekening per sleutel

## 19 1001 + k17

datum	detail	debet	credit		
31/12/2017	A 90	784.41		S1 alle privatieven per aandeel #/2.300	
				883.40 * 66.00/2300.00 =	25.35
16/02/2018	uw betaling A 90		784.41	S2 alle appartementen per aandeel #/1.950	
				3986.20 * 66.00/1950.00 =	134.92
30/06/2018	A 91	437.53		S3 alle privatieven per aantal #/21	
				4536.71 * 1.00/21.00 =	216.04
03/09/2018	uw betaling A 91	437.53		S4 enkel winkelruimte	
				0.00 * 0.00/1.00 =	0.00
31/12/2018	A 92	709.02		S5 water en zout (per teller)	
				* water	
24/04/2019	uw betaling A 92	709.02		opname 31/12/2018 : 130.00	
				opname 31/12/2019 : 140.00	
30/06/2019	A 93	424.29		verbruik = 10.0	
				10.0 x 6.70 + 106.00 =	173.00
02/09/2019	uw betaling A 93	424.29		S6 private kosten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
31/12/2019	A 94	621.05		S7 reservefonds volgens aandelen #/2.300	
				2500.00 * 66.00/2300.00 =	71.74
				uw aandeel in deze afrekening :	621.05
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/12/2019 :	621.05

## 20 1002 + k11

datum	detail	debet	credit		
31/12/2017	A 90	599.03		S1 alle privatieven per aandeel #/2.300	
				883.40 * 66.00/2300.00 =	25.35
06/02/2018	uw betaling A 90	599.03		S2 alle appartementen per aandeel #/1.950	
				3986.20 * 66.00/1950.00 =	134.92
30/06/2018	A 91	437.53		S3 alle privatieven per aantal #/21	
				4536.71 * 1.00/21.00 =	216.04
10/08/2018	uw betaling A 91	437.53		S4 enkel winkelruimte	
				0.00 * 0.00/1.00 =	0.00
31/12/2018	A 92	575.96		S5 water en zout (per teller)	
				* water	
11/02/2019	uw betaling A 92	575.96		opname 31/12/2018 : 27.00	
				opname 31/12/2019 : 33.00	
30/06/2019	A 93	410.11		verbruik = 6.0	
				6.0 x 6.70 + 106.00 =	146.20
07/08/2019	uw betaling A 93	410.11		S6 private kosten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
31/12/2019	A 94	594.25		S7 reservefonds volgens aandelen #/2.300	
				2500.00 * 66.00/2300.00 =	71.74
				uw aandeel in deze afrekening :	594.25
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/12/2019 :	594.25

## 21 0001 + kelder

datum	detail	debet	credit		
31/12/2017	A 90		721.41	S1 alle privatieven per aandeel #/2.300	
				883.40 * 350.00/2300.00 =	134.44
30/06/2018	opname in A 91	721.41		S2 alle appartementen per aandeel #/1.950	
				3986.20 * 0.00/1950.00 =	0.00
30/06/2018	A 91		1170.56	S3 alle privatieven per aantal #/21	
				4536.71 * 1.00/21.00 =	216.04
31/12/2018	opname in A 92	1170.56		S4 enkel winkelruimte	
				0.00 * 1.00/1.00 =	0.00
31/12/2018	A 92		53.41	S5 water en zout (per teller)	
				* water	
30/06/2019	opname in A 93	53.41		opname 31/12/2018 : 143.00	
				opname 31/12/2019 : 204.00	
30/06/2019	A 93	973.13		verbruik = 61.0	
				61.0 x 6.70 + 106.00 =	514.70
02/08/2019	uw betaling A 93	973.13		S6 private kosten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
31/12/2019	A 94	1245.62		S7 reservefonds volgens aandelen #/2.300	
				2500.00 * 350.00/2300.00 =	380.44
				uw aandeel in deze afrekening :	1245.62
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/12/2019 :	1245.62