

Verdelingstabel
Betaling na deze datum zal aanleiding geven tot aanrekening van verwijlrenten in volgende afrekening.

Eigendom	aandelen	S 1	S 2	S 3	AFREK	SCHULD	VRSCHT	TOTAAL
1 winkel + berg	185.0	682.29	0.00	0.00	682.29	0.00	0.00	682.29
2 0101 + k1	127.0	468.38	350.45	0.00	818.83	0.00	0.00	818.83
3 0201 + k6	126.0	464.69	347.70	0.00	812.39	0.00	0.00	812.39
4 0301 + k4	126.0	464.69	347.70	0.00	812.39	0.00	0.00	812.39
5 0401 + k2	126.0	464.69	347.70	0.00	812.39	0.00	0.00	812.39
6 0501 + k7	124.0	457.32	342.18	0.00	799.50	0.00	0.00	799.50
7 0601 + k5	93.0	342.99	256.63	0.00	599.62	0.00	0.00	599.62
8 0701 + k3	93.0	342.99	256.63	0.00	599.62	0.00	0.00	599.62
Totaal aandelen	1000.00							
verdeeld bedrag		3688.04	2248.99	0.00	5937.03	0.00	0.00	5937.03
te verdelen bedrag		3688.01	2248.95	0.00	5936.96	0.00	0.00	0.00
afronding -> balans		0.03	0.04	0.00	0.07	0.00	0.00	0.00
saldo -> balans		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Kolomlegende : betekenis van de verdeelsleutels / signification des clefs de répartition

S 1 alle entiteiten volgens aandelen

S 2 alle appartementen volgens aandelen

S 3 privatieve aanrekening

AFREK = totaal van deze afrekening

SCHULD = openstaande rekeningen vorige periodes (negatief zijn tegoeden)

VRSCHT = opgevraagde voorschotten

TOTAAL = te betalen bedrag, inclusief onbetaalde rekeningen voorgaande periodes

datum	ref	kostenrekening	detail	kost	opbrengst	sleutel
Kosten en opbrengsten opgenomen in de verdelingstabel						
23/01/2024	34	610100 lift keuring	ACA halfjaarlijkse controle	118.58		S 2
20/06/2023	4	610130 lift - telefoon	orona 06/23-06/24	116.16		S 2
31/10/2023	3	610500 reiniging vlgs contract	pmr clean 10/23	239.95		S 2
30/09/2023	6	610500 reiniging vlgs contract	pmr clean 09/23	118.98		S 2
31/08/2023	7	610500 reiniging vlgs contract	pmr clean 08/23	242.45		S 2
31/07/2023	8	610500 reiniging vlgs contract	pmr clean 07/23	136.28		S 2
30/11/2023	9	610500 reiniging vlgs contract	pmr clean 11/23	239.95		S 2
31/12/2023	24	610500 reiniging vlgs contract	pmr clean 12/23	242.95		S 2
31/01/2024	38	610500 reiniging vlgs contract	pmr clean 01/24	258.55		S 2
29/02/2024	45	610500 reiniging vlgs contract	pmr clean 02/24	258.30		S 2
31/03/2024	53	610500 reiniging vlgs contract	PMR 03/24	256.80		S 2
02/02/2024	39	610750 gemene delen - intern	Depoorter 4 x sleutel	20.00		S 2
03/03/2024	46	612000 water	farys vs	80.00		S 1
03/03/2024	49	612000 water	farys vs	25.00		S 1
11/01/2024	26	612020 zout verzachter	pmr produkts 20 x 25 kg	265.72		S 1
31/03/2024	52	613000 syndicus	dec '23 - mrt '24	880.00		S 1
16/10/2023	5	614100 verzekering brand	AG 06.07.23-31.12.23	790.66		S 1
18/12/2023	25	614100 verzekering brand	AG 2024	1631.48		S 1
29/12/2023	23	650000 bankkosten	argenta 12/23	0.15		S 1
31/01/2024	36	650000 bankkosten	argenta 01/24	5.00		S 1
29/02/2024	40	650000 bankkosten	argenta 02/24	5.00		S 1
28/03/2024	41	650000 bankkosten	argenta 03/24	5.00		S 1
31/03/2024	54	700000 afrekening	A 1		5936.96	S 16
totaal				5936.96	5936.96	

