

PROCES-VERBAAL OVER HET ONDERZOEK VAN EEN PERSONENLIFT

Verslagnummer : 627342770

Eigenaar: VME Residentie Savoy

Opdrachtgever: Imasbo BVBA
Distellaan 34
8434 Westende

Datum onderzoek : 15/11/2019

Datum van verslag : 26/11/2019

Installatie ID: 614319132

Referenties:

Plaats van het onderzoek:

Koning Ridderdijk 16
8434 Westende

Volgnummer intern: M2075

I. Algemene beschrijving en kenmerken :

Res Savoy

| | | | |
|--|---------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Installateur | Matrix Liften | Invoerder | Matrix Liften |
| Type | personenlift | Hefkabel diameter | 6,5 mm |
| Aandrijving | Tractie | Bouwjaar | 2012 |
| Maximum belasting | 0,375 Ton | Aantal hijskabels | 6 |
| Aantal bediende niveau's | 9 | Aantal personen | 5 |
| Vanginrichting (merk en type) | Gervall M245 | Grendelinrichting (merk en type) | Fermator 210/10/40 bordesdeur |
| Leidingbreukventiel (merk en type) | niet van toepassing | Hijssnelheid | niet gekend m/sec |
| Snelheidsbegrenzer (merk en type) | Dynatech Star | Onderhoudsfirma | Cosmolift |
| Serienummer | M2075 | Risicoanalyse (Datum en EDTC) | tegen 01/01/2027 |
| Attest van regularisatie (Datum en EDTC) | tegen 01/01/2030 | Datum EG/EU-verklaring | niet beschikbaar |
| Fabrikant | niet gekend | Liftnummer | 785600 |
| Type gebouw | consument | | |

II. Uitgevoerde controles :

Risicoanalyse: KB 9 maart 2003, art. 4.§1

Het onderzoek betreft de risicoanalyse volgens de eisen van bijlage I van KB 9 maart 2003. Voor de uitvoering van de risicoanalyse wordt de "procedure voor de uitvoering van de risicoanalyse van een lift" versie 1/02/2018 uitgegeven door FOD economie en FOD WASO, als leidraad gebruikt.

III. Vaststellingen :

Zie blad vaststellingen

IV. Metingen:

V. Besluit :

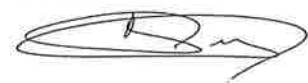
B Bij de risicoanalyse van de liftinstallatie werden te moderniseren veiligheidsaspecten vastgesteld die geen onaannemelijk bezwaar vormen voor een veilig gebruik van het toestel. Het toestel moet in overeenstemming met KB 9 maart 2003 art. 5 §2 gemoderniseerd en gecontroleerd worden binnen 3 jaar na onderhavige risicoanalyse rekening houdende met de uiterste einddatums die van toepassing zijn op bepaalde liften.

VI. Mededelingen :

1. De resultaten van onderhavig verslag betreffende een keuring en/of onderzoek hebben uitsluitend betrekking op het/de gekeurde object(en) c.q. partij.
2. Het verslag mag niet anders dan in zijn geheel vermenigvuldigd worden behoudens toestemming van de opdrachtgever en de keuringsinstelling BTI vzw.
3. Voor de ondernemingen waarop de CODEX over het welzijn op het werk van toepassing is: Krachtens boek II, titel 7, hoofdstuk III van de CODEX moet dit document ter kennis worden gebracht van het comité voor preventie en bescherming op het werk, tijdens de eerstvolgende vergadering.

Inspecteur: Deschoolmeester Bjorn

DE DIRECTEUR



Validatie door: Bjorn Deschoolmeester i.o. van de technisch directeur.

Validatietijdstip: 26/11/2019

PROCES-VERBAAL OVER HET ONDERZOEK VAN EEN PERSONENLIFT

Verslagnummer : 627342770

Vaststellingen:

