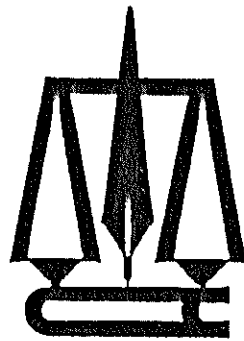


Kantoor van
NOTARIS CHRISTIAN DE VOS

te
Brugge (Sint-Michiels)



WIJZIGENDE BASISAKTE (II)

van
10-03-1993

RESIDENTIES SANDY LANE en SANDY BEACH

te
Middelkerke-Westende, de Broquevillelaan 12-14

WIJZIGENDE BASISAKTE (II)
Residentie's "SANDY LANE & SANDY BEACH"
te Middelkerke (Westende)

4718

Het jaar NEGENTIENHONDERD DRIEENNEGENTIG
Op TIEN MAART.

Voor Mij, Notaris Christian DE VOS, met standplaats te Brugge,

ZIJN VERSCHENEN :

A. De Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "DE BRUYNE L. & C.", gevestigd te Middelkerke-Westende, Zwaluwenlaan, 25, opgericht bij akte verleden voor ondergetekende notaris op zes februari negentienhonderd negentig, bekendgemaakt in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad op zeventwintig februari daarna onder nummer 900227-301;

Ingeschreven in het handelsregister van Veurne onder nummer 32.292 (B.T.W.-nummer 440.112.754)

Alhier vertegenwoordigd door haar enige statutaire zaakvoerder, de Heer Luc De Bruyne, zaakvoerder, wonende te Middelkerke-Westende, Zwaluwenlaan, 25, handelend overeenkomstig artikel 11 van de statuten.

B. 1. de Heer Andre Georges MONSEREZ, R.T.T.-bediende, geboren te Kuurne op zestien juli negentienhonderd negenendertig, en zijn echtgenote, Mevrouw Rita Rosanne VANWYNSBERGHE, naaister, geboren te Kortrijk op twintig mei negentienhonderd zevenenveertig, samenwonende te Kuurne, Weidenstraat, 61;

Gehuwd onder het wettelijk stelsel bij ontstentenis aan huwelijkskontrakt, welk stelsel tot op heden ongewijzigd is gebleven;

2. de Heer Fernand André Joseph VANDORPE, agent bij het Gemeentekrediet te Eernegem, geboren te Kortrijk op negentien januari negentienhonderd eenenvijftig, en zijn echtgenote, Mevrouw Ingrid Camilla GOEMINNE, direktiesekretaresse, geboren te Kortrijk op zeventien mei negentienhonderd eenenvijftig, samenwonende te Eernegem, Stationsstraat 62;

Gehuwd onder het stelsel van de gemeenschap van aanwinsten, ingevolge akte huwelijkskontrakt verleden voor notaris Joseph Destrooper, te Ledegem, op tien april negentienhonderd vierenzeventig, welk stelsel tot op heden ongewijzigd is gebleven;

3. de Heer François Antoine Emile VAN MEIR, officier op rust, geboren te Etterbeek op twaalf juni negentienhonderd drieëndertig, en zijn echtgenote, Mevrouw Margareta Irena DU CHESNE, zonder beroep, geboren te Oostende op twee april negentienhonderd tweeëndertig, samenwonende te Middelkerke, Zonne-
laan, 1B;

Gehuwd onder het stelsel der wettige gemeenschap, ingevolge akte huwelijkskontrakt verleden voor notaris Ludovic Van

Beneden te Schaarbeek, op één september negentienhonderd achtentachtig, gehomologeerd, welk stelsel tot op heden ongewijzigd is gebleven;

4. de Heer Emmanuel Odo Gabriel Gerard CASTELEIN, ver-voererondernemer, geboren te Kuurne op zestien februari negentienhonderd drieënvijftig, en zijn echtgenote, Mevrouw Kathleen Alice Esther CARETTE, bediende, geboren te Kortrijk op zevenentwintig augustus negentienhonderd drieënvijftig, samenwonende te Menen-Rekkem, Larstraat, 12/P;

Gehuwd onder het stelsel der scheiding van goederen met gemeenschap van aanwinsten, ingevolge akte huwelijkskontra-kt verleden voor notaris Bernard Verstraete, te Kuurne, op elf augustus negentienhonderd vijfenzeventig, welk stelsel tot op heden ongewijzigd is gebleven;

5. de Heer Jan FAINGNAERT, natiebaas, geboren te Op-brakel op vierentwintig mei negentienhonderd vijfenzestig, en zijn echtgenote, Mevrouw Kathleen Alice Irene DE VRIENDT, be-diende, geboren te Aalst op eenentwintig mei negentienhonderd drieënzestig, samenwonende te Beveren (Melsele), Heirbaan, 100;

Gehuwd onder het stelsel der zuivere scheiding van goede-ren, ingevolge akte huwelijkskontra-kt verleden voor notaris Luc Van Vaerenbergh, te Sint-Maria-Lierde, op zesentwintig maart negentienhonderd achtentachtig, welk stelsel tot op heden onge-wijzigd is gebleven;

6. de Heer Claude Armand VAN REETH, industrieel teke-naar, geboren te Anderlecht op vierentwintig maart negentien-honderd zevenendertig, en zijn echtgenote, Mevrouw Liliane Fernande Jeanne FREDERICKX, onderwijzeres, geboren te Sint-Agatha-Berchem op negentien april negentienhonderd zevenender-tig, samenwonende te Sint-Agatha-Berchem, Zenithstraat, 51;

Gehuwd onder het stelsel van de gemeenschap van aanwin-sten, ingevolge akte huwelijkskontra-kt verleden voor notaris De Coster te Schaarbeek, op tien juli negentienhonderd zevenenzes-tig, welk stelsel tot op heden ongewijzigd is gebleven;

7. Mevrouw Maria Ghislana Philomena Hildegarda CUIJPERS, gepensioneerde, geboren te Zonhoven op achttien fe-bruari negentienhonderd tweeëndertig, weduwe van de Heer Rober-tus Zeelmaekers, wonende te Zonhoven, Heikensstraat, 17;

8. Mevrouw Eliane Alice Léopoldine DE KONINCK, sekre-taresse, geboren te Etterbeek op twee april negentienhonderd zesendertig, echtgenote van de Heer Hugo Norbert Gabriel De Smedt, wonende te Diegem, Calenberggaarde, 10;

Gehuwd onder het stelsel van de scheiding van goederen na wijziging van het vorig stelsel, krachtens akte verleden voor notaris Yves Dechamps, te Schaarbeek, op dertig januari negen-tienhonderd zevenentachtig, gehomologeerd door de rechtbank van eerste aanleg te Brussel, op zesentwintig mei negentienhonderd zevenentachtig, welk stelsel ongewijzigd is gebleven;

9. de Naamloze Vennootschap "PUBLITAN", gevestigd te Aarschot, August Reyerslaan 3, opgericht bij akte verleden voor

notaris Camille D'Hooghe, te Aarschot, op vierentwintig november negentienhonderd zevenentachtig, bekendgemaakt in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van tweeëntwintig december daarna, onder nummer 871222-4, welke publikatie verbeterd werd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van negenentwintig januari negentienhonderd achtentachtig, onder nummer 8801129;

10. de Heer Luc STROBBE, drukker-plastificeerder, geboren te Gent op dertig april negentienhonderd veertig, en zijn echtgenote, Mevrouw Annie Marie Albert D'HONT, helpster, geboren te Lokeren op vier december negentienhonderd drieënveertig, samenwonende te Lochristi, Antwerpsesteenweg, 145;

