



Verlag

VERSLAG NR

GEN/10/14274508/00/NL/000

IN OPDRACHT VAN

VME RESIDENTIE SAVOY
p/a SYNDICUS RODIM
Distellaan 34
8434 Middelkerke



040 - INSP

Periodieke inspectie op locatie

residentie Savoy, Koning Ridderdijk 16, 8434 Middelkerke



Uitgevoerd op: 27/10/2022



Uitgevoerd door: KOEN DEMUYNCK (5331)

BEKNOPTE BESCHRIJVING VAN HET GECONTROLEERDE MATERIAAL

Natuur	Personenlift
Installateur	Matrix Liften
Type	-
Serienummer	M2075
Jaar van indienststelling	2012
Klant nummer van het toestel	785600

Besluit



Het materiaal mag niet verder gebruikt worden ten gevolge van vermelde opmerking(en) met dringende buitendienststelling die een ernstig gevaar vormen voor de gebruiker of iemand die voor het onderhoud tussenkomt. Het materiaal mag slechts opnieuw in dienst worden genomen nadat een aanvullende controle is uitgevoerd.

EEN CONTROLE MOET WORDEN UITGEVOERD NA HET VERHELPEN VAN DE DRINGENDE OPMERKINGEN

EEN VOLGENDE PERIODIEKE CONTROLE MOET UITGEVOERD WORDEN IN 04/2023

Verslag verificatie
door FOD



Of via
vincotte.be/verify


Ing. J. Windey
Directeur-generaal Vincotte

VINCOTTE vzw

Erkend controleorganisme | Externe Dienst voor Technische Controles op de werkplaats (EDTC)
Maatschappelijke zetel : Jan Ollieslagerslaan 35 1800 Vilvoorde België tel: +32 9 244 77 91 buildingnorth@vincotte.be
BTW BE 0402.726.875 RPR Brussel BNP Paribas Fortis: BE25 2100 4144 1482 BIC : GEBABEBB

OVERZICHT VAN DE TE NEMEN ACTIES

Materiaal	Inspectiepunt	Opmerking	Afbeelding	
Personenlift 785600		<p>het veiligheidsdossier is onvolledig. de minimaal vereiste documenten zijn: verslag van de risicoanalyse*, documenten m.b.t. modernisatieprogramma's en de uitvoering ervan*, verslagen van de preventieve inspecties, registraties van het preventief onderhoud, onderhoudsinstructies, gebruikshandleiding, eg-verklaring van overeenstemming (voor liften in dienst genomen na 01-07-1989). (rappel: 6)</p>		X
		<p>aanduidingen in de kooi. de ce-markering ontbreekt. te verhelpen. CE teken in kooi niet geldig. Lift heeft geen geldige eindcontrole. (rappel: 15)</p>		X
		<p>De lift heeft geen geldige eindcontrole. Verslag met opmerkingen. FOD hier reeds van op de hoogte. (rappel: 6)</p>		X
	EG-verklaring van overeenstemming / EU conformiteitsverklaring	<p>De EG verklaring van overeenstemming ontbreekt in het veiligheidsdossier, te verhelpen. (rappel: 4)</p>		X
	Opmerking ontbrekend attest van regularisatie	<p>Het attest van regularisatie ontbreekt in het veiligheidsdossier. Volgens het Koninklijk Besluit van 09/03/2003 en wijzigingen, dient de beheerder de modernisatiewerken te laten keuren door de EDTC die de risicoanalyse heeft uitgevoerd. Deze dienst geeft een attest van regularisatie aan de beheerder. (rappel: 1)</p>		X

Materiaal	Inspectiepunt	Opmerking	Afbeelding	
	Toegang - vreemde voorwerpen / water	Er bevinden zich vreemde voorwerpen (afval) in de schachtput, te verhelpen.		!

! = met opmerking, N.A. = niet aangeboden, X = opmerking met buitendienststelling

WELKE STAPPEN MOET U NEMEN?

