

21_1736_Residentie_Savoy_Meetstaat_bij_lastenboek

ART.	Omschrijving	Aantal	l			Hoeveelheid			V.H.	
			[m]	b	h	[m ²]	[sm]	[m ³]		
1	VERZEKERING ALLE BOUWPLAATSRISICO'S									G.P.
1.A	Algemene bouwplaatsrisico's verzekering: Globale Prijs (G.P.)									1 ST
2	PLAATSBESCHRIJVING									G.P.
2.A	Staat van bevinding voor de werken: Globale Prijs (G.P)									1 ST
2.B	Staat van vergelijking na de werken: Globale Prijs (G.P)									1 ST
3	VERZEKERING ALLE BOUWPLAATSRISICO'S									G.P.
3.A	Uitzetten nieuwe gevelvlakken									
4	VASTE STELLING MET LIFT EN EXTERNE PERSONENTRAP									G.P.
4.A	Montage, demontage, transport, keuring en huur vaste stelling ter plaatse van de volledige achtergevel voor de totale duur der voorziene werken (incl. studie, stelling- en werfzeil, afscherming en reiniging ondergrond): Globale Prijs (G.P.)									
	<i>achtergevel</i>									
	Uitsprong Zuid	1	3,38		21,00	70,98				
	Uitsprong retour West	1	1,37		21,00	28,77				
	Uitsprong retour Oost	1	4,14		21,00	86,94				
	Vlak balkons	1	3,75		21,00	78,75				
	<i>Uitbouw</i>									
	gelijkvloers zuid	1	7,15		4,08	29,17				
	Gelijkvloers retour Oost (scheiding met buur)	1		8,22	4,47	36,74				
	Westelijke scheidingsmuur dakterras verdieping 1			4,75	5,85	27,79				
						359,14				378 m²
4.B	Montage, demontage, transport, keuring en huur externe trapstelling achtergevel voor de totale duur der voorziene werken: Globale Prijs (G.P.)									
										1 ST
4.C	Montage, demontage, transport, keuringen en huur lift 500 kg achtergevel voor de totale duur der voorziene werken: Globale Prijs (G.P.)									

						TOTAAL		22,25		24 sm
9.G	Verwijderen en afvoeren asbesthoudende schoorsteenbuis, incl. voorzien van nieuwe rookgasafvoerbuï: Globale Prijs (G.P.)									
	schouw dakterras V1	1				3,20				
										1 ST
9.H	Per s.m. verwijderen en afvoeren houten omheining dakterras V1, incl. verankeringen en aanverwanten (V.H.)									
	Dwarse westelijke scheidingsmuur		5,43			1,90		5,43		
	Dwarse oostelijke scheidingsmuur		9,67			1,90		9,67		
	Gevel gelijkvloers		7,15			1,90		7,15		
						TOTAAL		22,25		24 sm
9.I	Per m² uitbreken en afvoeren bestaande dakterrasopbouw V1 tot op structurele betonnen plaat, incl. gritstralen bovenzijde (V.H.)									
	Inpandig gedeelte		2,68	1,24				3,32		
	Zone t.e.m. uitsprong vlak zuid		3,66	4,21				15,37		
	Zone t.e.m. gevel gelijkvloers		6,73	5,41				36,41		
						TOTAAL		55,10		58 m²
9.J	Per m² wegnemen en afvoeren van het gevelmetselwerk, incl.mortelbaarden, spouwankers en aanverwante (V.H.)									
	<i>achtergevel</i>									
	Uitsprong Zuid	1	3,38			21,00		70,98		
	- Borstweringsramen type 2	-1						-18,80		
	- dorpel	-1						-0,66		
	Uitsprong retour West	1	1,37			21,00		28,77		
	Uitsprong retour Oost	1	4,14			21,00		86,94		
	- Borstweringsramen type 1	-1						-27,30		
	- dorpel	-1						-0,95		
	Vlak balkons	1	3,75			21,00		78,75		
	(retour onder raam type 3)	6		1,20		0,72		5,18		
	Zone boven ramen	6	2,85			0,38		6,49		
	- Borstweringsramen type 4	-1						-11,13		
	- dorpel	-1						-0,41		
	- Borstweringsraam verdieping 7	-1						-4,52		
	- dorpel	-1						-0,11		
	- inpandige opendraaiende balkonramen	-1						-23,35		
	- dekstenen balustrades	-1						-0,25		
	Gelijkvloers zuid	1	7,15			4,08		29,17		