Gehuwd onder het stelsel van de zuivere scheiding van goederen, ingevolge huwelijkskontrakt verleden voor notaris Jean-Pierre Leirens, te Gent, op drieëntwintig maart negentienhonderd vijftenzestig, welk stelsel tot op heden ongewijzigd is gebleven;

11. de Heer Georges OPDECAM, boekhouder, geboren te Borsbeke op zes februari negentienhonderd achtentwintig, en zijn echtgenote, Mevrouw Jeanne Celestine Anna HENDERICKX, zonder beroep, geboren te Erpe op zevenentwintig juli negentienhonderd negenentwintig, samenwonende te Aalst, Hopmarkt, 3 bus 13;

Gehuwd onder het wettelijk stelsel bij ontstentenis van huwelijkskontrakt, welk stelsel tot op heden ongewijzigd is gebleven;

12. de Heer Michel Jan Louis LAUWERS, bediende, geboren te Antwerpen op zeven mei negentienhonderd tweeënveertig, en zijn echtgenote, Mevrouw Gerda Gabrielle René VAN HOOVELS, bediende, geboren te Leuven op zestien december negentienhonderd zesenviertig, samenwonende te Leuven, Brusselsestraat, 276;

Gehuwd onder het stelsel der wettelijke gemeenschap van goederen, ingevolge akte huwelijkskontrakt verleden voor notaris Pierre De Cooman, te Leuven, op vierentwintig februari negentienhonderd negenenzestig, welk stelsel tot op heden ongewijzigd is gebleven;

13. de Heer Gérard Julien Dieudonné HENNIN, bruggepensioneerde, geboren te Gent op achttien april negentienhonderd tweeëndertig, en zijn echtgenote, Mevrouw Marie Jeanne Maurice Madeleine DE RUDDER, medische bediende, geboren te Oudenaarde op negen april negentienhonderd drieëndertig, samenwonende te Sterrebeek, Mechelsesteenweg, 176 bus 4;

Gehuwd onder het wettelijk stelsel bij ontstentenis van huwelijkskontrakt, welk stelsel tot op heden ongewijzigd is gebleven;

14. de Heer Donald Valeer DEPREZ, meestergast, geboren te Geluwe op vier december negentienhonderd drieënveertig, en zijn echtgenote, Mevrouw Jeannine Marie HAEMERS, bediende, geboren te Roncq (Frankrijk) op zeven januari negentienhonderd vierendertig, samenwonende te Menen, Lode Zielenslaan, 32;

Gehuwd onder het stelsel van de scheiding van goederen, ingevolge akte huwelijkskontrakt verleden voor notaris Joseph Destrooper te Ledegem, op tien augustus negentienhonderd zeventenzeventig, welk stelsel tot op heden ongewijzigd is gebleven;

15. de Heer John Julien Georges CRAEYNEST, handelaar, geboren te Kortrijk op zeven januari negentienhonderd veertig, en zijn echtgenote, Mevrouw Monique Maria DE CUYPERE, zonder beroep, geboren te Meulebeke op vijftwintig november negentienhonderd achtendertig, samenwonende te Kortrijk, Groeningelaan, 60/11;

Gehuwd onder het wettelijk stelsel bij ontstentenis van huwelijkskontrakt, welk stelsel tot op heden ongewijzigd is gebleven;

16. de Heer Philippe Edouard Marie WATTICANT, aanne-mer, geboren te Sint-Agatha-Berchem op vijf augustus negentienhonderd vijfenvijftig, en zijn echtgenote, Mevrouw Chantal Brigitte Fabienne BOYART, zonder beroep, geboren te Elsene op één april negentienhonderd negenenvijftig, samenwonende te Jette, Avenue de Lévis Mirepoix, 44;

Gehuwd onder het stelsel van de scheiding van goederen, ingevolge akte huwelijkskontrakt, verleden voor notaris Hans Berquin te Brussel, op acht oktober negentienhonderd negenzeventig, welk stelsel tot op heden ongewijzigd is gebleven;

17. de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "CABINET MEDICAL DU DOCTEUR B.P.", gevestigd te Erquennes, Rue Warocquier, 1, opgericht bij akte verleden voor notaris Hubert Michel, te Charleroi, op negen december negentienhonderd eenennegentig, bekendgemaakt in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van drie januari negentienhonderd tweeënegentig, onder nummer 920103-388;

18. de Heer Marc David LAMPECCO, keramiste, geboren te Namur op eenendertig januari negentienhonderd zevenenvijftig, echtgenoot van Mevrouw Yvette Biot, huisvrouw, wonende te Marredret (Anhée), Rue des Artisans, 4;

Gehuwd onder het stelsel van de scheiding van goederen, ingevolge akte huwelijkskontrakt, verleden voor notaris Jean-Jacques Lambin, te Mettet, op zestien februari negentienhonderd negentig, welk stelsel tot op heden ongewijzigd is gebleven;

19. de Heer Felix Frans BREYNAERT, gepensioneerde, geboren te Sint-Katherina-Lombeek op vijftwintig september negentienhonderd drieëntwintig, en zijn echtgenote, Mevrouw Maria Elisabeth PLATTEAU, gepensioneerde, geboren te Sint-Katherina-Lombeek op twee november negentienhonderd twintig, samenwonende te Ternat, Rodestraat, 16;

Gehuwd onder het stelsel van de algemene gemeenschap, ingevolge akte verleden voor notaris Goossens te Ternat, op achttien september negentienhonderd vijftig, welk stelsel tot op heden ongewijzigd is gebleven;

20. de Heer Gustave Louis Hervé MAT, tandarts, geboren

te Celles op elf juni negentienhonderd tweeënveertig, en zijn echtgenote, Mevrouw Annick Victorine Marie-Louise PAUWELS, zonder beroep, geboren te Sérévillers (Oise Frankrijk) op acht-tien mei negentienhonderd vierenvieftig, samenwonende te Tournai, Rue Beyaert, 46;

Gehuwd onder het stelsel van de scheiding van goederen met gemeenschap van aanwinsten, ingevolge akte verleden voor notaris José Delmée, te Celles, op zeventwintig mei negentienhonderd zesenzestig, welk stelsel tot op heden ongewijzigd is gebleven;

21. de Heer Edmond Felix Walter GALOPPIN, zelfstandige, geboren te Melsbroek op achttien september negentienhonderd vierendertig, en zijn echtgenote, Mevrouw Paula Francisca BUDTS, huisvrouw, geboren te Kampenhout op tweeëntwintig juni negentienhonderd zevenendertig, samenwonende te Steenokkerzeel-Melsbroek, Pastoor Galmartstraat, 21;

Gehuwd onder het stelsel van de gemeenschap van aanwinsten, ingevolge akte verleden voor notaris Jacques Coppin, te Kampenhout, op zeventien augustus negentienhonderd negenenvijftig, welk stelsel tot op heden ongewijzigd is gebleven;

22. de Heer Louis Alphonse Maria VANDORSELAER, handelaar, geboren te Sint-Gillis-Brussel op zesentwintig januari negentienhonderd dertig, en zijn echtgenote, Mevrouw Eveline Julia Sabine DELTENRE, zonder beroep, geboren te Ellezelles (Hainaut) op zeventwintig september negentienhonderd drieëndertig, samenwonende te Sint-Gillis-Brussel, Chaussée de Waterloo, 19;

Gehuwd onder het stelsel van de gemeenschap van aanwinsten, ingevolge akte verleden voor notaris Robert De Leener te Sint-Gilles-Brussel op zeven april negentienhonderd vierenvijftig, welk stelsel tot op heden ongewijzigd is gebleven;

