

**VINÇOTTE vzw**

Erkend controleorganisme | Externe dienst voor technische controles op de werkplaats  
 Maatschappelijke zetel : Jan Olieslagerslaan 35 • 1800 Vilvoorde • België  
 BTW BE 0402.726.875 • RPR Brussel • BNP Paribas Fortis: BE25 2100 4144 1482 • BIC : GEBABEBB  
 Bollebergen 2a bus 12 • 9052 Gent • België • tel: +32 9 244 77 11 • gent@vincotte.be

Origineel



JJBEA1100900009860282 G-W1-L8

VME RESIDENTIE SAVOY  
 Distellaan, 34  
 8434 Westende(Middelkerke)

Onze referenties

Verslag nr : GEN/10/13304864/00/NL  
 Contract Ref. : 0001092114/1000

Uw referenties

Ref.:

Interventiegegevens

Plaats : residentie Savoy Koning Ridderdijk, 16 8434 Westende(Middelkerke) BELGIE

Bezoek datum : 25.10.2018

Uitgevoerd door : DE CLOEDT LAURENS (5610)

---

**Periodiek verslag van uw  
 Liften en aanverwante toestellen.**

---

**Opgenomen besluiten in dit verslag:**

- 1 Het materiaal mag niet verder gebruikt worden.

Gelieve eveneens rekening te houden met de besluiten vermeld in eventuele andere verslagen betreffende het vermelde materiaal.

**Belangrijke noot :**

De gecontroleerde toestellen die vallen onder art.2 van het koninklijk besluit van 12/08/1993, van kracht sinds 01/01/1997, zijn arbeidsmiddelen. De periodieke controles op basis van art. 281 van het ARAB hebben niet als doel de conformiteit van deze toestellen na te zien met de nieuwe voorschriften van dit KB betreffende de arbeidsmiddelen. Indien nodig, kunnen wij op eenvoudige aanvraag een specifiek onderzoek uitvoeren op basis van dit KB. Wij staan tot uw beschikking voor verdere inlichtingen. Gelieve u er ook van te vergewissen dat er in uw geval geen andere voorschriften van toepassing zijn.

Ing. J. WINDEY  
 Directeur Generaal



U heeft een opmerking of een klacht over onze dienstverlening? Laat het ons weten via [www.vincotte.be](http://www.vincotte.be), rubriek Contact.

## BASIS EN INHOUD VAN ONZE CONTROLES

### 1. ALGEMENE PRINCIPES

Onze periodieke controles worden uitgevoerd zonder voorafgaand demonteren en zonder last, zoals bepaald in art. 281 van het Algemeen Reglement voor de Arbeidsbescherming (ARAB) en volgens het KB van 09/03/2003 + amendementen voor personenliften. Ze omvatten het visueel onderzoek van de goede staat van de bereikbare componenten en de controle van de inrichtingen en onderdelen die van belang zijn voor de veiligheid.

Deze onderzoeken zijn niet bedoeld om het ontwerp van het materiaal te controleren en omvatten evenmin de controle voor het in overeenstemming brengen met de voorschriften van het KB van 12/08/1993 en amendementen (Arbeidsmiddelen).

- Nieuwe personenliften moeten onderworpen worden aan een eindcontrole volgens de voorschriften van de richtlijn liften 2014/33/EU;
- Bestaande personenliften moeten onderworpen worden aan een risicoanalyse en/of een regularisatiekeuring (= onderzoek voor herindienststelling) door een EDTC, volgens het KB van 09/03/2003 + amendementen;
- Hefwerktuigen en in voorkomend geval, hefgereedschappen moeten onderworpen worden aan een onderzoek voor (her)indienststelling door een EDTC, in overeenstemming met art. 280 van het ARAB. Na elke belangrijke wijziging of herstelling van een dergelijk toestel is eveneens een onderzoek voor herindienststelling vereist door een EDTC. Het verslag van het onderzoek voor (her)indienststelling moet altijd in uw bezit zijn.
- Persoonlijke beschermingsmiddelen tegen het vallen moeten na het stuiten van de val van een persoon onderworpen worden aan een onderzoek voor herindienststelling door een EDTC, volgens het KB van 13/06/2005.