1

Lees dit verslag
zorgvuldig en
geheel

2

Voer de nodige
herstellingen zo snel
mogelijk uit

3

Verwittig Vincotte voor de hercontrole

4

Volgende periodieke controle in 04/2023
Laat echter steeds controleren bij wijziging of
uitbreiding

GEDETAILLEERDE BESCHRIJVING VAN HET GECONTROLEERDE MATERIAAL

ID:	20328752	Aantal stopplaatsen	9
Natuur	Personenlift	Type gebouw	Consument
Installateur	Matrix Liften	Aantal toegangen	9
Type	-	Aandrijving	Elektrisch (tractie)
Serienummer	M2075	Machinekamer	Met Machinekamer
Jaar van indienststelling	2012	Beveiliging kooitoegang	Kooideur
Klant nummer van het toestel	785600	Onderhoud	Cosmolift
Nominale last (kg)	375	Laatste risicoanalyse uitgevoerd door	BTV
Aantal personen	5	Laatste risicoanalyse uitgevoerd op	12/04/2019

Basis en inhoud van het onderzoek:

- KB van 09/03/2003 gewijzigd door de KB's van 17/03/2005, 13/05/2005 en 10/12/2012 betreffende de beveiliging van liften - Preventieve inspectie

Opmerkingen met buitendienststelling:

- het veiligheidsdossier is onvolledig. de minimaal vereiste documenten zijn: verslag van de risicoanalyse*, documenten m.b.t. modernisatieprogramma's en de uitvoering ervan*, verslagen van de preventieve inspecties, registraties van het preventief onderhoud, onderhoudsinstructies, gebruikshandleiding, eg-verklaring van overeenstemming (voor liften in dienst genomen na 01-07-1999). (rappel: 6)
- aanduidingen in de kooi: de ce-markering ontbreekt. te verhelpen. CE teken in kooi niet geldig. Lift heeft geen geldige eindcontrole. (rappel: 15)
- De lift heeft geen geldige eindcontrole. Verslag met opmerkingen. FOD hier reeds van op de hoogte. (rappel: 6)

Veiligheidsdossier -> EG-verklaring van overeenstemming / EU conformiteitsverklaring:

- De EG verklaring van overeenstemming ontbreekt in het veiligheidsdossier, te verhelpen. (rappel: 4)

Veiligheidsdossier -> Opmerking ontbrekend attest van regularisatie:

- Het attest van regularisatie ontbreekt in het veiligheidsdossier. Volgens het Koninklijk Besluit van 09/03/2003 en wijzigingen, dient de beheerder de modernisatiewerken te laten keuren door de EDTC die de risicoanalyse heeft uitgevoerd. Deze dienst geeft een attest van regularisatie aan de beheerder. (rappel: 1)

Opmerkingen:

Schachtput -> Toegang - vreemde voorwerpen / water:

- Er bevinden zich vreemde voorwerpen (afval) in de schachtput, te verhelpen.

**Nota:**

Extra opmerkingen -> Extra nota's:

- De risicoanalyse uitgevoerd op 15/1/2019 is bij te voegen in het veiligheidsdossier

Machinekamer 2/2 -> Eindeloop- schakelaars (boven & onder):

- Eindschakelaars niet kunnen testen. Niet mogelijk manueel of met tornbediening. Na te zien door het onderhoudsbedrijf.

Schacht -> Staat van paraatheid vanginrichting:

- Wij hebben nagegaan dat de onderdelen van de vanginrichting die zonder voorafgaand demonteren te bereiken zijn, zich nog steeds in staat van paraatheid bevinden. Dit onderzoek laat echter niet toe ons uit te spreken over hun doeltreffendheid. Wij houden ons te uwer beschikking om een werkingsproef uit te voeren.

Besluit**X**

Het materiaal mag niet verder gebruikt worden ten gevolge van vermelde opmerking(en) met dringende buitendienststelling die een ernstig gevaar vormen voor de gebruiker of iemand die voor het onderhoud tussenkomt. Het materiaal mag slechts opnieuw in dienst worden genomen nadat een aanvullende controle is uitgevoerd.

Volgende controle: na het verhelpen van de opmerking(en)