

11/03/2023

Uittreksel uit het register van eigenaarsvergaderingen**Vereniging van Mede Eigenaars MONACO, ooievaarslaan 19 te westende**

geeft verslag van de algemene eigenaarsvergadering
die plaats had op zaterdag 11/03/2023 van 10h30 tot 11u05
op locatie kantoren van de syndicus, distellaan 34 - Westende

agenda

Quorum	Aanwezigheidslijst in te zien bij syndicus.	# aandelen	# eigenaars
	waren aanwezig	880.00	4
	waren vertegenwoordigd	120.00	1
	waren afwezig	0.00	0
	totaal	1000.00	5

1. Samenstelling bureau

Voorzitter : Dhr Sissau Alexander
Stemopnemer : Mvr Baudin Anne
Secretaris : Mvr Van den Bossche Alexandra

2. Geldigheid van de vergadering

De vergadering voldoet aan de dubbele meerderheid. Zij kan geldig beraadslagen en beslissen.

3. Verslag van de vergadering van 12/03/2022

Er zijn geen opmerkingen op, noch aanvullingen aan het verslag te vermelden.

4. Verlenging mandaat syndicus

De vergadering verlengt het mandaat van de syndicus met 1jaar.

5. Parlofonie

De parlofonie is onherstelbaar en zou aan vervanging toe zijn. Door de afbraakplannen van het gebouw beslist de vergadering om geen kosten te maken aan de parlofonie.

6. Afbraak gebouw

Alexander Sissau stelt een ontwerp nieuwbouw voor.
Voor een verdere bespreking wordt voorgesteld een bijzondere vergadering bijeen te roepen, bij voorkeur op een vrijdag.
Hiervoor wordt met mvr. Anne Baudin (0302) overleg gepleegd.
Verdere details volgen aansluitend.

7. Diversen - voorstellen van eigenaars / huurders

nihil.

Als bij een genomen beslissing niet specifiek een quorum is vermeld, dan is de beslissing met unanimité genomen.

Gelieve uw opmerkingen op dit verslag over te maken uiterlijk op 11/04/2023

Iedere mede-eigenaar kan aan de rechter vragen een onregelmatige, bedrieglijke of onrechtmatige beslissing van de algemene vergadering te vernietigen of te wijzigen indien die hem een persoonlijk nadeel oplevert. Alle beslissingen worden, behoudens gegronde klacht, definitief op 11/07/2023

voor de syndicus, Alexandra Van den Bossche



Relevante stukken die verband houden met deze vergadering staan gepubliceerd op www.laplage.be/syndic/monaco.