- Andere

- 1)- EG-verklaring van overeenstemming niet beschikbaar bij deze liftinstallatie, is voor te leggen.
- 2)- Bij afgeschakelde hoofdschakelaar en stroomkring kooi komt het telefoonnummer van de oude onderhoudsfirmas op display verdiepingaanduiding in de liftkooi, dit nummer is te verwijderen.
- 3)- Er is noodverlichting van minstens 5Lux is te voorzien in de liftkooi.
- 4)- De stopnauwkeurigheid van de liftkooi is terug te brengen tot een maximum afwijking van 10mm van de kooirempel tot de bordesdrempels. (op verdieping 7 tot 2,5cm verschil + vloer liftkooi is schuin gemonteerd)
- 5)- De verlichting op de toegangsbordessen moet minimum 50Lux bedragen op vloerniveau van elk bediende niveau. Dit is aan te passen.
- 6)- Het stootbord onder de kooirempel is meer dan 1cm vervormbaar, deze is steviger te monteren.
- 7)- De goede werking van de vanginrichting zal getest worden bij herkeuring van de liftinstallatie nadat de modernisatiewerken zijn uitgevoerd.
- 8)- De drukknoppen van de noodoproepinstallatie onderaan de liftkooi en op het kooidak zijn te benoemen in de voertaal.
- 9)- Alle stootborden onder de bordesdrempels zijn onderaan meer dan 1cm vervormbaar, deze zijn steviger te monteren.
- 10)- De ruimte voor het tegengewicht moet zijn afgescheiden door middel van een stevig scherm op een afstand van niet meer dan 0,30m boven de vloer van de schachtput tot ten minste 2,50m hoog, de breedte moet minstens gelijk zijn aan het tegengewicht plus 0,10m aan weerskanten. (huidige afscherming is slechts 2,30m hoog)
- 11)- De putladder kan niet op een veilige wijze gebruikt worden, deze is niet tegen wegglijden beveiligd.
- 12)- Eenieder kan de lift buiten dienst zetten vanaf bordes -1, putladder met elektrisch contact bevindt zich hier, de putladder is te voorzien in een afsluitbare kast/ruimte.
- 13)- Een instructie met de opbergplaats van de putladder is te voorzien op een zichtbare plaats in de schachtput.
- 14)- Openen van het valluik machinekamer en het ontplooiën van de toegangsladder kan niet op een veilige wijze plaats vinden, een gepaste stok om valluik te openen is te voorzien.
- 15)- De blokkeerschakelaar in de schacht is niet makkelijk toegankelijk vanop de laagst bediende niveau. De blokkeerschakelaar moet zich minstens 40cm boven de drempel van de laagste verdieping bevinden en maximaal 2m boven de schachtputvloer.
- 16)- De verlichtingschakelaar van de schachtverlichting in de schachtput moet zich minstens 1m boven de bordesvloer van de laagste stopplaats bevinden.
- 17)- Er is & kabelklem verkeerd gemonteerd bij oogverbinding van de snelheidsbegrenzer in de schachtput.
- 18)- De lengte van de ladder moet zodanig zijn dat de lengte van de stijlen, of andere geschikte handgreep, zich in de gebruiksstand uitstrekken tot een hoogte van minstens 1,10m verticaal boven de drempel van de laagste stopplaats.
- 19)- De openingen in de schachtwand zijn op een voldoende stevige manier af te dichten.
- 20)- Leidingen vreemd aan de liftinstallatie zijn te verwijderen uit de schacht.

- Andere (Vervolg 1)

- 21)- Het doorverbinden van elektrische geleiders op het kooidak dienen te gebeuren in een verdeeldoos.
- 22)- Het deksel van de verdeeldoos met paneel inspectiebesturing op het kooidak is terug op een correcte manier af te dichten en vast te maken.
- 23)- Alle onderdelen die onder spanning blijven na afschakeling van de hoofdschakelaar zijn te benoemen/ te markeren.
- 24)- Toegangsruimte machinekamer moet een vrije toegang bieden van ten minste 0,80m x 0,80m en moeten zijn voorzien van een balanciegewicht.
- 25)- Een trap, ladder of borstwering is aan te brengen in de machinekamer bij een hoogteverschil van meer dan 50cm, op voorwaarde dat dergelijke maatregel geen bijkomende risico's veroorzaakt en onderhoud en inspectie van de lift niet verhinderd wordt.
- 26)- Er is onvoldoende verluchting van de machinekamer. De verluchting dient minstens 1% te zijn van de totale horizontale oppervlakte van de machinekamer. (huidige ventilatieopeningen boven venster en deur in de machinekamer zijn afsluitbaar)
- 27)- Leidingen vreemd aan de liftinstallatie zijn te verwijderen uit de machinekamer.
- 28)- Tijdens noodbediening in de machinekamer kan men niet zien of de liftkooi stijgt of daalt, richtingindicatie is te voorzien.
- 29)- De goede werking van de snelheidsbegrenzer zal getest worden bij herkeuring van de liftinstallatie nadat de modernisatiewerken zijn uitgevoerd. Tevens dient er aangetoond worden dat de snelheidsbegrenzer bedienbaar is vanuit de stuurkast.
- 30)- Geen proefschijf aanwezig op de snelheidsbegrenzer, deze is te voorzien of een gemakkelijk en veilig van de kooi losmaakbare verbinding met de snelheidsbegrenzer is te voorzien.

Nota:- geen lift dossier beschikbaar bij deze liftinstallatie.

Nota:- deze liftinstallatie is niet geschikt voor het vervoer van gehandicapte personen met rolstoel.

Validatie door: Bjorn Deschoolmeester i.o. van de technisch directeur.
Validatietijdstip: 26/11/2019