	- betonnen balk	-1	7,15		0,40	-2,86			
	- gecementeerd metselwerk maaiveld	-1				-1,98			
	- opendraaiende ramen	-1				-3,51			
	- opendraaiende terrasramen	-1				-5,47			
	- nieuwe deur	-1		0,90	2,75	-2,48			
	verlaagde tussenmuur dakterras V1	1	2,91	0,19	0,68	1,98			
					TOTAAL	204,51			215 m²
9.K	Per m² wegnemen en afvoeren van het gecementeerd gevelmetselwerk, incl. mortelbaarden, spouwankers en aanverwante (V.H.)								
	<i>Bergingingen inpandige balkons</i>								
	Gevelvlak balkonraam	6	0,58		2,73	9,50			
	Retour buurrenditie	6		0,59	2,73	9,66			
	Vlak kolommen	6	0,21		2,73	3,44			
	(retour)	6		0,44	2,73	7,21			
	<i>gelijkvloers maaiveld</i>	1				1,98			
					TOTAAL	31,79			34 m²
9.L	Per m² volledig afbreken en afvoeren volle steense muur (V.H.)								
	Dwarse westelijke scheidingsmuur dakterras V1			4,75	2,80	13,30			
					TOTAAL	13,30			14 m²
9.M	Per s.m. afschijven van de betonnen deksteen van de schouw gelijk met de wanden van de schouw (V.H.)								
	Schouw dakterras V1	1	0,46	0,68	2,72		1,60		
					TOTAAL		1,60		2 sm
9.N	Per s.m. verwijderen en afvoeren RWA, incl. beugels, bevestigingen en aanverwanten (V.H.)								
	<i>Achtergevel uitsprong zuid</i>				21,00		21,00		
	<i>Inpandige balkons</i>				17,20		17,20		
	zijdelingse afvoeren	6	0,85				5,10		
					TOTAAL		43,30		46 sm
10	HANDMATIGE BETONHERSTELLINGEN								
10.A	Per m² gritstralen zichbeton (V.H.)								
	<i>Typeverdiepingen</i>								
	onderzijde balkonplaten V2 - V7	6	2,68	1,07		17,21			
	gevelbalk V2 - V7	6	2,54	0,20	0,38	8,84			
	<i>Inham kelder</i>								
	onderzijde balkonplaat		0,90	4,80		4,32			

	Gevelbalk		0,90	0,25	0,30	0,50				
	<i>Inpandig terras gelijkvloers</i>									
	onderzijde balkonplaat		2,52	1,44		3,63				
	Gevelbalk		2,52	0,25	0,30	1,39				
					TOTAAL	35,87				38 m²
10.B	Per m² aangebrachte uitvlakmortel 6 mm (V.H.)									
	<i>Typeverdiepingen</i>					35,87				
					TOTAAL	35,87				38 m²
10.C	Per s.m. behandelde wapening. (V.H.)									
					TOTAAL	350,00				350 sm
10.D	Per s.m. te vervangen wapening (gemiddelde $\bar{\Lambda}$ 8 mm), betonschietwerk en reparatie niet inbegrepen (V.H.)									
					TOTAAL	150,00				150 sm
11	GALVANISCH BESCHERMINGSSYSTEEM - OPOFFERINGSANODE									V.H.
11.A	Per stuk geplaatste opofferingsanode (V.H.)									
					TOTAAL					100 ST
12	HERAANGIETEN BETONNEUZEN BALKONS									V.H.
12.A	Per s.m. weghakken en afvoeren bestaande betonneuzen \pm 10 x 10 cm (V.H.)									
	V2 - V6	5	2,55			12,75				
					TOTAAL	12,75				14 sm
12.B	Per s.m. heraangieten betonneuzen \pm 20 x 15 cm (breedte x hoogte), inclusief bekisting, wapening en alle andere benodigheden (V.H.)									
	= art. 12.A	5	2,55			12,75				
					TOTAAL	12,75				14 sm
13	VERSTERKEN ACHTERLIGGENDE STRUCTUUR									V.H.
13.A	Per m² aangebrachte betonspuitmortel dikte 2 cm (V.H.)									
	=art. 9.K					204,51				
	=art. 9.L					31,79				
	<i>Scheidingsmuren</i>									
	Gelijkvloers retour Oost (scheiding met buur)			8,22	4,42	36,33				
	Dwarse westelijke scheidingsmuur gedeelte te behouden			4,75	2,81	13,35				
	Borstweringsmuur zuid		7,15		0,76	5,43				
	Borstweringsmuur oost			6,41	1,15	7,37				
	(verhoogde muur)			1,73	1,70	2,94				
	<i>Inham kelder</i>									

