

Verdelingstabel

uiterste betaaldatum 31/03/2021

Betaling na deze datum zal aanleiding geven tot aanrekening van verwijlinteressen in volgende afrekening.

Eigendom	aandelen	S 1	S 2	S 3	AFREK	SCHULD	VRSCHT	TOTAAL
1 -0101	130.0	1641.35	169.16	0.00	1810.51	0.00	-896.48	914.03
2 0001	150.0	1893.86	169.16	689.00	2752.02	0.00	-1034.40	1717.62
3 0102 + k6	120.0	1515.09	169.16	0.00	1684.25	0.00	-827.52	856.73
4 0101	120.0	1515.09	169.16	0.00	1684.25	0.00	-827.52	856.73
5 0202	120.0	1515.09	169.16	0.00	1684.25	0.00	-827.52	856.73
6 0201 + k4	120.0	1515.09	169.16	0.00	1684.25	0.00	-827.52	856.73
7 0302	120.0	1515.09	169.16	0.00	1684.25	0.04	-827.52	856.77
8 0301	120.0	1515.09	169.16	0.00	1684.25	0.00	-827.52	856.73
Totaal aandelen	1000.00							
verdeeld bedrag		12625.75	1353.28	689.00	14668.03	0.00	6896.00	7772.07
te verdelen bedrag		12625.70	1353.25	689.00	14667.95	0.00	0.00	0.00
afronding -> balans		0.05	0.03	0.00	0.08	0.00	0.00	0.00
saldo -> balans		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Kolomlegende : betekenis van de verdeelsleutels / signification des clefs de répartition

S 1 alle entiteiten volgens aandelen #/1000

S 2 alle entiteiten volgens aantal #/8

S 3 privaatieve kosten/opbrengsten

AFREK = totaal van deze afrekening

SCHULD = openstaande rekeningen vorige periodes (negatief zijn tegoeden)