### 2. PERIODICITEIT

Voor de ondernemingen die onderworpen zijn aan het ARAB is de periodiciteit voor de controle van de hefwerktuigen minimum 3 maanden, in overeenstemming met art. 281. Bovendien is een jaarlijkse controle van de mechanismen en structuren vereist. Voor het ander materiaal wordt de periodiciteit bepaald door de hieronder vermelde artikels van de reglementen of door het contract. Voor personenliften is de periodiciteit van de preventieve inspectie tenminste driemaandelijks, of onder bepaalde voorwaarden jaarlijks aangevuld met een halfjaarlijk inspectie.

De (aanvang van de) volgende controle dient uiterlijk plaats te vinden binnen de geldende periodiciteit te rekenen vanaf de bezoeksdatum (bezoekperiode) van deze controle.

### 3. CONTROLEPROGRAMMA'S (niet limitatieve lijst)

referentie Vincotte	materiaal	procedure Vincotte	wetgeving
L1010	personenliften	CL1	KB v.09/03/03 +amendementen
L1010	fabrieksliften, goederenliften, servicelift	CL13	ARAB, art. 281
L1011 - L1012 L1013 - L1051 L1022	courante hijswerktuigen, hefgereedschappen, hoogwerkers, stellingmateriaal, ladders, courant behandelingsmateriaal, brandweermateriaal.	CL2 - CL3 CL9 - CL15	ARAB, art. 281 KB van 31/08/2005
L1014	persoonlijke beschermingsmiddelen (PBM) tegen een val van een hoogte:veiligheids gordels & -harnassen,verankeringspunten,levenslijnen	CL14	KB van 13/06/2005
L1016 L1017	werfmateriaal en aanverwante: torenkranen,mobiele kranen,materiaallifte, beweegbare hangstellingen, bakken, manden, draagstoelen, personenbouwliften	CL2,CL4,CL6,CL16 CL18,CL19,CL20	ARAB art. 281,art. 452,art. 453
L1031	kabelbanen	CL11	ARAB, art. 281, 282
L1019	roltrappen en rolpaden	CL8	Codex, Richtlijn 2006/42/EG
L1026	metalen gordijnen	CL10	ARAB, art. 662
L1020 - L1021	specifieke haventoeestellen en havenmaterieel	CL2 - CL17	ARAB, art. 281, reglement van 01/02/1994 + amendement
L1018	hefbruggen	CL5	ARAB, art. 283bis
L1028	speelpleinen en speelpleintoeestellen	CL7	KB van 28/03/2001
L1030	attractie(park)toestellen, kermistoeestellen	CL12	KB v.10/06/01 & v.18/06/03
P3513	acetyleenontwikkelaars,reduceertoestellen,branders,vlamterugslagbeveiliging	35130043	KB van 13/06/1999
P3515	centrifuges en gelijkaardige toestellen	3515	ARAB, art. 323

De overige uitrustingen worden gecontroleerd naar de geest van art. 281 van het ARAB.

Elektrische lastoeestellen: visuele controle zonder metingen.Er moeten elektrische metingen worden uitgevoerd om de conformiteit van dat materiaal met de voorschriften van art.57 van het AREI te controleren.Zij zouden met name moeten worden uitgevoerd bij de indienststelling,na elke herstelling of wijziging,bij elke nieuwe bestemming of plaatsing in een omgeving met verhoogd risico,op periodieke basis,waarbij de periodiciteit bepaald wordt in functie van de resultaten van een risicoanalyse.

Onze dienst elektrische controles staat tot uw beschikking om die metingen uit te voeren.

Tribune, podium, toneel: ons onderzoek omvat enkel het nakijken van de staat van de tribune, podium of het toneel. Het onderzoek slaat niet op de nationale voorschriften betreffende evacuatie bij brand of andere reglementaire bepaling. Meer bepaald de correcte toepassing van de voorschriften van het KB van 17 juli 1989 + amendementen, betreffende de bescherming van de toeschouwers tegen brand en paniek bij manifestaties in stations, werden niet onderzocht.