	Volle muur oost					21,95			
	Volle muur west					21,95			
					TOTAAL	345,62			363 m²
13.B	Per m² aangebrachte betonspuitmortel dikte 4 cm (V.H.)								
	=art. 13.A					345,62			
					TOTAAL	345,62			363 m²
13.C	Per m² aangebrachte betonspuitmortel dikte 8 cm + wapeningsnet (V.H.)								
	=art. 9.K					204,51			
	=art. 9.L					31,79			
					TOTAAL	236,30			249 m²
13.D	Per s.m. geplaatste PIR randisolatie rondom schrijnwerk (V.H.)								
	<i>Ramen verdieping 1 tot en met 7</i>								
	Borstweringsramen type 1	7	2,60		1,50		39,20		
	Borstweringsramen type 2	7	1,79		1,50		33,53		
	Borstweringsramen type 3	6	1,04		1,50		24,24		
	Borstweringsramen type 4	7	1,06		1,50		28,42		
	Borstweringsraam verdieping 7	1	2,10		2,15		6,40		
	Inpandige opendraaiende balkonramen	5	1,81		2,25		31,55		
					TOTAAL		163,34		172 sm
14	HELLINGSISOLATIE BOVENZIJDIGE INPANDIGE BALKONS								V.H.
14.A	Per m² geplaatste PIR-hellingsisolatie dikte 20 – 40 mm (V.H.)								
	V2 - V6	5	2,68	1,24			16,62		
					TOTAAL		16,62		18 m²
14.B	Per s.m. geplaatste PIR vlakke isolatie dikte 40 mm en hoogte 70 mm (V.H.)								
	= art. 12.A	5	2,68				13,40		
					TOTAAL		13,40		15 sm
15	VARIANTE UITVOERING OP ART. 14, HELLINGSLAAG + VACUÛMISOLATIE BALKONS								V.H.
15.A	Per m² aangebrachte hellingslaag met gemiddelde dikte 20 mm (V.H.)								
	=art. 14.A						16,62		
					TOTAAL		16,62		18 m²
15.B	Per m² geplaatste vacuÛmisolatieplaten dikte 3 cm (V.H.)								
	=art. 14.A						16,62		
					TOTAAL		16,62		18 m²

16	ISOLERENDE SOKKEL					V.H.
16.A	Per s.m. aangebrachte PIR-isolerende sokkel balkons en dakterras voorzien van een gebitumineerd glasvlies (dikte 60 mm, hoogte 150 mm) (V.H.)					
	<i>Inpandige balkons V1 - V6</i>					
	(retour onder raam type 3)	6		1,20		7,20
	Gevelvlak balkonraam	6	0,58			3,48
	Retour buurrenditie	6		0,59		3,54
	Vlak kolommen	6	0,20			1,20
	(retour)	6		0,35		2,10
	<i>Dakterras V1</i>					
	Uitsprong retour Oost			4,14		4,14
	Uitsprong zuid		3,24			3,24
	Vlak balkons		1,25			1,25
	<i>Scheidingsmuren</i>					
	uitsprong west			1,35		1,35
	Dwarse westelijke scheidingsmuur			5,35		5,35
	Borstweringsmuur zuid		7,15			7,15
	Dwarse oostelijke scheidingsmuur			9,61		9,61
					TOTAAL	49,61
						53 sm
16.B	Per s.m. aangebrachte wedi plaat dikte 20 mm (V.H.)					
	<i>Ramen verdieping 1 tot en met 7</i>					
	Borstweringsramen type 1	7	2,60			18,20
	Borstweringsramen type 2	7	1,79			12,53
	Borstweringsramen type 3	6	1,04			6,24
	Borstweringsramen type 4	7	1,06			7,42
	Borstweringsraam verdieping 7	1	2,10			2,10
	Inpandige opendraaiende balkonramen	5	1,81			9,05
					TOTAAL	55,54
						59 sm
17	EPDM-WATERDICHTING BALKONS					V.H.
17.A	Per s.m. aangebrachte polyester profiel 70 x 70 x 10 mm (V.H.)					
	V2 - V6 (ondersteuning deksteen)	5	2,53			12,65
					TOTAAL	12,65
						14 sm
17.B	Per s.m. aangebrachte polyester profiel 100 x 100 x 10 mm (V.H.)					
	V2 - V6 (ondersteuning betonneus)	5	2,53			12,65