VRSCHT = opgevraagde voorschotten

TOTAAL = te betalen bedrag, inclusief onbetaalde rekeningen voorgaande periodes

datum	ref	kostenrekening	detail	kost	opbrengst	leutel
Kosten en opbrengsten opgenomen in de verdelingstabel						
23/09/2020	55	600000	private kost	Belpame, heraanluiting watertellers	1353.25	S 2
09/11/2020	73	600000	private kost	Sarrazijn, herstel rolluik	689.00	S 3 - P 2
01/07/2020	45	601001	verzekering brand	Allianz 1/7/20-30/6/21	1636.69	S 1
27/02/2020	4	602001	electriciteit algemeen	Luminus voorschot	29.00	S 1
27/03/2020	18	602001	electriciteit algemeen	Luminus voorschot	29.00	S 1
27/04/2020	27	602001	electriciteit algemeen	Luminus voorschot	29.00	S 1
27/05/2020	30	602001	electriciteit algemeen	Luminus voorschot	29.00	S 1
26/06/2020	33	602001	electriciteit algemeen	Luminus voorschot	29.00	S 1
05/08/2020	39	602001	electriciteit algemeen	Luminus afrekening 31/7/19-21/7/20		145.72
27/08/2020	53	602001	electriciteit algemeen	Luminus voorschot	35.00	S 1
28/09/2020	62	602001	electriciteit algemeen	Luminus voorschot	18.00	S 1
27/10/2020	67	602001	electriciteit algemeen	Luminus voorschot	18.00	S 1
27/11/2020	77	602001	electriciteit algemeen	Luminus voorschot	18.00	S 1
28/12/2020	79	602001	electriciteit algemeen	Luminus, voorschot	18.00	S 1
27/01/2021	95	602001	electriciteit algemeen	Luminus voorschot	18.00	S 1
01/02/2020	5	603000	reiniging	Aqua Clean 01/20	141.57	S 1
31/03/2020	29	603000	reiniging	Aqua Clean 03/20	141.57	S 1
31/05/2020	40	603000	reiniging	Aqua Clean 05/20	141.57	S 1
30/06/2020	42	603000	reiniging	Aqua Clean 06/20	141.57	S 1
30/06/2020	43	603000	reiniging	Aqua Clean 02/20	141.57	S 1
30/06/2020	44	603000	reiniging	Aqua Clean 04/20	87.12	S 1
31/08/2020	56	603000	reiniging	Aqua Clean 08/20	141.57	S 1
31/07/2020	57	603000	reiniging	Aqua Clean 07/20	141.57	S 1
30/09/2020	65	603000	reiniging	Aqua Clean 09/20	141.57	S 1
31/10/2020	71	603000	reiniging	Aqua Clean 10/20	141.57	S 1
30/11/2020	81	603000	reiniging	Aqua clean 11/20	141.57	S 1
31/12/2020	93	603000	reiniging	Vermoclean 12/20	141.57	S 1
29/02/2020	8	605001	syndicus - loon	Lombary 02/20	128.00	S 1
01/03/2020	20	605001	syndicus - loon	Lombary 02/20	128.00	S 1
31/12/2020	89	605001	syndicus - loon	05/20 - 12/20	1216.00	S 1
29/02/2020	8	605002	syndicus - administratie	Lombary 11/19-01/20	29.15	S 1
08/03/2020	10	605002	syndicus - administratie	Lombary 02/20	23.55	S 1
31/12/2020	90	605002	syndicus - administratie	05/20 - 12/20	64.00	S 1
08/04/2020	23	606001	water	TMVW voorschot	28.00	S 1
08/07/2020	35	606001	water	TMVW voorschot	28.00	S 1
27/07/2020	36	606001	water	Luminus voorschot	29.00	S 1
19/08/2020	58	606001	water	Farys afrekening 31/7/19-18/8/20	27.52	S 1
06/01/2021	87	606001	water	TMVW, voorschot	26.00	S 1
31/12/2020	83	608000	bankkosten	KBC, beheerskosten	30.00	S 1
31/12/2020	84	608000	bankkosten	KBC, afschriften	51.80	S 1
19/11/2020	74	610000	gemene delen - intern	Depoorter, herstel deurslot	63.60	S 1
01/02/2020	2	612000	brandvoorzieningen	Sicli, omnium onderhoud	108.42	S 1
24/01/2021	97	612000	brandvoorzieningen	Sicli controle 4 blussers	110.30	S 1
08/03/2020	10	614000	algemene vergadering	Bar du Soleil	25.00	S 1
19/07/2020	41	614000	algemene vergadering	Bar du Soleil	14.50	S 1
28/10/2020	69	620000	diverse kosten	Liantis syndicusregistratie	89.50	S 1
31/01/2021	98	661000	bijdrage werkingsfonds	werkingfonds 21/22	7000.00	S 1
31/01/2021	99	700000	afrekening	A 1		14667.95
				totaal	14813.67	14813.67

Totaal per verdeelsleutel

S 1	alle entiteiten volgens aandelen #/1000	12625.70	S 1
S 2	alle entiteiten volgens aantal #/8	1353.25	S 2
S 3	privatieve kosten/opbrengsten	689.00	S 3
			14667.95
totaal		14667.95	14667.95

Totaal per kostenrekening

600000	private kost	frais à titre privé	2042.25
601001	verzekering brand	assurance incendie	1636.69
602001	electriciteit algemeen	électricité commun	124.28
603000	reiniging	nettoyage	1644.39
605001	syndicus - loon	rémunération syndic	1472.00
605002	syndicus - administratie	syndic - administration	116.70
606001	water	eau	138.52
608000	bankkosten	frais bancaires	81.80
610000	gemene delen - intern	parties communes - intern	63.60
612000	brandvoorzieningen	équipement incendie	218.72
614000	algemene vergadering	réunion générale	39.50
620000	diverse kosten	frais divers	89.50

