

Verdelingstabel

uiterste betaaldatum 20/11/2020

Betaling na deze datum zal aanleiding geven tot aanrekening van verwijlinteressen in volgende afrekening.

Eigendom	aandelen	S 1	S 2	AFREK	SCHULD	VRSCHT	TOTAAL
1 0001 (1)	1.0	485.27	103.80	589.07	0.00	0.00	589.07
2 0002 (2)	1.0	485.27	-5.00	480.27	0.00	0.00	480.27
3 0102 (3)	1.0	485.27	103.80	589.07	0.00	0.00	589.07
4 0101 (4)	1.0	485.27	103.80	589.07	0.00	0.00	589.07
5 0202 (5)	1.0	485.27	103.80	589.07	0.00	0.00	589.07
6 0201 (6)	1.0	485.27	103.80	589.07	0.00	0.00	589.07
Totaal aandelen	6.00						
verdeeld bedrag		2911.62	514.00	3425.62	0.00	0.00	3425.62
te verdelen bedrag		2911.58	514.00	3425.58	0.00	0.00	0.00
afronding -> balans		0.04	0.00	0.04	0.00	0.00	0.00
saldo -> balans		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Kolomlegende : betekenis van de verdeelsleutels / signification des clefs de répartition

S 1 alle appartementen #/6

S 2 privatieve kosten & opbrengsten

AFREK = totaal van deze afrekening

SCHULD = openstaande rekeningen vorige periodes (negatief zijn tegoeden)

VRSCHT = opgevraagde voorschotten

TOTAAL = te betalen bedrag, inclusief onbetaalde rekeningen voorgaande periodes

datum	ref	kostenrekening	detail	kost	opbrengst	leutel
Kosten en opbrengsten opgenomen in de verdelingstabel						
30/09/2020	209	600000	private kost		5.00	S 2 - P 2
30/09/2020	210	600000	private kost	103.80		S 2 - P 1
30/09/2020	210	600000	private kost	103.80		S 2 - P 3
30/09/2020	210	600000	private kost	103.80		S 2 - P 4
30/09/2020	210	600000	private kost	103.80		S 2 - P 5
30/09/2020	210	600000	private kost	103.80		S 2 - P 6
01/08/2020	190	601001	verzekering brand	1500.78		S 1
31/07/2020	192	602000	electriciteit		16.58	S 1
11/08/2020	194	602000	electriciteit	129.00		S 1
30/06/2020	184	603000	reiniging	215.98		S 1
30/09/2020	206	603000	reiniging	339.40		S 1
25/04/2020	168	605001	syndicus - loon	117.00		S 1
25/05/2020	175	605001	syndicus - loon	117.00		S 1
25/06/2020	180	605001	syndicus - loon	117.00		S 1
25/07/2020	186	605001	syndicus - loon	117.00		S 1
25/08/2020	196	605001	syndicus - loon	117.00		S 1
25/09/2020	201	605001	syndicus - loon	117.00		S 1
25/04/2020	169	605002	syndicus - administratie	6.00		S 1
25/05/2020	176	605002	syndicus - administratie	6.00		S 1
25/06/2020	181	605002	syndicus - administratie	6.00		S 1
25/07/2020	187	605002	syndicus - administratie	6.00		S 1
25/08/2020	197	605002	syndicus - administratie	6.00		S 1
25/09/2020	200	605002	syndicus - administratie	6.00		S 1
30/09/2020	209	606001	water	5.00		S 1
30/09/2020	212	700000	afrekening		3425.58	S 16
				totalen	3447.16	3447.16

Totalen per verdeelsleutel

S 1	alle appartementen #/6	2911.58	S 1
S 2	privatieve kosten & opbrengsten verdeeld in deze afrekening	514.00	S 2
		3425.58	
totalen		3425.58	3425.58

Totalen per kostenrekening

600000	private kost	frais à titre privé	514.00		
601001	verzekering brand	assurance incendie	1500.78		
602000	electriciteit	électricité	112.42		
603000	reiniging	nettoyage	555.38		
605001	syndicus - loon	rémunération syndic	702.00		
605002	syndicus - administratie	syndic - administration	36.00		
606001	water	eau	5.00		
700000	afrekening	décompte		3425.58	
totalen				3425.58	3425.58

