

S 25/06/2013

Technisch Bureau Verbruggen v.z.w. Bureau Technique Verbruggen a.s.b.l.

Externe Dienst voor Technische Controles
op de werkplaats.

Controleorganisme

Service Externe pour les Contrôles Techniques
sur le lieu de travail.

Organisme de contrôle



BTV West-Vlaanderen
Jan Breydelstraat 98
8530 HARELBEKE
056 70 54 05
056 70 54 22
btv.westvlaanderen@btvcontrol.be

VME RESIDENTIE MARIE JOSE
PA LA PLAGE VASTGOED BVBA

DISTELLAAN 34
8434 WESTENDE

O. Ref: CTR013673 K 9392194/JV/WVL - D 11938

Verslagdatum: 23 april 2013

Verslagnummer: 134-130305-02 -

U. Ref:

Tel / Fax: 059 30 15 13 / 059 30 39 33

Direct:

VERSLAG VAN RISICOANALYSE VAN EEN PERSONENLIFT, VOOR MODERNISERINGSWERKEN.

Datum van onderzoek : 05/03/13
Plaats van onderzoek : RESIDENTIE MARIE JOSE ZEEDIJK 310
8434 WESTENDE
Aanwezige personen : -

1. KENMERKEN VAN GEBOUW & TOESTEL

Gebouw: - Aard: Residentie
- Plaats opstelling: Inkom

Toestel:	- Onderhoudsdienst:	Cosmolift	- Origineel merk:	Herbo
	- Identificatienummer:	B02/25	- Fabricatienummer:	03-59
	- Datum indienst:	2003	- Datum fabricatie:	2003
	- Aantal stopplaatsen:	11	- Aantal kooitoegangen:	1
	- Hefhoogte:	± 26,8 m.	- Max. Hefvermogen:	320 Kg of 4 pers.
	- Aandrijving:	Tractie	- Nominale snelheid:	0,63 m/sec
	- Breedte kooitoegang:			

2. ONDERZOEK

Volgens werkinstructie 10lh032, overeenkomstig het KB 09.03.03 bijlage I, gewijzigd door KB. 17.03.05 en KB.10.12.2012, de procedure F.O.D. Economie van 20/09/05:

- 1) Abnormale werking van veiligheidsinrichtingen of ernstige risico's: {zie verslag preventief}
- 2) Minimale standaard veiligheidsmaatregelen
- 3) Minimale veiligheidsmaatregelen te nemen, afhankelijk van de risicoanalyse.

- Andere reglementeringen, ingevolge specifieke bijkomende opdrachtgeving: Geen.
- Bijkomende onderzoeken, uitgevoerd door derden (uitbesteding): Geen.

Maatschappelijke zetel: Clovislaan 15, B - 1000 Brussel
btv.brussel@btvcontrol.be

- Externe Dienst voor Technische Controle

115 - INSP

ZETEL ANTWERPEN
Van der Sweepstraat 3 bus 44
2000 Antwerpen
Tel. 03 21
Fax 03 21



ZETEL BRUSSEL/SIEGE BRUXELLES
Bid. Clovislaan 15
1000 Brussel/Bruxelles
Tel. 02 230 81 82
Fax 02 230 80 08

WWW.BTVCONTROL.BE
Gewestelijke kantoren : zie keerzijde
Bureaux régionaux : voir verso
E-mail : btv.antwerpen@btvcontrol.be
BTW BE-406.486.616 TVA



Vervolg Verslagnummer: 134/130305/02

Blz. 2

3. VASTGESTELDE RISICO'S, EN NOTA'S

3.1 Vaststellingen.

Algemene omschrijving van gevaren of risico's: (standaard preventie maatregelen)				
Standaardrisico, classificatie : ↓				
Aard van risico's : ↓				
Vergelijkingspunt m.b.t. bijlage 7 van de FOD-procedure - versie 20/09/2005: ↓				
Verwijzing naar bijkomende informatie of inlichtingen, zoals in dit document onderaan aanwezig: ↓				