Kosten en opbrengsten

datum	ref	kostenrekening	detail	kost	opbrengst	sleutel
		661000 bijdrage werkingfonds	contribution fonds roul.	7000.00		
		700000 afrekening	décompte		14667.95	
			totalen	14667.95	14667.95	

Kosten en opbrengsten geboekt op balansrekeningen

100000 werkingfonds			vorig saldo		0.00	
	31/01/2021	98	werkingfonds 21/22		910.00	
	31/01/2021	98	werkingfonds 21/22		1050.00	
	31/01/2021	98	werkingfonds 21/22		840.00	
	31/01/2021	98	werkingfonds 21/22		840.00	
	31/01/2021	98	werkingfonds 21/22		840.00	
	31/01/2021	98	werkingfonds 21/22		840.00	
	31/01/2021	98	werkingfonds 21/22		840.00	
	31/01/2021	98	werkingfonds 21/22		840.00	
			nieuw saldo		7000.00	
300000 saldo Lombary			vorig saldo		4093.15	
			geen bewegingen tijdens deze periode			

datum	ref	uittreksel	aard verrichting		ontvangst	uitgave	banksaldo
zichtrekening		BE21 4753 2147 6103					
		2020/005	saldo vorige periode				4226.46
07/02/2020	3	2020/006	brandvoorzieningen	ref 2		108.42	4118.04
25/02/2020	6	2020/007	reiniging	ref 5		141.57	3976.47
25/02/2020	7	2020/008	electriciteit algemeen	ref 4		29.00	3947.47
27/02/2020	9	2020/008	beheer	ref 8		157.15	3790.32
12/03/2020	11	2020/009	diverse kosten	ref 10		48.55	3741.77
16/03/2020	13	2020/010	uw betaling	P 6	811.52		4553.29
16/03/2020	14	2020/010	uw betaling	P 1	879.14		5432.43
17/03/2020	15	2020/011	uw betaling	P 8	811.52		6243.95
17/03/2020	16	2020/011	uw betaling	P 4	811.52		7055.47
25/03/2020	17	2020/012	uw betaling	P 7	811.52		7866.99
27/03/2020	19	2020/013	electriciteit algemeen	ref 18		29.00	7837.99
31/03/2020	21	2020/014	syndicus - loon	ref 20		128.00	7709.99
02/04/2020	22	2020/015	uw betaling	P 5	811.52		8521.51
08/04/2020	24	2020/016	water	ref 23		28.00	8493.51
08/04/2020	25	2020/016	uw betaling	P 3	811.52		9305.03
23/04/2020	26	2020/017	uw betaling	P 2	1014.39		10319.42
27/04/2020	28	2020/018	electriciteit algemeen	ref 27		29.00	10290.42
19/05/2020	31	2020/019	reiniging	ref 29		141.57	10148.85
27/05/2020	32	2020/020	electriciteit algemeen	ref 30		29.00	10119.85
29/06/2020	34	2020/021	electriciteit algemeen	ref 33		29.00	10090.85
08/07/2020	37	2020/022	water	ref 35		28.00	10062.85
08/07/2020	38	2020/023	water	ref 36		29.00	10033.85
08/07/2020	46	2020/024	verzekering brand	ref 45		1636.69	8397.16
08/07/2020	47	2020/024	reiniging	ref 44		87.12	8310.04
08/07/2020	48	2020/024	reiniging	ref 40		141.57	8168.47
08/07/2020	49	2020/024	reiniging	ref 42		141.57	8026.90
08/07/2020	50	2020/024	algemene vergadering	ref 41		14.50	8012.40
08/07/2020	51	2020/024	reiniging	ref 43		141.57	7870.83
21/08/2020	52	2020/025	electriciteit algemeen	ref 39	145.72		8016.55
27/08/2020	54	2020/026	electriciteit algemeen	ref 53		35.00	7981.55
17/09/2020	59	2020/027	water	ref 58		27.52	7954.03
24/09/2020	60	2020/028	reiniging	ref 56		141.57	7812.46
24/09/2020	61	2020/028	reiniging	ref 57		141.57	7670.89
28/09/2020	63	2020/029	electriciteit algemeen	ref 62		18.00	7652.89
01/10/2020	64	2020/030	private kost	ref 55		1353.25	6299.64
15/10/2020	66	2020/031	reiniging	ref 65		141.57	6158.07
27/10/2020	68	2020/032	electriciteit algemeen	ref 67		18.00	6140.07
05/11/2020	70	2020/033	diverse kosten	ref 69		89.50	6050.57
09/11/2020	72	2020/034	reiniging	ref 71		141.57	5909.00
26/11/2020	75	2020/035	private kost	ref 73		689.00	5220.00
26/11/2020	76	2020/035	gemene delen - intern	ref 74		63.60	5156.40
27/11/2020	78	2020/036	electriciteit algemeen	ref 77		18.00	5138.40
28/12/2020	80	2020/037	electriciteit algemeen	ref 79		18.00	5120.40
28/12/2020	82	2020/037	reiniging	ref 81		141.57	4978.83
31/12/2020	85	2020/038	bankkosten	ref 83		30.00	4948.83
31/12/2020	86	2020/038	bankkosten	ref 84		51.80	4897.03
06/01/2021	88	2021/001	water	ref 87		26.00	4871.03
07/01/2021	91	2021/002	syndicus - loon	ref 89		1216.00	3655.03
07/01/2021	92	2021/002	syndicus - administratie	ref 90		64.00	3591.03
18/01/2021	94	2021/003	reiniging	ref 93		141.57	3449.46
27/01/2021	96	2021/004	electriciteit algemeen	ref 95		18.00	3431.46
totaal					6908.37	7703.37	