					TOTAAL		12,65		14 sm
17.C	Per m² aangebrachte waterdichting inpandige balkons (ontwikkelde oppervlakte) (V.H.)								
	Inpandige balkons V2 - V6	5	2,53	1,55		19,61			
	- kolommen	-5	0,35	0,20		-0,35			
	= art. 16.A (inpandige balkons V2- V6)		14,60		0,36	5,26			
					TOTAAL	24,51			26 m²
17.D	Ontwateringslabben per stuk (V.H.)								
	2 per balkon	12			TOTAAL				12 ST
17.E	Per stuk boren gaten regenwaterafvoerbuizen dia 75 mm , incl. supprimeren bestaande (V.H.)								
		5			TOTAAL				5 ST
17.F	Per stuk geplaatste PE-tapbuis SK W dia 75 mm (incl. verwijderen bestaande tapbuis en kernboring doorheen balkonplaat) (V.H.)								
		5			TOTAAL				5 ST
17.G	Per stuk uitvoeren verbinding tussen PE tapbuis en aluminium afvoerbuiz, inclusief passtukken en bochten (V.H.)								
		5			TOTAAL				5 ST
17.H	Per s.m. geplaatste afvoerbuiz in gepreanodiseerd gelakt aluminium 80 x 80 mm, incl. beugels en bevestigingen inox A4 (V.H.)								
	V1 - V5				14,00	13,00			
					TOTAAL	13,00			14 sm
18	ISOLATIE + WATERDICHTING DAKTERRAS								
18.A	Per stuk aangebrachte kunststof tapbuis (zijdelingse) dakdoorvoer diameter 150 mm met plakplaat (incl. supprimeren bestaande) (V.H.)								
					TOTAAL				2 ST
18.B	Per stuk uitvoeren verbinding tussen tapbuis en aluminium afvoerbuiz, inclusief passtukken, bochten en RVS bladvanger (V.H.)								
		1			TOTAAL				2 ST
18.C	Per stuk aansluiting met riolering (V.H.)								
					TOTAAL				2 ST
18.D	Per m² geplaatst damp scherm (V.H.)								
	Inpandig gedeelte		2,55	1,24		3,16			
	Zone t.e.m. uitsprong vlak zuid		3,66	4,21		15,37			
	Zone t.e.m. gevel gelijkvloers		6,73	5,41		36,41			
	- aftrek schouw	-1	0,46	0,68		-0,31			
	- kolommen	-1	0,35	0,20		-0,07			
					TOTAAL	54,56			58 m²

18.E	Per m² geplaatste hellingschape (gemiddelde dikte ca. 10 cm) (V.H.)								
	= art. 18.D					54,56			
					TOTAAL	54,56			58 m²
18.F	Variante: Per m² geplaatste PIR hellingsisolatieplaten (dikte 14 cm t.h.v. laagste punt) (V.H.)								
	Inpandig gedeelte		2,55	1,24		3,16			
	Zone t.e.m. uitsprong vlak zuid		3,66	4,21		15,37			
	Zone t.e.m. gevel gelijkvloers		6,73	5,41		36,41			
	- aftrek schouw	-1	0,46	0,68		-0,31			
	- kolommen	-1	0,35	0,20		-0,07			
					TOTAAL	54,56			58 m²
18.G	Per m² geplaatste PIR vlakke isolatieplaten dikte 12 cm (V.H.)								
	Inpandig gedeelte		2,55	1,24		3,16			
	Zone t.e.m. uitsprong vlak zuid		3,66	4,21		15,37			
	Zone t.e.m. gevel gelijkvloers		6,73	5,41		36,41			
	- aftrek schouw	-1	0,46	0,68		-0,31			
	- kolommen	-1	0,35	0,20		-0,07			
					TOTAAL	54,56			58 m²
18.H	Per m² geplaatste dampdrukverdeellaag (V.H.)								
	Inpandig gedeelte		2,55	1,24		3,16			
	Zone t.e.m. uitsprong vlak zuid		3,66	4,21		15,37			
	Zone t.e.m. gevel gelijkvloers		6,73	5,41		36,41			
	- aftrek schouw	-1	0,46	0,68		-0,31			
	- kolommen	-1	0,35	0,20		-0,07			
					TOTAAL	54,56			58 m²
18.I	Per m² aangebrachte EPDM waterdichtingslaag (V.H.)								
	Inpandig gedeelte		2,55	1,24		3,16			
	Zone t.e.m. uitsprong vlak zuid		3,66	4,21		15,37			
	Zone t.e.m. gevel gelijkvloers		6,73	5,41		36,41			
	- aftrek schouw	-1	0,46	0,68		-0,31			
	- kolommen	-1	0,35	0,20		-0,07			
	= art. 16.A (gevel + scheidingsmuren)		30,74		0,36	11,07			
					TOTAAL	65,62			69 m²
19	KERAMISCHE TEGELVLOER								V.H.