Totaal per verdeelsleutel

S 1	alle entiteiten volgens aandelen	3688.01	S 1
S 2	alle appartementen volgens aandelen verdeeld in deze afrekening	2248.95	S 2
totaal		5936.96	5936.96

Totaal per kostenrekening

610100 lift keuring	controle ascenseur	118.58	
610130 lift - telefoon	túl ascenseur	116.16	
610500 reiniging vlgs contract	nettoyage	1994.21	
610750 gemene delen - intern	parties communes - intern	20.00	
612000 water	eau	105.00	
612020 zout verzachter	sel adoucisseur	265.72	
613000 syndicus	syndic	880.00	
614100 verzekering brand	assurance incendie	2422.14	
650000 bankkosten	frais bancaires	15.15	
700000 afrekening	décompte		5936.96
totaal		5936.96	5936.96

Kosten en opbrengsten geboekt op balansrekeningen

100000 werkingfonds		vorig saldo	0.00
	07/12/2023	1 Kreaproject	1110.00
	07/12/2023	1 De Meulder	762.00
	07/12/2023	1 Volders	756.00
	07/12/2023	1 Vanhooren	756.00
	07/12/2023	1 Larock	756.00
	07/12/2023	1 De Reycke	744.00
	07/12/2023	1 Sijmons	558.00
	07/12/2023	1 Larock	558.00
		nieuw saldo	6000.00

Bankbewegingen

datum	ref	uittreksel	aard verrichting		ontvangst	uitgave	banksaldo
zichtrekening		BE15 9734 7350 5130					
			saldo vorige periode				0.00
07/12/2023	2	2023/001	imasbo tijdelijke provisie		1000.00		1000.00
08/12/2023	10	2023/002	reiniging vlgns contract	ref 9		239.95	760.05
11/12/2023	11	2023/003	uw betaling	P 4	756.00		1516.05
13/12/2023	12	2023/004	uw betaling	P 2	762.00		2278.05
21/12/2023	13	2023/005	uw betaling	P 1	1110.00		3388.05
21/12/2023	14	2023/006	uw betaling	P 3	756.00		4144.05
22/12/2023	15	2023/007	uw betaling	P 7	558.00		4702.05
22/12/2023	16	2023/008	reiniging vlgns contract	ref 3		239.95	4462.10
22/12/2023	17	2023/008	lift - telefoon	ref 4		116.16	4345.94
22/12/2023	18	2023/008	verzekering brand	ref 5		790.66	3555.28
22/12/2023	19	2023/008	reiniging vlgns contract	ref 6		118.98	3436.30
22/12/2023	20	2023/008	reiniging vlgns contract	ref 7		242.45	3193.85
22/12/2023	21	2023/008	reiniging vlgns contract	ref 8		136.28	3057.57
22/12/2023	22	2023/008	aanzuivering R/C imasbo			1000.00	2057.57
29/12/2023	27	2023/009	bankkosten	ref 23		0.15	2057.42
03/01/2024	28	2024/001	uw betaling	P 8	558.00		2615.42
04/01/2024	29	2024/002	uw betaling	P 5	756.00		3371.42
08/01/2024	30	2024/003	reiniging vlgns contract	ref 24		242.95	3128.47
08/01/2024	31	2024/004	verzekering brand	ref 25		1631.48	1496.99
08/01/2024	32	2024/005	uw betaling	P 6	744.00		2240.99
16/01/2024	33	2024/006	zout verzachter	ref 26		265.72	1975.27
23/01/2024	35	2024/007	lift keuring	ref 34		118.58	1856.69
31/01/2024	37	2024/008	bankkosten	ref 36		5.00	1851.69
23/02/2024	42	2024/009	reiniging vlgns contract	ref 38		258.55	1593.14
23/02/2024	43	2024/010	gemene delen - intern	ref 39		20.00	1573.14
29/02/2024	44	2024/011	bankkosten	ref 40		5.00	1568.14
15/03/2024	47	2024/012	reiniging vlgns contract	ref 45		258.30	1309.84
15/03/2024	48	2024/013	water	ref 46		80.00	1229.84
15/03/2024	50	2024/014	water	ref 49		25.00	1204.84
28/03/2024	51	2024/015	bankkosten	ref 41		5.00	1199.84
totalen					7000.00	5800.16	