Kosten en opbrengsten geboekt op balansrekeningen

100000	werkingfonds	vorig saldo		3900.00
		geen bewegingen tijdens deze periode		
301000	dakrenovatie 2020	vorig saldo		6000.00
		geen bewegingen tijdens deze periode		
302000	gaskeuring	vorig saldo		0.00
		20/04/2020 164 OCB, keuring	518.98	
		30/09/2020 210 aanrekening gaskeuring		519.00
		30/09/2020 211 saldo naar afrondingen	0.02	
		nieuw saldo		-0.00

datum	ref	uittreksel	aard verrichting		ontvangst	uitgave	banksaldo
zichtrekening		BE78 7370 4948 4086					
		2020/008	saldo vorige periode				5750.25
06/04/2020	152	2020/009	reiniging	ref 149		185.13	5565.12
22/04/2020	163	2020/010	uw betaling A 3		P 5	622.46	6187.58
23/04/2020	165	2020/011	OCB, keuring	ref 164		518.98	5668.60
24/04/2020	167	2020/012	uw betaling A 3		P 1	622.46	6291.06
25/04/2020	170	2020/013	syndicus - loon	ref 168		117.00	6174.06
25/04/2020	171	2020/013	syndicus - administratie	ref 169		6.00	6168.06
27/04/2020	172	2020/014	uw betaling A 3		P 3	622.46	6790.52
04/05/2020	173	2020/015	uw betaling A 3		P 6	622.46	7412.98
11/05/2020	174	2020/016	uw betaling A 3		P 2	622.62	8035.60
25/05/2020	177	2020/017	syndicus - loon	ref 175		117.00	7918.60
25/05/2020	178	2020/017	syndicus - administratie	ref 176		6.00	7912.60
11/06/2020	179	2020/018	uw betaling A 3		P 4	1222.46	9135.06
25/06/2020	182	2020/019	syndicus - loon	ref 180		117.00	9018.06
25/06/2020	183	2020/019	syndicus - administratie	ref 181		6.00	9012.06
13/07/2020	185	2020/020	reiniging	ref 184		215.98	8796.08
25/07/2020	188	2020/021	syndicus - loon	ref 186		117.00	8679.08
25/07/2020	189	2020/021	syndicus - administratie	ref 187		6.00	8673.08
30/07/2020	191	2020/022	verzekering brand	ref 190		1500.78	7172.30
14/08/2020	193	2020/023	electriciteit	ref 192		16.58	7188.88
18/08/2020	195	2020/024	electriciteit	ref 194		129.00	7059.88
25/08/2020	198	2020/025	syndicus - loon	ref 196		117.00	6942.88
25/08/2020	199	2020/025	syndicus - administratie	ref 197		6.00	6936.88
25/09/2020	202	2020/026	syndicus - administratie	ref 200		6.00	6930.88
25/09/2020	203	2020/026	syndicus - loon	ref 201		117.00	6813.88
totalen						4351.50	3287.87

activa		30/09/2020		passiva	
400000	eigenaars	3425.62	100000	werkingfonds	3900.00
501000	zichtrekening	6813.88	102000	afroendingen	0.10
			301000	dakrenovatie 2020	6000.00
			440000	leveranciers	339.40
			*	afgerekende kosten	
		10239.50			10239.50
balansverschil	0.00				

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

1 0001 (1)

datum	detail	debet	credit		
30/09/2018	Afrekening 30/9/18	630.31		S1 alle appartementen #/6	
				2911.58 * 1.00/6.00 =	485.27
01/10/2018	uw betaling Afrekeni		630.31	S2 privatieve kosten & opbrengsten	
				rechtstreekse aanrekening	103.80
31/03/2019	A 1	1452.74			-----
01/05/2019	uw betaling A 1		1452.74	uw aandeel in deze afrekening :	589.07
30/09/2019	A 2	625.16			-----
17/10/2019	uw betaling A 2		625.16	op heden openstaande rekeningen :	0.00
31/03/2020	A 3	622.46		gevraagde voorschotten :	0.00
24/04/2020	uw betaling A 3		622.46		-----
30/09/2020	A 4	589.07		totaal te betalen op 30/09/2020 :	589.07
22/10/2020	teruggave provisie d		1000.00		-----