19.A	Per m² geplaatste losse keramische tegelvloer 60 x 60 x 2 cm, incl. tegeldragers (V.H.)										
	V2 - V6	5	2,55	1,12			14,28				
						TOTAAL	14,28			15 m²	
19.B	Per m² geplaatste losse keramische tegelvloer 90 x 90 x 2 cm, incl. tegeldragers (V.H.)										
	<i>Dakterras V1</i>										
	Inpandig gedeelte		2,55	1,24			3,16				
	Zone t.e.m. uitsprong vlak zuid		3,66	4,21			15,37				
	Zone t.e.m. gevel gelijkvloers		6,73	5,41			36,41				
	- aftrek schouw	-1	0,46	0,68			-0,31				
						TOTAAL	54,63			58 m²	
20	ALUMINIUM STAAFJESBALUSTRADES - BOVENMONTAGE										V.H.
20.A	Per s.m. geplaatste en afgewerkte balustrade hoogte 110 cm, bovenmontage in natuurkleur geanodiseerd aluminium (V.H.)										
	V2 - V4	3	2,40				7,20				
						TOTAAL	7,20			8 sm	
20.B	Per s.m. geplaatste en afgewerkte balustrade hoogte 120 cm, bovenmontage in natuurkleur geanodiseerd aluminium (V.H.)										
	V5 - V6	2	2,40				4,80				
						TOTAAL	4,80			6 sm	
21	ALUMINIUM BALUSTRADE MET DOORSCHIETEND GLAS - BOVENMONTAGE										V.H.
21.A	Variante: Per s.m. aangebrachte natuurkleur geanodiseerde aluminium balustrades met doorschietend glas (hoogte 110 cm), bovenmontage (V.H.)										
	V2 - V4	3	2,40				7,20				
						TOTAAL	7,20			8 sm	
21.B	Variante: Per s.m. aangebrachte natuurkleur geanodiseerde aluminium balustrades met doorschietend glas (hoogte 120 cm), bovenmontage (V.H.)										
	V5 - V6	2	2,40				4,80				
						TOTAAL	4,80			6 sm	
22	VALBEVEILIGING BORSTWERINGSRAMEN										V.H.
22.A	Per s.m. geplaatste glazen borstwering, hoogte 35 cm, profielen in natuurkleur geanodiseerd aluminium (V.H.)										
	V2 - V4										
	Borstweringsramen type 1	3	2,60		0,35		7,80				
	Borstweringsramen type 2	3	1,79		0,35		5,37				
	Borstweringsramen type 4	3	1,06		0,35		3,18				
						TOTAAL	16,35			18 sm	
22.B	Per s.m. geplaatste glazen borstwering, hoogte 45 cm, profielen in natuurkleur geanodiseerd aluminium (V.H.)										
	V5 - V7										

	Borstweringsramen type 1	3	2,60		0,45		7,80		
	Borstweringsramen type 2	3	1,79		0,45		5,37		
	Borstweringsramen type 4	3	1,06		0,45		3,18		
	Borstweringsraam verdieping 7		2,10		0,45		2,10		
					TOTAAL		18,45		20 sm
23	BUITENGEVELISOLATIE MET SILICONENHARSGEBONDEN CREPI-AFWERKING								V.H.
23.A	Per m² netto geplaatste minerale wol 150 mm en crepi-afwerking, (incl. afwerkingsprofielen) (V.H.)								
	<i>achtergevel</i>								
	Uitsprong Zuid	1	3,38		21,00		70,98		
	- <i>Borstweringsramen type 2</i>	-1					-18,80		
	- <i>dorpel</i>	-1					-0,66		
	Uitsprong retour West	1	1,37		21,00		28,77		
	Vlak balkons	1	3,75		21,00		78,75		
	Zone boven ramen	6	2,00		0,38		4,56		
	Onderzijde inpandige balkonplaten	6	2,55	0,85			13,01		
	Achterzijde gevelbalk	6	2,45		0,28		4,12		
	- <i>Borstweringsramen type 4</i>	-1					-11,13		
	- <i>dorpel</i>	-1					-0,41		
	- <i>Borstweringsraam verdieping 7</i>	-1					-4,52		
	- <i>dorpel</i>	-1					-0,11		
	- <i>inpandige opendraaiende balkonramen</i>	-1					-23,35		
	- <i>dekstenen balustrades</i>	-1					-0,25		
	Gelijkvloers zuid	1	7,15		5,27		37,68		
	- <i>gecementeerd metselwerk maaiveld</i>	-1					-1,98		
	- <i>opendraaiende ramen</i>	-1					-3,51		
	- <i>opendraaiende terrasramen</i>	-1					-5,47		
	Dagkanten rondom ramen (Art. 13.D)		163,34	0,16			26,13		
					TOTAAL		193,82		204 m²
23.B	Per m² netto geplaatste minerale wol 100 mm en crepi-afwerking, (incl. afwerkingsprofielen) (V.H.)								
	<i>Achtergevel</i>								
	Uitsprong retour Oost	1	4,14		21,00		86,94		
	- <i>Borstweringsramen type 1</i>	-1					-27,30		
	- <i>dorpel</i>	-1					-0,95		