23. de Heer Henricus Leopoldus Carolus VAN DE CASTEELE, gepensioneerde, geboren te Kontich op elf februari negentienhonderd dertig, en zijn echtgenote, Mevrouw Ludwina Francisca Joanna LIEKENS, huisvrouw, geboren te Niel op drieëntwintig december negentienhonderd eenendertig, samenwonende te Kontich, Duffelsesteenweg, 15;

Gehuwd onder het wettelijk stelsel bij ontstentenis van huwelijkskontrakt, welk stelsel tot op heden ongewijzigd is gebleven;

24. de Heer Richard GHISLAIN, gepensioneerde, geboren te Frameries op twintig oktober negentienhonderd zesentwintig, wonende te Middelkerke-Westende, Zeedijk 336, appartement 1 bus 5, en zijn echtgenote, Mevrouw Anna Catharina PHILIPS, zonder beroep, geboren te Woluwe-Sint-Lambert op negentwintig april negentienhonderd eenendertig, wonende te Woluwe-Sint-Lambert, Rue Dries, 93;

Gehuwd onder het stelsel van de gemeenschap van aanwinsten, ingevolge akte verleden voor notaris Emile Timmermans te Woluwe-Sint-Lambert op twintig juli negentienhonderd eenenvijftig

tig, welk stelsel tot op heden ongewijzigd is gebleven;

25. de Heer Julien Willy DE WACHTER, restaurateur, geboren te Forest op dertien december negentienhonderd zesendertig, en zijn echtgenote, Mevrouw Gilberte Jeanne DIELEN, zonder beroep, geboren te Hal op drieëntwintig september negentienhonderd zevenendertig, samenwonende te Sint-Gilles-Brussel, Avenue Fonsny, 93;

Gehuwd onder het stelsel van de scheiding van goederen, ingevolge akte verleden voor notaris Frans Lambert te Brussel, op zesentwintig augustus negentienhonderd zevenenvijftig, welk stelsel tot op heden ongewijzigd is gebleven;

Comparanten onder B1 tot en met B23, en comparanten onder B25, hier niet aanwezig doch alhier vertegenwoordigd door de comparante onder A, ingevolge de volmacht gegeven in de hierna vermelde aankoopakten; Comparanten onder B24, hier niet aanwezig doch alhier vertegenwoordigd door de Heer Gilbert Vancauwenberghe, bediende, wonende te Brugge, Karel de Stoutelaan 119, bus 5, ingevolge akte volmacht, verleden voor notaris Pierre Van Winckel te Sint-Lambrechts-Woluwe, op vijf maart negentienhonderd drieënnegentig, waarvan het brevet hieraangehecht blijft;

verder genoemd "de komparanten", in persoon aanwezig of vertegenwoordigd zoals gemeld,

die Mij, Notaris, vooraleer over te gaan tot de wijziging van de oorspronkelijke basisakte en de daaropvolgende wijzigende basisakte, respectievelijk verleden voor ondergetekende Notaris Christian De Vos op negen november negentienhonderd negentig, overgeschreven op het tweede hypotheekkantoor te Brugge op negentien november daarna, boek 7141 nummer 1, en op twee augustus negentienhonderd eenennegentig, overgeschreven alsvoren op twaalf september daarna, boek 7438 nummer 3, betreffende twee opgerichte flatgebouwen, genaamd "Residentie Sandy Lane" en "Residentie Sandy Beach", op een perceel grond te Middelkerke, langs de de Broquevillelaan, gekend op het kadaster onder de Sektie D, deel van nummer 557/H/21, voor een respectievelijke oppervlakte van ongeveer zeshonderd zestig vierkante meter achtentwintig vierkante decimeter en achthonderd vijftig vierkante meter,

het volgende hebben uiteengezet :

I. VOORAFGAANDELIJKE UITEENZETTING

De opgerichte flatgebouwen, hierboven beschreven, zijn eigendom van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "DE BRUYNE L. & C.", de verschijnster sub A., behoudens de volgende appartementen, kelders, garages en autobergplaatsen, die zij verkocht heeft :

1. bij akte verleden voor ondergetekende Notaris, met tussenkomst van Notaris Bernard Verstraete, te Kuurne, op twaalf november negentienhonderd negentig, aan de echtgenoten Andre MONSEREZ-VANWYNSBERGHE, voornoemd, in de Residentie SANDY LANE : het appartement nummer EEN op het gelijkvloers, samen

met het exclusief gebruiksrecht op het gedeelte van de tuin, dat paalt aan het appartement, en de autostandplaats nummer EEN, met in medeëigendom honderd en tien duizendsten (110/1.000sten) van de gemene delen van het gebouw, waaronder de grond; en de kelder nummer DRIE, in de kelderverdieping, met in medeëigendom vijf/duizendsten (5/1.000sten) van de gemene delen van het gebouw, waaronder de grond;

2. bij akte verleden voor ondergetekende Notaris en Notaris Jan Boedts, te Eernegem-Ichtegem, op twintig november negentienhonderd negentig, aan de echtgenoten Fernand VANDORPE-GOEMINNE, voornoemd, in de Residentie SANDY LANE : het appartement nummer VIER op de eerste verdieping, met in medeëigendom honderd achtentwintig duizendsten (128/1.000sten) van de gemene delen van het gebouw, waaronder de grond; de kelder nummer VIJF, in de kelderverdieping, met in medeëigendom vijf/duizendsten (5/1.000sten) van de gemene delen van het gebouw, waaronder de grond; en de garagebox nummer NEGEN, in de kelderverdieping, met in medeëigendom tweeëntwintig/duizendsten (22/1.000sten) van de gemene delen van het gebouw, waaronder de grond;

3. bij akte verleden voor ondergetekende Notaris, met tussenkomst van Notaris Ludovic Van Beneden, te Schaarbeek, op twintig november negentienhonderd negentig, aan de echtgenoten François VAN MEIR-DUCHESNE, voornoemd, in de Residentie SANDY BEACH : de garagebox nummer TWEE, in de kelderverdieping, met in medeëigendom achttien/duizendsten (18/1.000sten) van de gemene delen van het gebouw, waaronder de grond;

4. bij akte verleden voor ondergetekende Notaris, met tussenkomst van Notaris Marcel Delodder, te Roeselare-Rumbeke, op eenentwintig november negentienhonderd negentig, aan de echtgenoten Emmanuel CASTELEIN-CARETTE, voornoemd, in de Residentie SANDY LANE : het appartement nummer DRIE op de eerste verdieping samen met het exclusief gebruiksrecht op de autostandplaats nummer TWEE, met in medeëigendom honderd achtentwintig/duizendsten (128/1.000sten) van de gemene delen van het gebouw, waaronder de grond; de kelder nummer ACHT, in de kelderverdieping, met in medeëigendom vijf/duizendsten (5/1.000sten) van de gemene delen van het gebouw, waaronder de grond; en de garagebox nummer ACHT, in de kelderverdieping, met in medeëigendom tweeëntwintig/duizendsten (22/1.000sten) van de gemene delen van het gebouw, waaronder de grond;

5. bij akte verleden voor ondergetekende Notaris, met tussenkomst van Notaris Johan Lesseliers, te Beveren, op achtentwintig november negentienhonderd negentig, aan de echtgenoten Jan FAINGNAERT-DE VRIENDT, voornoemd : in de Residentie Sandy Beach : het appartement nummer TWEE op het gelijkvloers, samen met het exclusief gebruiksrecht op het gedeelte van de tuin aanpalend aan het appartement, en de autostaanplaats nummer ZES, met in medeëigendom honderd twintig/duizendsten (120/1.000sten) van de gemene delen van het gebouw, waaronder

de grond; in de Residentie Sandy Lane : de berging nummer EEN, in de kelderverdieping, met in medeïgendom : vijf/duizendsten (5/1.000sten) van de gemene delen van het gebouw, waaronder de grond;

6. bij akte verleden voor ondergetekende Notaris, op twaalf december negentienhonderd negentig, aan de echtgenoten Claude VAN REETH-FREDERICKX, voornoemd : in de Residentie Sandy Lane : de garagebox nummer ELF, met in medeïgendom achtentwintig/duizendsten (28/1.000sten) van de gemene delen van het gebouw, waaronder de grond.