2 0002 (2)

datum	detail	debet	credit		
30/09/2018	Afrekening 30/9/18	630.31		S1 alle appartementen #/6	
				2911.58 * 1.00/6.00 =	485.27
04/10/2018	uw betaling Afrekeni		630.31	S2 privatieve kosten & opbrengsten	
				rechtstreekse aanrekening	-5.00
31/03/2019	A 1	1452.74			-----
21/05/2019	uw betaling A 1		1452.74	uw aandeel in deze afrekening :	480.27
30/09/2019	A 2	620.16			-----
04/11/2019	uw betaling		620.00	op heden openstaande rekeningen :	0.00
31/03/2020	opname in A 3		0.16	gevraagde voorschotten :	0.00
31/03/2020	A 3	622.62			-----
11/05/2020	uw betaling A 3		622.62	totaal te betalen op 30/09/2020 :	480.27
30/09/2020	A 4	480.27			-----
22/10/2020	teruggave provisie d		1000.00		

3 0102 (3)

datum	detail	debet	credit		
30/09/2018	Afrekening 30/9/18	630.31		S1 alle appartementen #/6	
				2911.58 * 1.00/6.00 =	485.27
10/10/2018	uw betaling Afrekeni		630.31	S2 privatieve kosten & opbrengsten	
				rechtstreekse aanrekening	103.80
31/03/2019	A 1	1452.74			-----
28/05/2019	uw betaling A 1		1452.74	uw aandeel in deze afrekening :	589.07
30/09/2019	A 2	688.76			-----
25/10/2019	uw betaling A 2		688.76	op heden openstaande rekeningen :	0.00
31/03/2020	A 3	622.46		gevraagde voorschotten :	0.00
27/04/2020	uw betaling A 3		622.46		-----
30/09/2020	A 4	589.07		totaal te betalen op 30/09/2020 :	589.07
22/10/2020	teruggave provisie d		1000.00		-----

4 0101 (4)

datum	detail	debet	credit		
30/09/2018	Afrekening 30/9/18	630.31		S1 alle appartementen #/6	
				2911.58 * 1.00/6.00 =	485.27
05/10/2018	uw betaling Afrekeni		630.31	S2 privatieve kosten & opbrengsten	
				rechtstreekse aanrekening	103.80
31/03/2019	A 1	1452.74			-----
06/06/2019	uw betaling		452.74	uw aandeel in deze afrekening :	589.07
30/09/2019	opname in A 2		1000.00		-----
30/09/2019	A 2	1625.16		op heden openstaande rekeningen :	0.00
28/10/2019	uw betaling		400.00	gevraagde voorschotten :	0.00
14/11/2019	uw betaling		400.00		-----
02/01/2020	uw betaling		225.16	totaal te betalen op 30/09/2020 :	589.07
31/03/2020	opname in A 3		600.00		-----
31/03/2020	A 3	1222.46			
11/06/2020	uw betaling A 3		1222.46		
30/09/2020	A 4	589.07			
22/10/2020	teruggave provisie d		1000.00		

5 0202 (5)

datum	detail	debet	credit		
30/09/2018	Afrekening 30/9/18	630.31		S1 alle appartementen #/6	
				2911.58 * 1.00/6.00 =	485.27
02/10/2018	uw betaling Afrekeni		630.31	S2 privatieve kosten & opbrengsten	
				rechtstreekse aanrekening	103.80
31/03/2019	A 1	1452.74			-----
29/05/2019	uw betaling A 1		1452.74	uw aandeel in deze afrekening :	589.07
30/09/2019	A 2	625.16			-----
17/10/2019	uw betaling A 2		625.16	op heden openstaande rekeningen :	0.00
31/03/2020	A 3	622.46		gevraagde voorschotten :	0.00
22/04/2020	uw betaling A 3		622.46		-----
30/09/2020	A 4	589.07		totaal te betalen op 30/09/2020 :	589.07
22/10/2020	teruggave provisie d		1000.00		-----

historiek van betalingen**detail berekening per sleutel****6 0201 (6)**

datum	detail	debet	credit		
30/09/2018	Afrekening 30/9/18	630.31		S1 alle appartementen #/6	
12/10/2018	uw betaling Afrekeni		630.31	2911.58 * 1.00/6.00 =	485.27
31/03/2019	A 1	1452.74		S2 privatieve kosten & opbrengsten	
01/05/2019	uw betaling A 1		1452.74	rechtstreekse aanrekening	103.80
30/09/2019	A 2	625.16		uw aandeel in deze afrekening :	589.07
21/10/2019	uw betaling A 2		625.16	op heden openstaande rekeningen :	0.00
31/03/2020	A 3	622.46		gevraagde voorschotten :	0.00
04/05/2020	uw betaling A 3		622.46	totaal te betalen op 30/09/2020 :	589.07
30/09/2020	A 4	589.07			
22/10/2020	teruggave provisie d		1000.00		