	(retour onder raam type 3)	6		1,20	0,72	5,18			
	Zone boven raam type 3	6	0,85		0,38	1,94			
	<i>Bergingen inpandige balkons</i>								
	Retour buurrenditie	6		0,59	2,73	9,66			
	Vlak kolommen	6	0,21		2,73	3,44			
	(retour)	6		0,44	2,73	7,21			
	Dakterras V1								
	Dwarse westelijke scheidingsmuur			4,75	2,81	13,35			
	Schouw		0,46	0,68	2,72	4,35			
	Borstweringsmuur zuid		7,15		2,00	14,30			
	Borstweringsmuur oost			6,41	2,00	12,82			
	(verhoogde muur)			1,73	2,00	3,46			
						TOTAAL	134,41		142 m²
23.C	Per m² netto geplaatste minerale wol 40 mm en crepi-afwerking, (incl. afwerkingsprofielen) (V.H.)								
	<i>Achtergevel</i>								
	Onderzijde gevelbalk	6	2,45	0,40		5,88			
	<i>Scheidingsmuren</i>								
	Dwarse oostelijke scheidingsmuur			8,22	5,27	43,32			
						TOTAAL	49,20		52 m²
23.D	Per m² netto bijkomende 10 mm geplaatste minerale wol en crepi-afwerking, (incl. afwerkingsprofielen): eenheidsprijs								
23.E	Per m² geplaatste coating op crepisysteem (V.H.)								
	= art. 23.A					193,82			
	= art. 23.B					134,41			
	= art. 23.C					49,20			
						TOTAAL	377,43		397 m²
23.E	Per stuk geplaatste montageblok (V.H.)								
	ter montage valbeveiliging (V2 - V7)	38							
	ter montage terrasberging (V1 - V6)	24							
						TOTAAL			62 ST
24	PLINTSTROOK IN BLAUWE HARDSTEEN - AANSLUITING GEVEL MET MAAIVELD								V.H.
24.A	Per s.m. aangebrachte waterdichtingsmembraan aansluiting met maaiveld (hoogte 40 cm) (V.H.)								
	<i>Achtergevel gelijkvloers</i>		3,90				3,90		

	Gelijkvloers Oost (scheiding met buur)			8,22			8,22		
	<i>Westelijke zijgevel aansluiting met binnenkoer buurgebouw</i>			1,50			1,50		
					TOTAAL		13,62		15 sm
24.B	Per s.m. aangebrachte watervaste isolatie (dikte 80 mm, hoogte 400 mm) (V.H.)								
	= art. 24. A						13,62		
					TOTAAL		13,62		15 sm
24.C	Per m² geleverde en geplaatste plintstrook in blauwe hardsteen (hoogte 40 cm), afwerking geschuurd, inclusief afwerking met elastische voegen (V.H.)								
	= art. 24.B (- aftrek westelijke aansluiting)		12,12	0,40	4,85				
					TOTAAL		4,85		6 m²
24.D	Per m² aangebrachte zand-cementvloer (gemiddelde dikte 10 cm) (V.H.)								
	= art. 24.D		12,12	0,50	6,06				
					TOTAAL		6,06		7 m²
24.E	Per m² wegnemen en terugplaatsen tegelvloer (incl. afwerking) (V.H.)								
	= art. 24.B		13,62	0,50	6,81				
					TOTAAL		6,81		8 m²
25	ELASTISCHE VOEGEN								V.H.
25.A	Per s.m. te verwijderen bestaande voeg (V.H.)								
	<i>Ramen verdieping 1 tot en met 7</i>								
	Borstweringsramen type 1	7	2,60	1,50	39,20				
	Borstweringsramen type 2	7	1,79	1,50	33,53				
	Borstweringsramen type 3	6	1,04	1,50	24,24				
	Borstweringsramen type 4	7	1,06	1,50	28,42				
	Borstweringsraam verdieping 7	1	2,10	2,15	6,40				
	Inpandige opendraaiende balkonramen	6	1,81	2,25	37,86				
					TOTAAL		169,65		179 sm
25.B	Per s.m. aan te brengen voeg (V.H.)								
	=art. 25 A						169,65		
					TOTAAL		169,65		179 sm
26	VERVANGEN VAN RAMEN IN PVC (MONO-COLOR)								V.H.
26.A	Dubbelopendraaiend raam waarvan 1 draaikip (181 x 210 cm) in PVC per stuk: eenheidsprijs								
26.B	Dubbelopendraaiend raam waarvan 1 draaikip (167 x 248 cm) in PVC met ingebouwde rolluik per stuk: eenheidsprijs								
26.C	Draaikipraam met vastgedeelte (252 x 277 cm) in PVC met ingebouwde rolluik per stuk: eenheidsprijs								
26.D	Per s.m. aangebrachte thermoblock 70 x 85 mm (per rij): eenheidsprijs								

