

04/11/2017

Vereniging van Mede Eigenaars MITSOU, zeedijk 311 te middelkerke

nodigt u vriendelijk uit op
die zal plaats hebben op
op locatie

een algemene eigenaarsvergadering
zondag 26/11/2017 om 10h30 (einde voorzien 12h00)
kantoren van de syndicus, distellaan 34 - Westende

dagorde

1. Samenstelling bureau

Aanstelling van de voorzitter en de stemopnemer. De syndicus is secretaris.

2. Geldigheid van de vergadering

Vergadering is geldig als meer dan de helft van de eigenaars aanwezig en/of vertegenwoordigd is én indien zij minstens de helft van de aandelen bezitten.

Indien niet de helft van het aantal eigenaars aanwezig en/of vertegenwoordigd is, dan beraadslaagt de vergadering toch geldig indien de aanwezigen en vertegenwoordigden samen meer dan 75% van de aandelen bezitten.

3. Verslag van de vergadering van 27/11/2016

Opmerkingen, aanvullingen op het verslag. Uitvoering van de beslissingen.

4. Nazicht, goedkeuring en kwijting van de rekeningen

Afrekeningen 31 en 32, over de periode 1/10/16 - 30/09/17. Eventuele toelichting door de syndicus.

Controle van de rekeningen. Goedkeuring en kwijting. Aanstelling van een rekeningcommissaris voor het komende boekjaar.

Mochten er vragen of opmerkingen zijn over de rekeningen, gelieve deze enkele dagen voor de vergadering aan de syndicus over te maken zodat een correct antwoord kan worden gegeven op de vergadering zelf.

5. Verlenging mandaat syndicus

Beslissing om het mandaat te verlengen. Bepaling van de duurtijd van verlenging (max. 3 jaar).

6. Isolatie kelderplafond.

Eigenaars / bewoners 0001 kunnen hun appartement niet warm houden en de kostprijs is niet betaalbaar.

7. Huisvuilokaal

Er mag enkel huishoudelijk afval geplaatst worden. Geen glas en zeker geen grof vuil. Deze beide zaken dienen door de poetsploeg afzonderlijk worden weggehaald en kosten bijgevolg extra moeite en geld.

8. Diversen - voorstellen van eigenaars / huurders

Indien U de vergadering niet kan bijwonen, laat U dan vertegenwoordigen door een mede-eigenaar of een persoon van uw keuze. Een model van volmacht vindt U in bijlage.

Hoogachtend, voor de syndicus,

Brigitte Dasseville

raad van mede-eigendom : Luc Salomez (0101 - luc.salomez@hotmail.com) en Mieke Callebaut (0001 - miekecallebaut@hotmail.com)