

12/03/2022

Uittreksel uit het register van eigenaarsvergaderingen

Vereniging van Mede Eigenaars MONACO, ooievaarslaan 19 te westende

geeft verslag van de algemene eigenaarsvergadering
 die plaats had op zaterdag 12/03/2022 van 10h00 tot 10u40
 op locatie kantoren van de syndicus, distellaan 34 - Westende

agenda

Quorum	Aanwezigheidslijst in te zien bij syndicus.	# aandelen	# eigenaars
	waren aanwezig	730,00	4
	waren vertegenwoordigd	0,00	0
	waren afwezig	270,00	2
	totaal	1000,00	6

1. Samenstelling bureau

Voorzitter : Dhr Alexander Sisau
 Stemopnemer : Mvr A. Baudin
 Secretaris : Mvr Charissa Delys

2. Geldigheid van de vergadering

De vergadering voldoet aan de dubbele meerderheid. Zij kan geldig beraadslagen en beslissen.

3. Verslag van de vergadering van 17/07/2021

Er zijn geen opmerkingen op, noch aanvullingen aan het verslag te vermelden.

4. Verlenging mandaat syndicus

Vergadering verlengt het mandaat van de syndicus met 1 jaar.

5. Diversen - voorstellen van eigenaars / huurders

- 0101 had tijdens de storm problemen met de verwarming. Dit werd verholpen door het zetten van een trekkap op de schouw. Is dit een gemeenschappelijk schouw, met meerdere gebruikers, dan zal de kost door de VME gedragen worden. Is deze schouw enkel in gebruik door 0101 dan is de kost privaatief.

- Afbraak van het gebouw: er is interesse om het gebouw af te breken. Punt zal worden besproken op de AV 2023.

- Parlofonie: verscheidene eigenaars melden dat de parlofoon niet werkt. Te verhelpen.

Als bij een genomen beslissing niet specifiek een quorum is vermeld, dan is de beslissing met unanimiteit genomen.

Gelieve uw opmerkingen op dit verslag over te maken uiterlijk op 12/04/2022

Iedere mede-eigenaar kan aan de rechter vragen een onregelmatige, bedrieglijke of onrechtmatige beslissing van de algemene vergadering te vernietigen of te wijzigen indien die hem een persoonlijk nadeel oplevert. Alle beslissingen worden, behoudens gegronde klacht, definitief op 12/07/2022

voor de syndicus, Charissa Delys



Relevante stukken die verband houden met dit verslag staan gepubliceerd op www.laplage.be/syndic/monaco of kunnen, tijdens de kantooruren, bij de syndicus worden geraadpleegd.