7. bij akte verleden voor ondergetekende Notaris, met tussenkomst van Notaris Romain Janssen, te Zonhoven, op acht januari negentienhonderd eenennegentig, aan Mevrouw Maria Cuijpers, voornoemd : in de Residentie Sandy Lane : het appartement nummer TWEE op het gelijkvloers, samen met het exclusief gebruiksrecht op het gedeelte tuin, aanpalend aan het appartement en de autostandplaats nummer DRIE, met in medeïgendom honderd achtentwintig/duizendsten (128/1.000sten) van de gemene delen van het gebouw, waaronder de grond; en de kelder nummer ZES, in de kelderverdieping, met in medeïgendom : vijf/duizendsten (5/1.000sten) van de gemene delen van het gebouw, waaronder de grond;

8. bij akte verleden voor ondergetekende Notaris, met tussenkomst van Notaris Yves Dechamps, te Schaarbeek, op acht januari negentienhonderd eenennegentig, aan Mevrouw Eliane DE KONINCK, voornoemd : in de Residentie Sandy Beach : het appartement nummer DRIE op de eerste verdieping, met in medeïgendom honderd zeventwintig/duizendsten (127/1.000sten) van de gemene delen van het gebouw, waaronder de grond; de garagebox nummer EEN, in de kelderverdieping, met in medeïgendom achttien/duizendsten (18/1.000sten) van de gemene delen van het gebouw, waaronder de grond; en in de Residentie Sandy Lane : de kelder nummer TWEE, met in medeïgendom vijf/duizendsten (5/1.000sten) van de gemene delen van het gebouw, waaronder de grond;

9. bij akte verleden voor ondergetekende Notaris, met tussenkomst van Notaris Camille D'Hooghe, te Aarschot, op negentien februari negentienhonderd eenennegentig, aan de Naamloze Vennootschap PUBLITAN, voornoemd : in de Residentie Sandy Lane : de kelder nummer VIER, en de garagebox nummer TIEN in de kelderverdieping, met in medeïgendom respectievelijk vijf/duizendsten (5/1.000sten) en tweeëntwintig/duizendsten (22/1.000sten) van de gemene delen van het gebouw, waaronder de grond; en in de Residentie Sandy Beach : het appartement nummer EEN op het gelijkvloers, samen met het exclusief gebruiksrecht op het gedeelte van de tuin, aanpalend aan het appartement, en in medeïgendom honderd twintig/duizendsten (120/1.000sten) van de gemene delen van het gebouw, waaronder de grond;

10. bij akte verleden voor ondergetekende Notaris, met tussenkomst van Notaris Jean-Pierre Leirens, te Gent, op vijf april negentienhonderd eenennegentig, aan de echtgenoten Luc

STROBBE-D'HONT, voornoemd : in de Residentie Sandy Lane : het appartement nummer ZES op de tweede verdieping samen met het exclusief gebruiksrecht op de autostandplaats nummer VIJF, met in medeëigendom honderd achtentwintig/duizendsten (128/1.000sten) van de gemene delen van het gebouw, waaronder de grond; de kelder nummer ZEVEN en de garagebox nummer DRIE, in de kelderverdieping, met in medeëigendom respectievelijk vijf/duizendsten (5/1.000sten) en tweeëntwintig/duizendsten (22/1.000sten) van de gemene delen van het gebouw, waaronder de grond;

11. bij akte verleden voor ondergetekende Notaris, op twee augustus negentienhonderd eenennegentig, aan de echtgenoten Georges OPDECAM-HENDERICKX, voornoemd : in de Residentie Sandy Beach : de garagebox nummer VIJFTIEN in de kelderverdieping, met in medeëigendom vijftien/duizendsten (15/1.000sten) van de gemene delen van het gebouw;

12. bij akte verleden voor ondergetekende Notaris, en Notaris Ignace Muylle te Middelkerke, op twee augustus negentienhonderd eenennegentig, aan de echtgenoten Michel LAUWERS-VAN HOOVELS, voornoemd : in de Residentie Sandy Beach : de garagebox nummer VEERTIEN in de kelderverdieping, met in medeëigendom vijftien/duizendsten (15/1.000sten) van de gemene delen van het gebouw;

13. bij akte verleden voor ondergetekende Notaris, op zeventwintig augustus negentienhonderd eenennegentig, aan de echtgenoten Gérard HENNIN-DE RUDDER, voornoemd : in de Residentie Sandy Beach : het appartement nummer VIJF op de tweede verdieping, met in medeëigendom honderd zeventwintig/duizendsten (127/1.000sten) van de gemene delen van het gebouw, en de garagebox nummer EENENTWINTIG in de kelderverdieping, met in medeëigendom vijftien/duizendsten (15/1.000sten) van de gemene delen van het gebouw;

14. bij akte verleden voor ondergetekende Notaris, met tussenkomst van Notaris Sabine Destrooper, te Ledegem, op vier november negentienhonderd eenennegentig, aan de echtgenoten Donald DEPRez-HAEMERS, voornoemd : in de Residentie Sandy Beach : de garagebox nummer TWINTIG in de kelderverdieping, met in medeëigendom vijftien/duizendsten (15/1.000sten) van de gemene delen van het gebouw;

15. bij akte verleden voor ondergetekende Notaris, op negentien november negentienhonderd eenennegentig, aan de echtgenoten John CRAEYNest-DE CUYPERE, voornoemd : in de Residentie Sandy Beach : het appartement nummer ZES op de tweede verdieping, met in medeëigendom honderd zeventwintig/duizendsten (127/1.000sten) van de gemene delen van het gebouw, samen met het exclusief gebruikrecht op de autostandplaats nummer acht "8";

16. bij akte verleden voor ondergetekende Notaris, met tussenkomst van Notaris Guy Dubaere, te Jette, op negentwintig november negentienhonderd eenennegentig, aan de echtgenoten

Philippe WATTICANT-BOYART, voornoemd : in de Residentie Sandy Lane : het appartement nummer VIJF op de tweede verdieping, met in medeëigendom honderd achtentwintig/duizendsten (128/1.000sten) van de gemene delen van het gebouw, en de berging naast de bergkelders "1, 2 en 3" in de kelderverdieping, met in medeëigendom tweeëntwintig/duizendsten (22/1.000sten) van de gemene delen van het gebouw;

17. bij akte verleden voor ondergetekende Notaris, met tussenkomst van Notaris Hubert Michel te Charleroi, op veertien februari negentienhonderd tweeënnegentig, aan de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Cabinet Medical Du Docteur B.P.", voornoemd, in de Residentie Sandy Beach : het appartement nummer VIJF op de eerste verdieping, met in medeëigendom honderd zeventwintig/duizendsten (127/1.000sten) van de gemene delen van het gebouw;

18. bij akte verleden voor ondergetekende Notaris, met tussenkomst van Notaris Jean-Jacques Lambin, te Mettet, op twintig maart negentienhonderd tweeënnegentig, aan de Heer Marc Lampecco, voornoemd, in de Residentie Sandy Beach : de garagebox ACHTTIEN in de kelderverdieping, met in medeëigendom vijftien/duizendsten (15/1.000sten) van de gemene delen van het gebouw;

