

09/09/2019

**Vereniging van Mede Eigenaars SANDY LANE, c. de broquevillelaan 14 te middelkerke**

nodigt u vriendelijk uit op  
die zal plaats hebben op  
op locatie

**een bijzondere eigenaarsvergadering  
zaterdag 28/09/2019 om 14h00 (einde voorzien 15h30)  
vergaderzaal DUMO, zeedijk 362 - Westende**

## **dagorde**

### **1. Samenstelling bureau**

Aanstelling van de voorzitter en de stemopnemer. De syndicus is secretaris.

### **2. Geldigheid van de vergadering**

Vergadering is geldig als meer dan de helft van de eigenaars aanwezig en/of vertegenwoordigd is én indien zij minstens de helft van de aandelen bezitten.

Indien niet de helft van het aantal eigenaars aanwezig en/of vertegenwoordigd is, dan beraadslaagt de vergadering toch geldig indien de aanwezigen en vertegenwoordigden samen meer dan 75% van de aandelen bezitten.

### **3. Balkons: betonproblematiek - renovatie IBT**

Op de vorige bijzondere vergadering werd de offerte van IBT weerhouden (mits het weglaten van bepaalde posten zoals plaatsbeschrijving, poetsen na werken, etc).

Er werd een samenkomst gefaciliteerd tussen Ir. Wildemeersch van ABG en IBT om een nieuwe gedetailleerdere offerte op te maken op basis van de opmerkingen van de VME.

Dit aangepaste prijsvoorstel kunt u terug vinden in bijlage, samen met een raming van de kosten per kavel/garage.

Op deze BV vergadering zal alles verder worden besproken (o.a. financiering, uitvoeringstermijn, etc...) in het bijzijn van ABG en IBT.

### **4. Diversen - voorstellen van eigenaars / huurders**

Indien U de vergadering niet kan bijwonen, laat U dan vertegenwoordigen door een mede-eigenaar of een persoon van uw keuze. Een model van volmacht vindt U in bijlage.

Hoogachtend, voor de syndicus,

Stijn de Kievith