26.E	Per s.m. aangebrachte EPDM-slab: eenheidsprijs								
26.F	Per s.m. aangebrachte binnenafwerking: eenheidsprijs								
26.G	Per s.m. aangebracht aluminium L-profiel: eenheidsprijs								
27	PLAATSEN NIEUWE BUITENDEUR IN PVC								V.H.
27.A	Plaatsen nieuwe inkomdeur in PVC monocolor 93 x 277 cm per stuk (V.H.)								
					TOTAAL				1 ST
28	VOLKERN TERRASBERGINGEN								V.H.
28.A	Per stuk geplaatste en afgewerkte terrasberging (V.H.)								
					TOTAAL				6 ST
29	OPMETSELEN MUUR IN VOLLE BETONBLOKKEN								V.H.
29.A	Per m ² metselwerk in volle betonblokken (incl. nodige wapening en verankeringen) (V.H.)								
	Borstweringsmuur zuid		7,15		1,24	8,87			
	Borstweringsmuur oost			6,41	0,85	5,45			
	(verhoogde muur)			1,73	0,30	0,52			
					TOTAAL	14,83			16 m²
30	DEKSTENEN EN DORPELS IN BLAUWE HARDSTEEN								V.H.
30.A	Per m ³ geleverde en geplaatste dorpels in geschuurde blauwe hardsteen (V.H.)								
	dekstenen balustrades V2 - V6	5	2,55	0,32	0,05			0,20	
	<i>Ramen verdieping 1 tot en met 7</i>								
	Borstweringsramen type 1	7	2,70	0,30	0,05			0,28	
	Borstweringsramen type 2	7	1,89	0,30	0,05			0,20	
	Borstweringsramen type 3	6	1,14	0,30	0,05			0,10	
	Borstweringsramen type 4	7	1,16	0,30	0,05			0,12	
	Borstweringsraam verdieping 7	1	2,20	0,30	0,05			0,03	
	<i>Ramen gelijkvloers</i>								
	opendraaiende ramen	1	2,60	0,30	0,05			0,04	
	opendraaiende terrasramen	1	1,80	0,30	0,05			0,03	
	inkom kelder	1	1,00	0,30	0,05			0,02	
	<i>Scheidingsmuren</i>								
	Dwarse westelijke scheidingsmuur	1	4,75	0,40	0,05			0,10	
	Schouw	1	0,60	0,78	0,05			0,02	
	Borstweringsmuur zuid	1	7,15	0,40	0,05			0,14	
	Dwarse oostelijke scheidingsmuur	1	6,41	0,40	0,05			0,13	

	(verhoogde muur)	1	1,73	0,40	0,05			0,03	
						TOTAAL		1,45	2 m ³
30.B	Per s.m. opgelijmde doublure in geschuurde blauwe hardsteen, afmetingen 30 x 40 mm (V.H.)								
	dekstenen balustrades V2 - V6	5	2,55				12,75		
	<i>Ramen verdieping 1 tot en met 7</i>								
	Borstweringsramen type 1	7	2,70				18,90		
	Borstweringsramen type 2	7	1,89				13,23		
	Borstweringsramen type 3	6	1,14				6,84		
	Borstweringsramen type 4	7	1,16				8,12		
	Borstweringsraam verdieping 7	1	2,20				2,20		
						TOTAAL	62,04		66 sm
30.C	Per s.m. geplaatst polyester L-profiel 150 x 150 x 10 mm (V.H.)								
	<i>Ramen verdieping 1 tot en met 7</i>								
	Borstweringsramen type 1	7	2,70				18,90		
	Borstweringsramen type 2	7	1,89				13,23		
	Borstweringsramen type 3	6	1,14				6,84		
	Borstweringsramen type 4	7	1,16				8,12		
	Borstweringsraam verdieping 7	1	2,20				2,20		
						TOTAAL	49,29		52 sm
30.D	Per s.m. geplaatste waterdichtingslab breedte ca. 25 cm van op L-profiel tot onder raam, afgekit (V.H.)								
	= art. 30.C		49,29				49,29		
						TOTAAL	49,29		52 sm
30.E	Per m² uitgevlakte bovenzijde scheidingsmuren met herstellmortel dikte 2 cm (V.H.)								
	<i>Scheidingsmuren</i>								
	Dwarse westelijke scheidingsmuur	1	4,75	0,30		1,43			
	Borstweringsmuur zuid	1	7,15	0,30		2,15			
	Dwarse oostelijke scheidingsmuur	1	6,41	0,30		1,92			
	(verhoogde muur)	1	1,73	0,30		0,52			
						TOTAAL	6,01		7 m ²
31	AANSLUITING BUURGEBOUWEN								V.H.
31.A	Per s.m. verwijderen en afvoeren (asbesthoudende) 2 rijen gevelleien, incl. houten draagstructuur (V.H.)								
	<i>oostelijk buurgebouw</i>					21,00	21,00		
						TOTAAL	21,00		23 sm