19. bij akte verleden voor ondergetekende Notaris, met tussenkomst van Notaris Agnes Porters, te Middelkerke, op vijftwintig maart negentienhonderd tweeënnegentig, aan de echtgenoten Felix BREYNAERT-PLATTEAU, voornoemd, in de Residentie Sandy Beach : de garagebox nummer NEGENTIEN in de kelderverdieping, met in medeëigendom vijftien/duizendsten (15/1.000sten) van de gemene delen van het gebouw;

20. bij akte verleden voor ondergetekende Notaris, met tussenkomst van Notaris Albert Loix, te Tournai, op eenendertig maart negentienhonderd tweeënnegentig, aan de echtgenoten Gustave MAT-PAUWELS, voornoemd, in de Residentie Sandy Beach : de garagebox nummer DERTIEN in de kelderverdieping, met in medeëigendom VIJFTIEN/DUIZENDSTEN (15/1.000sten) van de gemene delen van het gebouw;

21. bij akte verleden voor ondergetekende Notaris, met tussenkomst van Notaris Luc Campenhout, te Keerbergen, op tien april negentienhonderd tweeënnegentig, aan de echtgenoten Edmond GALOPPIN-BUDTS, voornoemd, in de Residentie Sandy Beach : de garagebox nummer ZESTIEN in de kelderverdieping, met in medeëigendom VIJFTIEN/DUIZENDSTEN (15/1.000sten) van de gemene delen van het gebouw;

22. bij akte verleden voor ondergetekende Notaris, op vijf juni negentienhonderd tweeënnegentig, aan de echtgenoten Philippe WATTICANT-BOYART, voornoemd, in de Residentie Sandy Lane : de bergplaats gelegen naast de garagebox nummer acht in de kelderverdieping, met in medeëigendom tweeëntwintig/duizendsten (22/1.000sten) van de gemene delen van het gebouw;

23. bij akte verleden voor ondergetekende Notaris, op

tweëntwintig juni negentienhonderd tweeënnegentig, aan de echtgenoten Louis VANDORSELAER-DELLENRE, voornoemd, in de Residentie Sandy Beach : de berging nummer ZEVEN in de kelderverdieping, met in medeëigendom ACHTTIEN/DUIZENDSTEN (18/1.000sten) in de gemene delen van het gebouw;

24. bij akte verleden voor ondergetekende Notaris, met tussenkomst van Notaris Paul Janssens te Kontich, op zesentwintig juni negentienhonderd tweeënnegentig, aan de echtgenoten Henricus VAN DE CASTEELE-LIEKENS, voornoemd, in de Residentie Sandy Beach : de bergplaats nummer VIER in de kelderverdieping, met in medeëigendom VIJFTIEN/DUIZENDSTEN (15/1.000sten) in de gemene delen van het gebouw;

25. bij akte verleden voor ondergetekende Notaris, met tussenkomst van Notaris Pierre Van Winckel te Sint-Lambrechts-Woluwe, op drie augustus negentienhonderd tweeënnegentig, aan de echtgenoten Richard GHISLAIN-PHILIPS, voornoemd, in de Residentie Sandy Beach : de bergplaats nummer VIJF in de kelderverdieping, met in medeëigendom VIJFTIEN/DUIZENDSTEN (15/1.000sten) in de gemene delen van het gebouw;

26. bij akte verleden voor ondergetekende Notaris, met tussenkomst van Notaris Jacques de Mol, te Brussel, op vijf oktober negentienhonderd tweeënnegentig, aan de echtgenoten Julien DE WACHTER-DIELEN, voornoemd, in de Residentie Sandy Lane : de garagebox nummer VIER in de kelderverdieping, met in medeëigendom TWEEENTWINTIG/DUIZENDSTEN (22/1.000sten) in de gemene delen van het gebouw.

II. WIJZIGENDE PLANS

De verschijnster sub A. heeft daarna in handen van ondergetekende Notaris een nieuw plan neergelegd, inhoudende aanduiding van de kelderverdieping, de garages en de bergplaatsen, dat werd opgemaakt door architect Luc Van de Weghe te Tielt op vijftien september negentienhonderd tweeënnegentig.

Dit plan vervangt het plan genummerd "2", betreffende de kelderverdieping in beide gebouwen, dat gehecht was aan de oorspronkelijke basisakte van de Residentie "Sandy Lane" en "Sandy Beach", en het plan dat gehecht was aan voorgaande wijzigende basisakte.

Het nieuw plan zal aan onderhavige akte gehecht blijven om er samen mede te worden geregistreerd.

Afwijkingen van het plan :

De komparante behoudt zich het recht voor de plannen te wijzigen, indien dit door een bevoegde overheid of maatschappij geeist wordt, indien dit nodig of nuttig zou zijn volgens de inzichten van de architect of de komparante persoonlijk, doch dit alles volgens de regels van de bouwkunst.

Uitvoering

Komparante verklaart dat de bouwwerken intussen werden afgewerkt.

Bouwvergunning

De oprichting van het gebouw werd aanvankelijk toegelaten

door het College van Burgemeester en Schepenen van Middelkerke in datum van zestien oktober negentienhonderd negentig (bouwtoelating nummer 322/1990)

Het wijzigende plan, waarvan hierboven sprake, werd goedgekeurd, en de bouwvergunning afgeleverd, door het zelfde College van Burgemeester en Schepenen in de zitting van drie november negentienhonderd tweeënnegentig, onder nummer 325/1992.

Deze nieuwe bouwvergunning zal aan onderhavige akte gehecht blijven om er samen mede te worden geregistreerd.

III. WIJZIGENDE BASISAKTE

Het plan, gehecht aan de wijzigende basisakte, voorziet in de kelderverdieping van de Residentie Sandy Lane (linker gedeelte van de scheidingsmuur) : acht kelders, genummerd van één tot en met acht, en zeven garages, genummerd van drie, vier en acht tot en met twaalf, twee bergplaatsen, genummerd "1" en "2" ; en voorziet in de kelderverdieping van de Residentie Sandy Beach (rechter gedeelte van de scheidingsmuur) : vooraan twee kleine bergingen, genummerd "6" en "7"; de garages genummerd één en twee, de garages genummerd dertien tot en met zeventien (linkerzijde), en achttien tot en met eenentwintig (rechterzijde); en de bergplaatsen genummerd "3", "4" en "5".

Het nieuwe plan, waarvan boven sprake, voorziet dat de twee kleine bergingen en de drie bergplaatsen in de kelderverdieping van de Residentie Sandy Beach worden omgevormd tot garages. De oorspronkelijk toegekende kwotiteiten aan deze privatieven blijven ongewijzigd.

De indeling van de kelderverdieping van de Residentie Sandy Lane blijft ongewijzigd.

Gevolgen

Tengevolge van deze herschikking in de kelderverdieping ziet de huidige indeling eruit als volgt :

1. in de Residentie Sandy Lane :

- acht kelders met elk vijf duizendsten der gemene delen, of in totaal veertig duizendsten : 40
- de garages drie, vier, acht, negen en tien met elk tweentwintig duizendsten in de gemene delen, hetzij in totaal honderdentien duizendsten : 110
- de garages elf en twaalf met elk achtentwintig duizendsten in de gemene delen, hetzij in totaal zesenvijftig duizendsten : 56
- de bergplaatsen één en twee met elk tweeëntwintig duizendsten in de gemene delen, hetzij in totaal vierenveertig duizendsten : 44

2. in de Residentie Sandy Beach :

- de garages één en twee met elk achtentwintig duizendsten in de gemene delen, hetzij in totaal zesendertig duizendsten : 36
- de garages dertien, veertien, vijftien, zestien, zeventien, achttien, negentien, twintig en eenentwintig met elk vijftien duizendsten der gemene delen, hetzij

in totaal honderd vijfendertig duizendsten :	135
- de garages drie, vier en vijf, met elk vijftien duizendsten in de gemene delen, hetzij in totaal vijfenveertig duizendsten :	45
- de garages nummers zes en zeven, met elk achttien duizendsten in de gemene delen, hetzij in totaal zesendertig duizendsten :	36

Alle overige bepalingen van de oorspronkelijke basisakte en wijzigende basisakte blijven ongewijzigd van toepassing, zo onder meer dat ieder privaatief zal bijdragen in de gemene kosten van de Residenties in verhouding tot het aantal duizendsten dat elk privaatief heeft in de gemene delen.