activa		31/01/2021		passiva	
400000	eigenaars	7772.07	100000	werkingfonds	7000.00
501000	zichtrekening	3431.46	102000	afroendingen	0.08
			300000	saldo Lombary	4093.15
			440000	leveranciers	110.30
		<hr/>			<hr/>
		11203.53			11203.53
balansverschil	0.00				

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

1 -0101

datum	detail	debet	credit		
31/01/2020	afrekening 31/1/2020		17.34	S1 alle entiteiten volgens aandelen #/1000 12625.70 * 130.00/1000.00 =	1641.35
08/03/2020	budget 2020-2021	896.48		S2 alle entiteiten volgens aantal #/8 1353.25 * 1.00/8.00 =	169.16
16/03/2020	uw betaling		879.14	S3 privatieve kosten/opbrengsten rechtstreekse aanrekening	0.00
31/01/2021	A 1	914.03			-----
				uw aandeel in deze afrekening :	1810.51
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	-896.48
				totaal te betalen op 31/01/2021 :	914.03

2 0001

datum	detail	debet	credit		
31/01/2020	afrekening 31/1/2020		20.01	S1 alle entiteiten volgens aandelen #/1000 12625.70 * 150.00/1000.00 =	1893.86
08/03/2020	budget 2020-2021	1034.40		S2 alle entiteiten volgens aantal #/8 1353.25 * 1.00/8.00 =	169.16
23/04/2020	uw betaling		1014.39	S3 privatieve kosten/opbrengsten rechtstreekse aanrekening	689.00
31/01/2021	A 1	1717.62			-----
				uw aandeel in deze afrekening :	2752.02
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	-1034.40
				totaal te betalen op 31/01/2021 :	1717.62

