

Samenvatting
Res. Sandy Lane - Westende - Renovatie balkons
Dossier

Vorderingsstaat	Periode	Hoeveelheid * prijs	Herziening	Subtotaal	B.T.W.	Totaal
Vorderingsstaat 1	18/01/2022 - 28/02/2022	8 849.14	0.00	8 849.14	530.95	9 380.09
Vorderingsstaat 2	01/03/2022 - 30/04/2022	24 319.71	0.00	24 319.71	1 459.18	25 778.89
Vorderingsstaat 3	01/05/2022 - 31/05/2022	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Vorderingsstaat 4	01/06/2022 - 30/06/2022	55 907.63	0.00	55 907.63	3 354.46	59 262.09
Totaal		89 076.48	0.00	89 076.48	5 344.59	94 421.07



Nummer

Omschrijving

Res. Sandy Lane - Westende - Renovatie balkons

Adres

Charles De Broquevillelaan 14
8430 Westende

Vorderingsstaatr.: 4

Periode

Van: 1/06/2022 Tot: 30/06/2022

Artikel	Omschrijving	Aard	Eenheid	Aantal	Eenheidsprijs	Totaal voorzien	Vorige staten		Huidige staat		Totaal staten	
							Aantal	Bedrag	Aantal	Bedrag	Aantal	Bedrag
Contractueel												
1	Plaatsbeschrijving	SOG	-	100.00%	750.00	750.00	100.00%	750.00	0.00%	0.00	100.00%	750.00
2	ABR polis	SOG	-	100.00%	1 239.46	1 239.46	100.00%	1 239.46	0.00%	0.00	100.00%	1 239.46
3	Afschermingswerken											
3.1	Afschermen terrasvloeren gelijkvloers + toegang werfzone	SOG	-	100.00%	1 355.66	1 355.66	50.00%	677.83	50.00%	677.83	100.00%	1 355.66
3.2	Afschermen + reiniging raamgehele	SOG	-	100.00%	1 239.46	1 239.46	50.00%	619.73	50.00%	619.73	100.00%	1 239.46
4	Inrichting werf											
4.1	Installatie electriciteit en water	SOG	-	100.00%	619.74	619.74	50.00%	309.87	50.00%	309.87	100.00%	619.74
4.2	Sanitaire keet	SOG	-	100.00%	464.80	464.80	50.00%	232.40	50.00%	232.40	100.00%	464.80
4.3	Werkeet + keet voor opslag materiaal	SOG	-	100.00%	929.60	929.60	0.00%	0.00	100.00%	929.60	100.00%	929.60
5	Verticale bereikbaarheid/werkzone											
5.1	Layher steigers 0m73	SOG	-	100.00%	3 253.60	3 253.60	65.00%	2 114.84	35.00%	1 138.76	100.00%	3 253.60
5.2	Steigerzeilen 50 % winddoorlatend	SOG	-	100.00%	774.66	774.66	0.00%	0.00	100.00%	774.66	100.00%	774.66
5.3	Aanvangskeuring steigers	SOG	-	100.00%	464.80	464.80	100.00%	464.80	0.00%	0.00	100.00%	464.80
5.4	Trapsledes/ladderbakken	SOG	-	100.00%	929.60	929.60	65.00%	604.24	35.00%	325.36	100.00%	929.60
6	Opmaak as built/postinterventiedossier	SOG	-	100.00%	464.80	464.80	0.00%	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00
7	Uitbraak en afvoer											
7.1	Beglaasde balustrades	SOG	-	100.00%	650.73	650.73	100.00%	650.73	0.00%	0.00	100.00%	650.73
7.2	Silex terrasplaten	SOG	-	100.00%	1 394.40	1 394.40	100.00%	1 394.40	0.00%	0.00	100.00%	1 394.40
7.3	Terrasopbouw	SOG	-	100.00%	1 422.29	1 422.29	100.00%	1 422.29	0.00%	0.00	100.00%	1 422.29
7.4	Houten plafondbekleding (niet van toepassing)	PM										
7.5	Standpijpen regenwaterafvoer (niet van toepassing)	PM										
8	Anti-mos reinigingswerken											
8.1	Anti-mos sablage + spoelen	SOG	-	100.00%	1 704.26	1 704.26	100.00%	1 704.26	0.00%	0.00	100.00%	1 704.26
8.2	Manueel reinigen i.f.v. herstel schilderwerken (zie opgenomen onder artikel 22)	SOG	-	100.00%	619.74	619.74	0.00%	0.00	100.00%	619.74	100.00%	619.74
8.3	Arduin raamdorpels (optie)	SOG	-		309.86	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00
9	Betonherstellingswerken											
9.1	Structureel herstelwerk	VH	dm2	250.00	10.85	2 712.50	250.00	2 712.50	0.00	0.00	250.00	2 712.50
9.2	Opofferingsanodes (optie)	VH	st		55.78	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
10	Hellingschape (uitwerking als overloopterras)	SOG	-	100.00%	4 028.28	4 028.28	100.00%	4 028.28	0.00%	0.00	100.00%	4 028.28
11	Egalisatie/dichtingsopstanden	SOG	-	100.00%	774.66	774.66	100.00%	774.66	0.00%	0.00	100.00%	774.66
12	Afdruiprand	SOG	-	100.00%	1 704.26	1 704.26	100.00%	1 704.26	0.00%	0.00	100.00%	1 704.26
13	Tapbuizen type Bouchetoni diam. 80 (niet van toepassing - optie A is overloopterras)	PM										
14	Noodspuwers diam. 30 (niet van toepassing - optie A is overloopterras)	PM										
15	EPDM Resitrix terrasdichting	SOG	-	100.00%	4 648.00	4 648.00	100.00%	4 648.00	0.00%	0.00	100.00%	4 648.00
16	Zinken solin/afsluitprofiel en deels vezelversterkt polyester	SOG	-	100.00%	1 549.34	1 549.34	0.00%	0.00	100.00%	1 549.34	100.00%	1 549.34
17	Plastisch voegwerk	SOG	-	100.00%	619.74	619.74	0.00%	0.00	100.00%	619.74	100.00%	619.74