IV. AKKOORD

Alle komparanten, handelende zoals gemeld, verklaren volledig kennis te hebben van deze wijziging en van de gevolgen ervan voor hun eigendom. Zij verklaren, vertegenwoordigd zoals gemeld, aan ondergetekende Notaris, en verzoeken hem bij akte vast te stellen dat zij er hun volle instemming mede betuigen.

De Heer François Van Meir en zijn echtgenote Mevrouw Margareta Duchesne, beiden voornoemd, hebben hun schriftelijk akkoord gegeven met huidige basisakte, blijkens brief die aan huidige akte gehecht blijft, om er samen mede te worden overgeschreven.

De Heer Edmond Galoppin en zijn echtgenote, Mevrouw Paula Budts, beiden voornoemd, hebben hun schriftelijk akkoord gegeven met huidige basisakte, blijkens brief die aan huidige akte gehecht blijft, om er samen mede te worden overgeschreven.

V. KOSTEN

De kosten van deze wijzigende basisakte zullen gedragen worden door de comparante onder A.

Identiteit

De ondergetekende Notaris bevestigt de juistheid van de gegevens van de burgerlijke stand van de komparanten-partikulieren.

WAARVAN AKTE

Opgemaakt en verleden te Brugge,

En na lezing hebben de komparanten, vertegenwoordigd zoals gemeld, getekend met Mij, Notaris.

(volgen de handtekeningen)

Geregistreerd zeven bladen geen verzendingen te Brugge 2, de 17 maart 1993. Boek 184, blad 29, vak 14. Ontvangen zeventienhonderd vijftig frank (750 fr). De ontvanger, DE MOOR L. (getekend)

GD/I/GHISLAIN.VOLM.

VOLMACHT

Het jaar negentienhonderd drieënnegentig.

Op vijf maart.

Voor ons, Meester Pierre VAN WINCKEL, Notaris ter standplaats Sint-Lambrechts-Woluwe,

ZIJN VERSCHENEN:

De Heer GHISLAIN Richard, gepensioneerde, geboren te Frameries op twintig oktober negentienhonderd zesentwintig, wonende te Middelkerke-Westende, Zeedijk, 336, appartement 1 bus 5 en zijn echtgenote, Mevrouw PHILIPS Anna Catharina, zonder beroep, geboren te Sint-Lambrechts-Woluwe, op negentwintig april negentienhonderd eenendertig, wonende te Sint-Lambrechts-Woluwe, Driesstraat, 93.

Gehuwd onder het stelsel van de gemeenschap van aanwinsten, ingevolge akte verleden voor Notaris Emile TIMMERMANS te Sint-Lambrechts-Woluwe op twintig juli negentienhonderd eenenvijftig, welk stelsel tot op heden ongewijzigd is gebleven;

In deze akte onveranderlijk "lastgevers" genoemd,
VOORAFGAANDELIJKE UITEENZETTING

Bij akte verleden voor Notaris Christian DE VOS, te Brugge-Sint-Michiels, met tussenkomst van ondergetekende Notaris, op drie augustus negentienhonderd tweeënnegentig, hebben de echtgenoten Richard GHISLAIN-PHILIPS, voornoemd, volgend privaat/aangekocht in de Residentie Sandy Beach : de bergplaats nummer VIJF in de kelderverdieping, met in medeëigendom VIJFTIEN/DUIZENDSTEN (15/1000sten) in de gemene delen van het gebouw.

Zoals nader omschreven in de oorspronkelijke basisakte en de daaropvolgende wijzigende basisakte, respektievelijk verleden voor Notaris Christian DE VOS, voornoemd, op negen november negentienhonderd negentig, gevolgd door een wijzigende basisakte, verleden voor zelfde Notaris Christian DE VOS, op twee augustus negentienhonderd eenennegentig, betreffende twee opgerichte flatgebouwen, genaamd "Residentie Sandy Lane" en "Residentie Sandy Beach" op een perceel grond te Middelkerke, langs de de Broqueville-laan, gekend op het kadaster onder de sektie D, deel van nummer 557/H/21 voor een respektievelijke oppervlakte van ongeveer zeshonderd zestig vierkante meter achtentwintig vierkante decimeter en achthonderd vijfendertig vierkante meter.

WIJZIGENDE BASISAKTE

Het plan, gehecht aan de wijzigende basisakte, verleden voor Notaris DE VOS, voornoemd, op twee augustus

*een huwelijks-
contract
Mig dubbel
blad.*

C579531



negentienhonderd eenennegentig, voorziet in de kelderverdieping van de Residentie Sandy Lane (linker gedeelte van de scheidingsmuur) : acht kelders, genummerd van één tot en met acht, en zeven garages, genummerd van drie, vier en acht tot en met twaalf, twee bergplaatsen, genummerd "1" en "2"; en voorziet in de kelderverdieping van de Residentie Sandy Beach (rechter gedeelte van de scheidingsmuur): vooraan twee kleine bergingen, genummerd "6" en "7"; de garages genummerd één en twee, de garages genummerd dertien tot en met zeventien (linkerzijde) en achttien tot en met eenentwintig (rechterzijde); en de bergplaatsen genummerd "3", "4" en "5".

Het nieuwe plan, opgemaakt door architect Luc Van de Weghe te Tielt, op vijftien september negentienhonderd tweeënnegentig, voorziet thans dat de twee kleine bergingen en de drie bergplaatsen in de kelderverdieping van de Residentie Sandy Beach worden omgevormd tot garages. De oorspronkelijk toegekende kwotiteiten aan deze privatieven blijven ongewijzigd.

De indeling van de kelderverdieping van de Residentie Sandy Lane blijft ongewijzigd.

De lastgevers verklaren volledig kennis te hebben van deze wijziging en van de gevolgen ervan voor hun eigendom. Zij verklaren aan ondergetekende Notaris, en verzoeken hem bij akte vast te stellen dat zij er hun volle instemming mede betuigen.

Zij verklaarden hiertoe als bijzondere lasthebber aan te stellen:

De heer Gilbert Vancauwenberghe, notarisbediende, wonende te Brugge, Karel de Stoutelaan 119,

Wie zij gelasten om in hun plaats alle wijzigingen aan te brengen in de meest uitgebreide zin en alle wijzigende of verbeterende akten aan de basisakte te ondertekenen en om de nodige en nuttige erfdiensbaarheden te vestigen.

Door middel van deze volmacht zal evenwel in geen dele mogen geraakt worden aan de reeds verkochte privatieven.

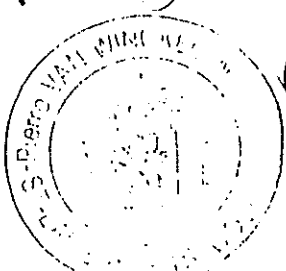
WAARVAN AKTE IN BREVET

Verleden te Sint-Lambrechts-Woluwe, ter studie.