Details per entiteit

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

1 winkel + berg

datum	detail	debet	credit		
07/12/2023	werkingfonds	1110.00		S1 alle entiteiten volgens aandelen 3688.01 * 185.00/1000.00 =	682.29
21/12/2023	uw betaling		1110.00	S2 alle appartementen volgens aandelen 2248.95 * 0.00/815.00 =	0.00
31/03/2024	A 1	682.29		S3 privatieve aanrekening rechtstreekse aanrekening	0.00
				uw aandeel in deze afrekening :	682.29
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/03/2024 :	682.29

2 0101 + k1

datum	detail	debet	credit		
07/12/2023	werkingfonds	762.00		S1 alle entiteiten volgens aandelen 3688.01 * 127.00/1000.00 =	468.38
13/12/2023	uw betaling		762.00	S2 alle appartementen volgens aandelen 2248.95 * 127.00/815.00 =	350.45
31/03/2024	A 1	818.83		S3 privatieve aanrekening rechtstreekse aanrekening	0.00
				uw aandeel in deze afrekening :	818.83
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/03/2024 :	818.83

3 0201 + k6

datum	detail	debet	credit		
07/12/2023	werkingfonds	756.00		S1 alle entiteiten volgens aandelen 3688.01 * 126.00/1000.00 =	464.69
21/12/2023	uw betaling		756.00	S2 alle appartementen volgens aandelen 2248.95 * 126.00/815.00 =	347.70
31/03/2024	A 1	812.39		S3 privatieve aanrekening rechtstreekse aanrekening	0.00
				uw aandeel in deze afrekening :	812.39
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/03/2024 :	812.39

4 0301 + k4

datum	detail	debet	credit		
07/12/2023	werkingfonds	756.00		S1 alle entiteiten volgens aandelen 3688.01 * 126.00/1000.00 =	464.69
11/12/2023	uw betaling		756.00	S2 alle appartementen volgens aandelen 2248.95 * 126.00/815.00 =	347.70
31/03/2024	A 1	812.39		S3 privatieve aanrekening rechtstreekse aanrekening	0.00
				uw aandeel in deze afrekening :	812.39
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/03/2024 :	812.39

5 0401 + k2

datum	detail	debet	credit		
07/12/2023	werkingfonds	756.00		S1 alle entiteiten volgens aandelen 3688.01 * 126.00/1000.00 =	464.69
04/01/2024	uw betaling		756.00	S2 alle appartementen volgens aandelen 2248.95 * 126.00/815.00 =	347.70
31/03/2024	A 1	812.39		S3 privatieve aanrekening rechtstreekse aanrekening	0.00
				uw aandeel in deze afrekening :	812.39
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/03/2024 :	812.39

Details per entiteit

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

6 0501 + k7

datum	detail	debet	credit		
07/12/2023	werkingfonds	744.00		S1 alle entiteiten volgens aandelen 3688.01 * 124.00/1000.00 =	457.32
08/01/2024	uw betaling		744.00	S2 alle appartementen volgens aandelen 2248.95 * 124.00/815.00 =	342.18
31/03/2024	A 1	799.50		S3 privatieve aanrekening rechtstreekse aanrekening	0.00
				uw aandeel in deze afrekening :	799.50
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/03/2024 :	799.50

7 0601 + k5

datum	detail	debet	credit		
07/12/2023	werkingfonds	558.00		S1 alle entiteiten volgens aandelen 3688.01 * 93.00/1000.00 =	342.99
22/12/2023	uw betaling		558.00	S2 alle appartementen volgens aandelen 2248.95 * 93.00/815.00 =	256.63
31/03/2024	A 1	599.62		S3 privatieve aanrekening rechtstreekse aanrekening	0.00
				uw aandeel in deze afrekening :	599.62
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/03/2024 :	599.62

8 0701 + k3

datum	detail	debet	credit		
07/12/2023	werkingfonds	558.00		S1 alle entiteiten volgens aandelen 3688.01 * 93.00/1000.00 =	342.99
03/01/2024	uw betaling		558.00	S2 alle appartementen volgens aandelen 2248.95 * 93.00/815.00 =	256.63
31/03/2024	A 1	599.62		S3 privatieve aanrekening rechtstreekse aanrekening	0.00
				uw aandeel in deze afrekening :	599.62
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/03/2024 :	599.62