3 0102 + k6

datum	detail	debet	credit		
31/01/2020	afrekening 31/1/2020		16.00	S1 alle entiteiten volgens aandelen #/1000 12625.70 * 120.00/1000.00 =	1515.09
08/03/2020	budget 2020-2021	827.52		S2 alle entiteiten volgens aantal #/8 1353.25 * 1.00/8.00 =	169.16
08/04/2020	uw betaling		811.52	S3 privatieve kosten/opbrengsten rechtstreekse aanrekening	0.00
31/01/2021	A 1	856.73			-----
				uw aandeel in deze afrekening :	1684.25
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	-827.52
				totaal te betalen op 31/01/2021 :	856.73

4 0101

datum	detail	debet	credit		
31/01/2020	afrekening 31/1/2020		16.00	S1 alle entiteiten volgens aandelen #/1000 12625.70 * 120.00/1000.00 =	1515.09
08/03/2020	budget 2020-2021	827.52		S2 alle entiteiten volgens aantal #/8 1353.25 * 1.00/8.00 =	169.16
17/03/2020	uw betaling		811.52	S3 privatieve kosten/opbrengsten rechtstreekse aanrekening	0.00
31/01/2021	A 1	856.73			-----
				uw aandeel in deze afrekening :	1684.25
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	-827.52
				totaal te betalen op 31/01/2021 :	856.73

5 0202

datum	detail	debet	credit		
31/01/2020	afrekening 31/1/2020		16.00	S1 alle entiteiten volgens aandelen #/1000 12625.70 * 120.00/1000.00 =	1515.09
08/03/2020	budget 2020-2021	827.52		S2 alle entiteiten volgens aantal #/8 1353.25 * 1.00/8.00 =	169.16
02/04/2020	uw betaling		811.52	S3 privatieve kosten/opbrengsten rechtstreekse aanrekening	0.00
31/01/2021	A 1	856.73			-----
				uw aandeel in deze afrekening :	1684.25
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	-827.52
				totaal te betalen op 31/01/2021 :	856.73

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

6 0201 + k4

datum	detail	debet	credit		
31/01/2020	afrekening 31/1/2020		16.00	S1 alle entiteiten volgens aandelen #/1000 12625.70 * 120.00/1000.00 =	1515.09
08/03/2020	budget 2020-2021	827.52		S2 alle entiteiten volgens aantal #/8 1353.25 * 1.00/8.00 =	169.16
16/03/2020	uw betaling		811.52	S3 privatieve kosten/opbrengsten rechtstreekse aanrekening	0.00
31/01/2021	A 1	856.73			-----
				uw aandeel in deze afrekening :	1684.25
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	-827.52
				totaal te betalen op 31/01/2021 :	856.73

7 0302

datum	detail	debet	credit		
31/01/2020	afrekening 31/1/2020		15.96	S1 alle entiteiten volgens aandelen #/1000 12625.70 * 120.00/1000.00 =	1515.09
08/03/2020	budget 2020-2021	827.52		S2 alle entiteiten volgens aantal #/8 1353.25 * 1.00/8.00 =	169.16
25/03/2020	uw betaling		811.52	S3 privatieve kosten/opbrengsten rechtstreekse aanrekening	0.00
31/01/2021	opname in A 1		0.04		-----
31/01/2021	A 1	856.77			1684.25
				uw aandeel in deze afrekening :	-----
				op heden openstaande rekeningen :	0.04
				gevraagde voorschotten :	-827.52
				totaal te betalen op 31/01/2021 :	856.77

8 0301

datum	detail	debet	credit		
31/01/2020	afrekening 31/1/2020		16.00	S1 alle entiteiten volgens aandelen #/1000 12625.70 * 120.00/1000.00 =	1515.09
08/03/2020	budget 2020-2021	827.52		S2 alle entiteiten volgens aantal #/8 1353.25 * 1.00/8.00 =	169.16
17/03/2020	uw betaling		811.52	S3 privatieve kosten/opbrengsten rechtstreekse aanrekening	0.00
31/01/2021	A 1	856.73			-----
				uw aandeel in deze afrekening :	1684.25
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	-827.52
				totaal te betalen op 31/01/2021 :	856.73