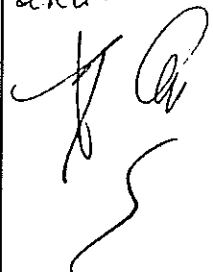
Datum zoals hierboven.

Na voorlezing hebben de lastgevers getekend met ons, Notaris.

H. Kistling
G. Vancauwenberghe



*Goedgekeurd
de doorbreking
van een woord
müchtig by deze
akte.*



Geregistreerd ~~als~~ blad(en), ~~pers.~~ ~~in~~voel(en)
te Sint-Pieters-Voluwe, 2^o fronton
te ~~14 maart 1992~~, boek ~~12~~, bl. ~~92~~, vak ~~17~~
Invangen ~~gereguleerd n/lyf (waakte 1992)~~
De Over...
ch. 15 125

Provincie West-Vlaanderen
GEMEENTE MIDDELKERKE

Formulier B
VERGADERING VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

Aanvraag Nr. 325/1992

op 03 november 19 92

Dossiernr. Stedebouw

Aanwezig: F. VERLINDE, Burgemeester-Voorzitter
L. VERMANDER, C. DEGELS en I. BLONTR
Schepenen;
en O. PYLYSER, Secretaris dd.

Bouwvergunning B
Het College van Burgemeester en Schepenen,

Gelet op de aanvraag Ingediend door DEBRUYNE L. & C. Zwaluwenlaan 25 - 8430 MIDDELKERKE
met betrekking tot een perceel gelegen De Broquevillelaan 12/14

en strekkende tot wijziging kelderverdieping (23 garages i.p.v. 18)

Overwegende dat het bewijs van ontvangst van die aanvraag de datum draagt van. 23.10.92.

Gelet op de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedebouw, gewijzigd bij de wetten van 22 april 1970 en 22 december 1970;

Gelet op artikel 90,8°, van de gemeentewet, zoals bij het artikel 71 van de voornoemde wet gewijzigd is;

Gelet op het koninklijk besluit van 6 februari 1971 betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de bouwaanvraag;

(1) Overwegende dat er voor het gebied waarin het perceel begrepen is, een bij koninklijk besluit van 28.08.79.
goedgekeurd bijzonder plan van aanleg bestaat, niet zijnde een plan als bedoeld in artikel 17 van voornoemde wet;

(1) Overwegende dat de werken uitgevoerd of de handeling verricht zullen worden binnen het gebied van een verkaveling waarvoor door
het schepencollege op 31.07.90. vergunning verleend is; dat deze vergunning niet vervallen is;

(1)(2) ~~Gelet op de beslissing van van de gemachtigde ambtenaar, waarbij op met reden om-~~
~~kleed voorstel van van het college afwijking wordt toegestaan van bedoeld~~

(1) ~~plan van aanleg~~
(1) ~~Verkavelingsplan~~

(1) Overwegende dat de in de aanvraag bedoelde werken of handelingen van geringe omvang zijn en daarvoor luidens de bepalingen
van het koninklijk besluit genomen ter uitvoering van artikel 45,§1, van de wet van 29 maart 1962, het voorafgaand advies van de
gemachtigde ambtenaar dan ook niet vereist is;

(3) Gelet op de algemene verkavelingsverordening;

(3) Gelet op de gemeentelijke verkavelingverordening;

(3) Gelet op de algemene bouwverordening;

(3) Gelet op de gemeentelijke bouwverordening;

(3) ~~Overwegende dat het bouwperceel langs een rijksweg is gelegen;~~

(3) ~~Overwegende dat het bouwperceel grinst aan openbare wegen of domeinen die ressorteren onder het Beestuur der Waterwegen,
Dienst van de Kust;~~

(3) ~~Gelet op het gunstig advies van de brandweerdienst;~~

BESLUIT met éénparigheid van stemmen.

Art. 1 - De vergunning wordt afgegeven aan DEBRUYNE L. & C.
die ertoe gehouden is de adviezen na te leven verstrekt door:

- a) het Ministerie van Openbare Werken, Bestuur der wegen te Brugge;
- b) het Ministerie van Openbare Werken, Bestuur der Waterwegen, Dienst van de kust te Oostende.

Deze vergunning wordt afgeleverd met betrekking tot een perceel gelegen de Broquevillelaan 12/14

bekond bij het kadaster, 3 afd. socle D nr. 577 h21

en strekkende tot wijziging kelderverdieping (23 garages i.p.v.18)

Mits naleving volgende voorwaarde:

De bouwvergunning wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend of de mededeling niet is gebeurd. (art. 56 Vlare)

Art. 2 (4) - De werken of handelingen waarvoor vergunning is verleend, mogen niet langer dan tot in stand blijven.

Art. 3 - Een afschrift van dit besluit wordt gezonden aan de aanvrager alsmede aan de gemachtigde ambtenaar voor de eventuele uitoefening van het schorsingsrecht door laatstgenoemde.

Art. 4 - De vergunninghouder geeft het college van burgemeester en schepenen alsmede de gemachtigde ambtenaar bij aangetekende brief kennis van het begin der werken of handelingen waarvoor vergunning is verleend, ten minste acht dagen voor de aanvatting van die werken of handelingen.

Art. 5 - Deze vergunning brengt geen ontheffing mede van de verplichting tot het aanvragen van de vergunningen die door andere wetten of verordeningen zijn voorgeschreven, met name door het algemeen reglement voor de arbeidsbescherming, door de reglementering op het kamperen, door de wetgeving betreffende de handelsvestigingen e.a.

Art. 6 - Deze vergunning ontslaat de aanvrager niet van het naleven van de voorschriften door het burgerlijk wetboek opgelegd inzake erfdienstbaarheden of grondlasten (art. 637 tot 710) en dit inzonderheid wat betreft de reglementering voorgeschreven met betrekking tot gemene muren en grachten, afstand en tussenwerken verelst bij bepaalde werken en recht van uitweg.

Mochten de ingediende plannen of documenten, afbeeldingen of bepalingen omvatten die met deze wettelijke voorschriften strijdig zijn, dan geldt deze vergunning daarvoor niet.

Art. 7 - Het behoort tot de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen de rooilijn te bepalen. Ook de plaatsing van de nieuwe gebouwen wordt ter plaatse aangegeven door het college.

Art. 8 - De vergunninghouder is ertoe gehouden alle verplichtingen na te komen die voortvloeien uit de gemeentelijke taks- en belastingreglement op het bouwen of herbouwen of op het ontbreken van parkeerplaatsen.

Volgende vermoedelijke bedragen moeten in consignatie gegeven worden voor uitvoering van de bouwwerken waarop deze vergunning betrekking heeft:

a) taks op het bouwen en herbouwen:

b) belasting op het ontbreken van parkeerplaatsen (~~deze bewaargeving mag evenwel vervangen worden door een onherroepelijke bankwaarborg~~):

Art. 9 - Vooraleer installaties en leidingen worden geplaatst die verband houden met het rioolnet, de water-, gas- en electriciteitsvoorziening dienen de nodige inlichtingen ingewonnen bij de gemeentelijke bedrijven of Intercommunale verenigingen waarbij de gemeente is aangesloten. De richtlijnen van deze diensten dienen strikt gevolgd te worden.

Volgende algemene voorschriften moeten in elk geval worden nageleefd:

- De aansluiting op het rioolnet worden, na voorafgaandelijke schriftelijke aanvraag, door de gemeentelijke diensten uitgevoerd met grèsbuizen van 0,15 m. diameter.

- Water-, gas- en electriciteitsmeters moeten in een afzonderlijk lokaal geplaatst worden. Het gemeentelijk waterbedrijf dient tijdig geraadpleegd voor de plaatsbepaling van de watermeter.