Nummer
Omschrijving Res. Sandy Lane - Westende - Renovatie balkons
Adres Charles De Broquevillelaan 14
8430 Westende

Vorderingsstaatrnr.: 4
Periode
Van: 1/06/2022 **Tot:** 30/06/2022

Artikel	Omschrijving	Aard	Eenheid	Aantal	Eenheidsprijs	Totaal voorzien	Vorige staten		Huidige staat		Totaal staten	
							Aantal	Bedrag	Aantal	Bedrag	Aantal	Bedrag
18	Terrasvloeren											
18.1	Vloervelden	SOG	-	100.00%	7 331.11	7 331.11	0.00%	0.00	100.00%	7 331.11	100.00%	7 331.11
18.2	Gevelplinten (optie)	SOG	-		619.74	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00
19	Nieuwe plafondbekleding Eternit Equitone Natuur (niet van toepassing - Behoud bestaande houten bekleding)	PM										
20	Balustrades en voorboord											
20.1	Aluminium balustrades/vol beglaasd (doorschietglas)	SOG	-	100.00%	17 940.30	17 940.30	0.00%	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00
20.2	Aluminium fronplaatbekleding hoogte 35 à 40 cm	SOG	-	100.00%	9 300.00	9 300.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00
21	Nieuwe dak- en terrasafwateringsinrichting											
21.1	Leveren en plaatsen nieuwe PVC buizen en toebehoren (niet van toepassing)	SOG	-		3 098.68	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00
21.2	Nieuwe ondergrondse rioleringsaansluiting (niet van toepassing)	SOG	-		619.74	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00
22	Schilderwerken											
22.1	Plaatselijk herstel gevelschilderwerk	TVS	-	100.00%	1 239.46	1 239.46	0.00%	0.00	100.00%	1 239.46	100.00%	1 239.46
22.2	Onderzijde van de terrasranden	SOG	-	100.00%	680.00	680.00	0.00%	0.00	100.00%	680.00	100.00%	680.00
22.3	Deels frontzijde van terrasrand (optie)	SOG	-		850.00	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00
23	Eventuele werken in regie	TVS	-	100.00%	1 500.00	1 500.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00
24	Memo t.l.v. de VME											
Verr. 1	Gewijzigde balustrademodulatie : Wijziging van terrassen van 5 en 4 modules naar 4 en 3 modules	SOG	-	100.00%	4 086.05	4 086.05	0.00%	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00
Verr. 2	Aluminium balustradestaanders en frontplaat in 25 mc zwart geanodiseerde uitvoering (beslissing zie BAV van 22/08/2020)	SOG	-	100.00%	2 179.22	2 179.22	0.00%	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00

Totalen Contractueel

78 570.52 € 26 052.55 € 17 047.60 € 43 100.15 €

Verrekeningen

4	Ingeklemd glasbalustrade											
4.1	Ingeklemd glasbalustrade											
4.1.1	Ingeklemd glasbalustrade : 1m10 hoogte zwart geanodiseerd met U-profiel bovenop	SOG	-	100.00%	46 480.04	46 480.04	0.00%	0.00	75.00%	34 860.03	75.00%	34 860.03
4.2	Meerprijs voor Sentry beglazing	TVS	-	100.00%		0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00
5	Ruwbouwwerken											
5.1	Afbraak en afvoer dorpels	VH	lm	25.00	49.65	1 241.25	25.00	1 241.25	0.00	0.00	25.00	1 241.25
5.2	Ondervullen ramen	VH	lm	25.00	47.49	1 187.25	25.00	1 187.25	0.00	0.00	25.00	1 187.25
5.3	Onderkappen gevelstenen	VH	lm	20.00	180.00	3 600.00	20.00	3 600.00	0.00	0.00	20.00	3 600.00
5.4	Verwijderen opstandbeton	VH	lm	60.00	18.13	1 087.80	60.00	1 087.80	0.00	0.00	60.00	1 087.80
6	Siding afwerking verdieping 2 (VOORSCHOT)	TVS	-	100.00%		0.00	0.00%	0.00	0.00%	4 000.00	0.00%	4 000.00

Totalen Verrekeningen

7 116.30 € 38 860.03 € 45 976.33 €
33 168.85 € 55 907.63 € 89 076.48 €