### 4. INFORMATIE BIJ HET LEZEN VAN HET VERSLAG

Identificatie van het materiaal : de gegevens die erin voorkomen, dienen enkel om op ondubbelzinnige wijze het gecontroleerde materiaal te identificeren en worden, met name wat de bedrijfslast betreft, enkel ter informatie vermeld.

De controles die gemerkt zijn met '\*' dienen wettelijk uitgevoerd door een EDTC - externe dienst voor de technische controles op de werkplaats (KB van 29/04/1999).

- Noten : ze worden enkel ter informatie gegeven en hebben geen invloed op het besluit van die controle.

- Opmerkingen : ze hebben de verplichting tot gevolg van het zo spoedig mogelijk terug in goede staat brengen.

- Dringende opmerkingen : ze hebben de verplichting tot gevolg van het terug in goede staat brengen vóór elke nieuwe ingebruikname.

Een kopie van de check-lists (CL) die gebruikt werden tijdens de controles, kan op eenvoudige aanvraag bekomen worden.

Dit verslag staat niet gelijk met de risicoanalyse zoals bepaald door het KB van 12/08/1993 + amendementen (Arbeidsmiddelen - Codex) of met een goedkeuring van de keuze van het arbeidsmiddel door de gebruiker.Wij staan tot uw dienst om deze analyse uit te voeren.

Gelieve u er ook van te vergewissen dat er in uw geval geen andere voorschriften van toepassing zijn.

Wij staan tot uw beschikking voor verdere informatie.



Verslag nr : GEN/10/13304864/00/NL  
Contract Ref. : 0001092114/1000

## BESCHRIJVING VAN DE TOESTELLEN

### **Personenlift, 9 toegangen**

Natuur : PERSONENLIFT  
Merk : MATRIX LIFTEN  
Klant nummer van het toestel : M2075  
Type : TRAKTIE  
Bouwjaar : 2012  
Onderhoud : COSMOLIFT  
Maximaal last : 375KG  
Aantal personen : 5  
Type gebouw : Consument

## VASTSTELLINGEN

### **\* Tussentijdse inspectie. (04.2019)**

Aanduidingen in de kooi: de CE-markering ontbreekt. Te verhelpen.  
Rappel : 8  
✓ Identificatie van de hoofdschakelaar van de lift ontbreekt: te verhelpen..  
Rappel : 9  
Gelieve een aangepaste stok met haak te plaatsen om plooiladder op een veilige manier te kunnen openen.  
Rappel : 2  
Geen veilige toegang tot machinekamer  
Rappel : 2  
Bidirectioneel communicatiesysteem: onze proef is zonder effect gebleven. Gelieve de goede werking ervan na te zien.

Defecte noodverlichting in de kooi : te herstellen

Alarmbelwerkt niet autonoom. Te verhelpen.  
De borgmoeren van de eindverbindingen van de tractiekabels zitten los. 1 kant kooi en 1 kant tegengewicht.  
Veiligheidsdossier: Het attest van regularisatie ontbreekt. Volgens het Koninklijk Besluit van 09/03/2003 en wijzigingen, dient de beheerder de modernisatiewerken te laten keuren door de EDTC die de risicoanalyse heeft uitgevoerd. Deze dienst geeft een attest van regularisatie aan de beheerder.  
Ingevolge de vastgestelde gebreken is het veilig gebruik van dit materiaal niet meer verzekerd. Het verder gebruik is enkel toegestaan na een nieuw onderzoek.

De noodbediening voor de bevrijding van personen is defect: te reviseren.

Het contact van de ladder voor het betreden van de schachtput is gebruggd. Te verhelpen.

### **\* Controle van staat en werking of Preventieve inspectie (10.2019)**

#### **Besluit**

Het materiaal mag niet verder gebruikt worden. Bij het onderzoek van het materiaal werden ernstige gebreken vastgesteld, een veilig gebruik is niet meer verzekerd. Een verslag van dringende verwittiging werd overgemaakt. Een bijkomend onderzoek is vereist alvorens de herindiening te maken.

## **Totaal van het gecontroleerde materieel**

1	10209001	Personenlift, 9 toegangen
1	10209010	Personenlift, 9 toegangen

Contr.Staat & Werking of Prev.  
Tussentijdse inspectie