- Een afzonderlijk lokaal moet voorbehouden worden om als transformatiekabine te dienen zodra het totale vereiste vermogen dit noodzakelijk maakt. De voorschriften van de Intercommunale voor electriciteitsvoorziening zijn daarvoor bepalend.

- Alle afvoerbuizen voor regenwater moeten onder het voetpad aangesloten worden.

Art. 10 - "De vergunninghouder is ertoe gehouden de bepalingen vervat in de gemeentelijke Algemene Politieverordening, Inzonderheid wat hoofdstuk 2 - veiligheid en gemak van doorgang op de openbare weg - betreft, na te leven en alle daarin hem opgelegde verplichtingen na te komen".

... ..

Wetsbepalingen.

(wet van 29 maart 1962, gewijzigd bij de wetten van 22 april 1970)

Art. 52 - Indien de vergunninghouder binnen een jaar na afgifte van de vergunning niet met de werken is begonnen, is de vergunning vervallen.

Op verzoek van de betrokkene kan het schepencollege de vergunning echter met een jaar verlengen.

Art. 54. - §2 Van de met toepassing van de artikelen 45 en 46 afgegeven vergunning mag gebruik worden gemaakt, indien binnen twintig dagen te rekenen vanaf de kennisgeving ervan, de gemachtigde ambtenaar geen beslissing tot schorsing van de vergunning ter kennis van de aanvrager heeft gebracht. De vergunning moet deze paragraaf overnemen.

Art. 54. - §4 Een mededeling die te kennen geeft dat de vergunning afgegeven is, moet op het terrein worden aangeplakt door de aanvrager, hetzij wanneer het een werk betreft, voor de aanvang van het werk en tijdens de gehele duur ervan, hetzij, in de overige gevallen, zodra de toebereidselen voor de uitvoering van de handeling of handelingen worden getroffen en tijdens de gehele duur van de uitvoering ervan. Gedurende die tijd moet de vergunning en het bijhorende dossier, of een door het gen eentebestuur of de gemachtigde ambtenaar gewaarmerkt afschrift van deze stukken, voortdurend ter beschikking van de in art. 66 aangewezen ambtenaren liggen, op de plaats waar het werk uitgevoerd en de handel of handelingen verricht worden.

Namens het College

De Secretaris, dd.
(get)

O. PYLYSER

De Voorzitter
(get)

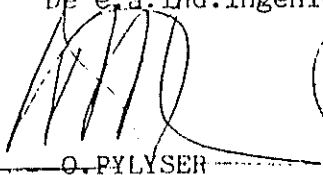
F. VERLINDE





Voor eensludend uittreksel:

Vr. De Secretaris, afw.
De e. a. Ind. Ingenieur

De Burgemeester,


O. PYLYSER

 
F. VERLINDE

Geregistreerd ^{les} bladen ^{aan} verzendingen
te Brugge 2 de **17 MAART 1993**.....
Boek **6/29** blad **4** vak **5**.....
Ontvangen **ZEVENHONDERDVJFTIG frank (750 fr.)**
De Ontvanger, DE MOOR L.

(1) Het niet van toepassing zijnde lid of zinsdeel doorhalen.

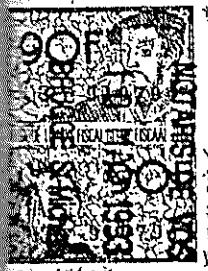
(2) Luidens art. 51 van de wet van 29 maart 1962, gewijzigd bij wet van 22 december 1970 mogen afwijkingen enkel worden toegestaan, wat de perceelsafmetingen, de afmetingen en de plaatsing van de bouwwerken, alsmede de voorschriften in verband met hun uiterlijk betreft.

(3) Doorhalen indien er geen bestaat.

(4) Eventueel invoegen enkel in de gevallen, omschreven in art. 44. §3, van de wet van 29 maart 1962, gewijzigd bij wet van 22 december 1970.

AKKOORDVERKLARING

11 FEB 1993
SCHAARBEEK



De Heer en Mevrouw François Van Meir-Margareta Duchesne, samenwonende te Middelkerke, Zonnelaan 1B, eigenaars van garagebox nummer 2 in de Residentie Sandy Beach te Middelkerke (Westende), de Broquevillelaan ingevolge akte, verleden voor Notaris Christian De Vos te Brugge (Sint-Michiels) op 20 november 1990, met tussenkomst van Notaris Ludovic Van Beneden te Schaarbeek,

verklaren hierbij dat zij akkoord gaan met de wijziging van de basisakte van de Residentie "Sandy Beach", zoals voorgesteld door voormelde Notaris Christian De Vos, waarbij bepaald wordt dat de twee kleine bergingen en de drie bergplaatsen in de kelderverdieping van de Residentie Sandy Beach worden omgevormd tot garages. De oorspronkelijk toegekende kwotiteiten aan deze privatieven blijven ongewijzigd. De indeling van de kelderverdieping van de Residentie Sandy Lane blijft ongewijzigd.

Dit akkoord wordt gegeven om te voldoen aan de bepalingen van gemelde akte van 20 november 1990, waardoor zij machtiging verlenen aan de verkoopster in deze akte, de B.V.B.A. DE BRUYNE L. & C. te Westende, om deze wijzigende basisakte te ondertekenen en te laten overschrijven op het bevoegde hypotheekkantoor.

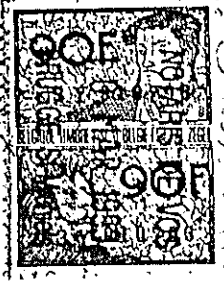
Te Middelkerke, op 7 Februari 1993

F. Van Meir

M. Duchesne

De afgegeven akte is ten geleve verzonden
te Brugge op 17. MAART 1993
Boek 6/49 blad 4 vak 5
Ontvangen ZEVENHONDERDVIJETIG frank (750 fr.)
De Ontvanger, DE MOOR L.

AKKOORDVERKLARING



De Heer en Mevrouw Edmond Galoppin-Budts Paula, samenwonend te Steenokkerzeel-Melsbroek, Pastoor Galmartstraat, 21, eigenaars van garagebox nummer 16 in de Residentie Sandy Beach te Middelkerke (Westende), de Broquevillelaan ingevolge akte verleden voor Notaris Christian De Vos te Brugge (Sint Michiels) op 10 april 1992, met tussenkomst van Notaris Luc Campenhout, te Keerbergen,

verklaren hierbij dat zij akkoord gaan met de wijziging van de basisakte van de Residentie "Sandy Beach", zoals voorgesteld door voormelde Notaris Christian De Vos, waarbij bepaald wordt dat de twee kleine bergingen en de drie bergplaatsen in de kelderverdieping van de Residentie Sandy Beach worden omgevormd tot garages. De oorspronkelijk toegekende kwotiteiten aan deze privatieven blijven ongewijzigd. De indeling van de kelderverdieping van de Residentie Sandy Lane blijft ongewijzigd.

Dit akkoord wordt gegeven om te voldoen aan de bepalingen van gemelde akte van 10 april 1992, waardoor zij machtiging verlenen aan de verkoopster in deze akte, de B.V.B.A. DE BRUYNE L. C. te Westende, om deze wijzigende basisakte te ondertekenen en te laten overschrijven op het bevoegde hypotheekkantoor.

Te Middelkerke, op 7 februari 1993.

E. Galoppin

P. Budts

Geregistreerd en afgeleverd bladen ja. verzendingen
te Brugge, 2 de 17 MARCH 1993
Boek 6/29 blad 4 vak 5
Ontvangeren: ZEVENHONDERDVIJFTIG frank (750 fr.)
De Ontvanger, DE MOOR L.