1D	De toegang tot de machinekamer met vaste ladder is niet meer mogelijk, onvoldoende doorgang na plaatsing van de muurhaspel. Maatregelen zijn te treffen. (verplaatsing van de muurhaspel?).	H,M	V,S	35	
10A	In de vloer van de machinekamer of verhoogde dalleplaat zijn ongebruikte openingen aanwezig; deze zijn te dicht met stevige, onbrandbare, materialen: De doorvoer van de elektrische kabels is dicht te maken.	M	V*,S	49	
24F	De voedingskring van de kooiverlichting is niet beveiligd d.m.v. (automatische) zekering(en) op een volledig aparte kring. Zit samen met de automatische kooideuren waardoor deze niet meer openen en de gebruikers opgesloten geraken.	H,M	V,D,E	122	
58	Aanduidingen in de liftkooi ontbreken en/of op duurzame wijze (zie hieronder punten 58E)	-	-	-	
58E	Gegevens (naam & telefoonnummer) van de verantwoordelijke (eigenaar of syndicus). In functie van communicatiesysteem in de kooi wenselijk ook telefoonnummer. (aanduiding / programmatie)	L	-		
61A	Direct alarmsignaal in het gebouw (bel of sirene) werkt niet op autonome voeding: goede werking is na te zien.	H,M	P	29	
61C	De aanwezige noodverlichting in de kooi werkt niet op autonome voeding: na te zien	H,M	P	29	

3.2 Bijkomende inlichtingen tot bovenstaande nummers i.f.v. plaatselijke toestand.

- Geen

3.3 Overige, bijkomende risico's : [Algemeen, & bijkomende specifieke opdrachtgeving]

- Het slot in de machinekamerdeur dient langs binnen te kunnen geopend worden zonder sleutel.
- Mousse aangebracht in de machinekamer: attest RF is ons te bezorgen + goedkeuring van de brandweer. Zo niet is deze te verwijderen.

Maatschappelijke zetel: Clovislaan 15, B - 1000 Brussel
btv.brussel@btvcontrol.be

- Externe Dienst voor Technische Controle



Vervolg Verslagnummer: 134/130305/02

Blz. 3

3.4 Nota's

- Geen

4. MEDEDELINGEN

1. De vastgestelde risico's vermeld in dit verslag werden bepaald in overeenstemming tot de algemene procedure van de Federale Overheids Dienst Economie van 20/09/2005. De lijst met gecodificeerde vaststellingen, in bijlage van dit verslag, is echter meer gedetailleerd.
2. Elk modernisatiebedrijf stelt vooraf de mogelijke technische oplossingen voor om aan de vastgestelde risico's tegemoet te komen, en behandelt gedetailleerd de voor- en nadelen van de voorgestelde oplossingen met vermelding van de prijzen. De voorgestelde oplossingen moeten steeds en minimaal een gelijkwaardig veiligheidsniveau hebben, overeenkomstig de huidige geldende Normeringen (reeks EN 81).
3. De risicoanalyse gebeurde zonder voorafgaande demontage en was beperkt tot een visueel onderzoek of metingen van de delen die veilig bereikbaar en manueel hanteerbaar waren, en tot de functionele werking van de veiligheidsinrichtingen waarvan het onderzoek mogelijk was zonder belasting. De vastgestelde risico's betreffen de delen in de staat waarin deze zich bevinden, en beperken zich tot de huidige stand van de techniek, zoals vergelijkend tot de huidige geldende Normeringen.
4. Indien de lift hoofdzakelijk wordt gebruikt binnen het werkmilieu en een interne of externe 'dienst voor preventie en bescherming op het werk' van toepassing is, aanvaardt deze dienst zonder meer de uitgevoerde risicoanalyse, maar kan binnen de 10 werkdagen na ontvangst van dit verslag zijn bemerkings schriftelijk overmaken.
5. Bij elke omvorming van het toestel, waardoor zijn kenmerken wijzigen, wat de veiligheid van het gebruik ervan betreft, moet krachtens artikel 4.§ 2 een onderzoek voor de her ingebruikname gebeuren door de e.d.t.c. dewelke volgens artikel 5.§ 4 de risicoanalyse(s) heeft uitgevoerd.
6. De eigenaar, beheerder of preventiedienst is gehouden, ingevolge artikel 12, elk ongeval waarvan het toestel onderwerp kan uitmaken mede te delen aan de e.d.t.c dewelke de risicoanalyse heeft uitgevoerd en / of dewelke belast is met het preventieve onderzoek.
7. Betekenis van de nota's: betreffen organisatorische gegevens, of vermelding van waarnemingen dewelke buiten het kader van dit onderzoek vallen maar toch een mogelijk bijkomend gevaar kunnen betekenen.
8. Kopieën: Dit verslag mag niet anders dan in zijn geheel vermenigvuldigd worden, tenzij elk blad hiervan de kenmerkende gegevens van het onderzoek en het toestel bevat. [o.a. toepassing van artikel 8, aanwezigheid van werkgevers in het gebouw]

de agent-onderzoeker(s),
134 Vanneste J.

vr. De Directeur,
i.o. G. Cailliau
Sectormanager

- Externe Dienst voor Technische Controle

Maatschappelijke zetel: Clovislaan 15, B - 1000 Brussel
btv.brussel@btvcontrol.be