31.B	Per s.m. geplaatste waterdichtingslab (V.H.)								
	<i>Westelijk buurgebouw</i>					21,00		21,00	
	<i>Oostelijk buurgebouw</i>					21,00		21,00	
						TOTAAL		42,00	45 sm
31.C	Per s.m. geplaatst gepreanodiseerd gelakt L-profiel 150 x 150 mm (V.H.)								
	<i>Westelijk buurgebouw</i>					21,00		21,00	
	<i>Oostelijk buurgebouw</i>					21,00		21,00	
						TOTAAL		42,00	45 sm
31.D	Per s.m. aanbrengen nieuwe vezelcement gevellen op nieuwe houten draagstructuur (V.H.)								
	<i>oostelijk buurgebouw</i>					21,00		21,00	
						TOTAAL		21,00	23 sm
32	WATERDICHTING DAKRAND HOOFDDAK OP BESTAANDE DICHTING								V.H.
32.A	Per stuk aangebrachte PE tapbuis (incl. verwijderen bestaande) zijdelingse dakdoorvoer dia 150 mm met plakplaat en RVS bladvanger								
						TOTAAL			1 ST
32.B	Per stuk uitvoeren verbinding tussen PE tapbuis en aluminium afvoerbuis, inclusief passtukken en bochten (V.H.)								
		1				TOTAAL			1 ST
32.C	Per s.m. geplaatste afvoerbuis in gepreanodiseerd gelakt aluminium 150 x 150 mm, incl. beugels en bevestigingen inox A4 (V.H.)								
	V1 - V7					21,00		21,00	
	GV	2				3,20		6,40	
						TOTAAL		27,40	29 sm
32.D	Per m² reinigen bestaande dakdichting (V.H.)								
	rand uitsprong Zuid (opstand)	1	3,53	0,20			0,71		
							0,40	1,41	
	rand uitsprong retour West (opstand)	1	1,52	0,20				0,30	
							0,40	0,61	
	rand uitsprong retour Oost (opstand)	1	4,29	0,20				0,86	
							0,40	1,72	
	rand balkons (opstand)	1	3,75	0,20				0,75	
							0,40	1,50	
						TOTAAL		7,85	9 m²
32.E	Per m² aangebrachte PIR isolatieplaten dikte 4 cm (V.H.)								
	rand uitsprong Zuid	1	3,53	0,30			1,06		

	(opstand)				0,45	1,59			
	rand uitsprong retour West	1	1,52	0,30		0,46			
	(opstand)				0,45	0,68			
	rand uitsprong retour Oost	1	4,29	0,30		1,29			
	(opstand)				0,45	1,93			
	rand balkons	1	3,75	0,30		1,13			
	(opstand)				0,45	1,69			
					TOTAAL	9,82			11 m²
32.F	Per m² aangebrachte waterdichtingslaag (V.H.)								
	rand uitsprong Zuid	1	3,53	1,10		3,89			
	rand uitsprong retour West	1	1,52	1,10		1,67			
	rand uitsprong retour Oost	1	4,29	1,10		4,72			
	rand balkons	1	3,75	1,10		4,13			
					TOTAAL	14,41			16 m²
32.G	Per s.m. aangebrachte watervaste multiplex 18 mm (breedte ± 50 cm) (V.H.)								
	rand uitsprong Zuid	1	3,53			3,53			
	rand uitsprong retour West	1	1,52			1,52			
	rand uitsprong retour Oost	1	4,29			4,29			
	rand balkons	1	3,75			3,75			
					TOTAAL	13,09			14 sm
32.H	Per s.m. aangebracht aluminium geanodiseerd dakrandprofiel (incl. verwijderen bestaand profiel) (V.H.)								
	Uitsprong Zuid	1	3,53			3,53			
	Uitsprong retour West	1	1,52			1,52			
	Uitsprong retour Oost	1	4,29			4,29			
	Vlak balkons	1	3,75			3,75			
					TOTAAL	13,09			14 sm
33	EINDREINIGING BALUSTRADES EN TERRASSEN								V.H.
33.A	Per m² reiniging balustrades en glazen borstwering (V.H.)								
	Balustrades (ART. 20)					13,68			
	Borstwering (ART. 22)					14,03			
					TOTAAL	27,71			30 m²
33.B	Per m² reiniging terrasafwerking (V.H.)								
	ART 19.A					14,28			

	ART 19.B					54,63				
					TOTAAL	68,91			73	m²